

**VAMECONST CONSTRUCTORA CIA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

---

**NOTA 1.- OPERACIONES**

VAMECONST CONSTRUCTORA CIA. Ubicada en la Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia El Batán, Av. 6 de Diciembre N33-42 e Ignacio Bossano, se dedica a las actividades de construcción de obras civiles.

**NOTA 2.- RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES MAS IMPORTANTES**

Las políticas contables están basadas en la Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES), la cual requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a las actividades económicas de la compañía, con el propósito de determinar la evaluación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

**PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros son preparados sobre la base de costo histórico en dólares, moneda de curso legal en Ecuador.

Las políticas más importantes se resumen a continuación:

**NOTA 3.- ACTIVOS CORRIENTES**

**A. PAGOS ANTICIPADOS**

Se encuentra constituido por impuestos retenidos tales como las Retenciones en la Fuente del Impuesto al Valor Agregado por **S 2.931,40** los mismo que serán liquidados con el pago de las declaraciones mensuales del Impuesto al Valor Agregados IVA.

**OTROS ACTIVOS CORRIENTES**

Constituido por gastos pres operacionales que la entidad mantiene como otros activos, por el valor de **S 37.536,23**.

## **PASIVOS CORRIENTES**

### **B. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Corresponde a obligaciones que mantienen la compañía con el IESS y el SRI, y Beneficios Sociales.

A continuación se detalla:

Deudas al IESS	972,00
Impuestos por Pagar	309,71
Gastos por pagar	9.863,55
Beneficios Sociales	<u>1.326,28</u>
<b>TOTAL</b>	<b>12.471,54</b>

### **C. PRESTAMOS ACCIONISTAS**

Se constituye por préstamos realizados de los socios a la empresa por el valor de \$ 28.075,23.

## **NOTA 4. PATRIMONIO**

### **D. CAPITAL SOCIAL**

El capital social pagado por los accionistas es de \$ 400.00 dólares, el mismo que se encuentra en 400 acciones de \$ 1.00 cada una.

## **NOTA 5. ESTADO DE RESULTADOS**

### **E. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS**

Se constituye por los ingresos de las construcciones de obras civiles.

### **COSTOS Y GASTOS**

Los Costos y Gastos se reconocen en función de las erogaciones relacionadas con costos de ventas, los gastos generales y de administración.

## **NOTA 6. LITIGIOS Y ARBITRAJES**

Al 31 de Diciembre del 2016 la Compañía no mantiene ningún juicio, respecto del cual la administración y sus asesores legales crean necesario registrar una provisión de contingencia de probable ocurrencia y durante el presente ejercicio y el anterior de la Compañía no tiene restricciones de ninguna índole.

#### **NOTA 7. OTRAS REVELACIONES**

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, estas notas incluyen todas las revelaciones correspondientes; aquellas no descritas son inmatrimoniales y /o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

#### **NOTA 8. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Estos estados financieros fueron aprobados por la junta General Ordinaria de socios de la Compañía y autorizados para su emisión el 17 de Marzo el 2017.



**JORGE FIGUEROA**

**CONTADOR**