

SELIMSA



Cía. Ltda.

MANTENIMIENTO TOTAL DE EDIFICIOS
25 AÑOS DE EXPERIENCIA ES NUESTRA GARANTIA
De los Viñedos N44-206 y Los Angeles (El Inca)
Telefonos: 2456 486 / 2456 136 / 081 123 404

Quito, 22 de agosto de 2012

Señores Socios:

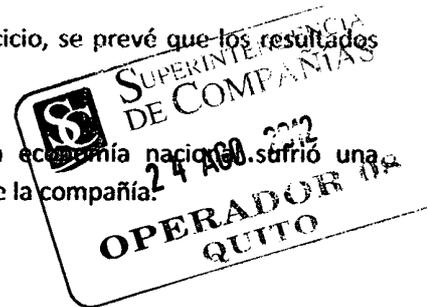
MARIO ESPINEL SELIMSA CÍA. LTDA.

Ciudad

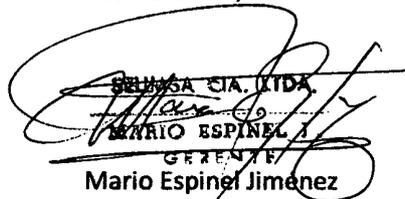
De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias, me permito presentarles a continuación el informe anual sobre nuestra compañía, correspondiente al año 2011.

1. Los objetivos previstos para el ejercicio económico del año en materia de este informe, fueron desarrollados con normalidad debido a la naturaleza del servicio y más aún ha cumplido sus metas de acuerdo a las previsiones del principio de año.
2. Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas tal cual se adoptaron y se comprueban con el buen funcionamiento de la compañía durante este período económico a que me refiero.
3. En el año 2011 no se han presentado asuntos administrativos, laborales o legales que amerite un comentario especial en particular.
4. La situación financiera de la compañía al 31 de diciembre del 2011 es saludable ya que los índices financieros son razonables.
5. Con respecto a la pérdida obtenido en el presente ejercicio, se prevé que los resultados del año 2012 satisfagan este déficit.
6. Según lo previsto, en el ejercicio económico 2011 la economía nacional sufrió una recesión, que afectó también los intereses y resultados de la compañía.



Atentamente,


SELIMSA CÍA. LTDA.
MARIO ESPINEL J.
GERENTE
Mario Espinel Jiménez
GERENTE GENERAL