



Cía. Ltda.

MANTENIMIENTO TOTAL DE EDIFICIOS
25 AÑOS DE EXPERIENCIA ES NUESTRA GARANTIA
De los Viñedos N44-206 y Los Ángeles (El Inca)
Telefonos: 2456 486 / 2456 136 / 081 123 404

Quito, 30 de Julio del 2.012

Señores Socios:
MARIO ESPINEL SELIMSA CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias, me permito presentarles a continuación el informe anual sobre nuestra compañía, correspondiente al año 2.010.

1. Los objetivos previstos para el ejercicio económico del año en materia de este informe, fueron desarrollados con normalidad debido a la naturaleza del servicio y más aún ha cumplido sus metas de acuerdo a las previsiones del principio de año.
2. Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas tal cual se adoptaron y se comprueban con el buen funcionamiento de la compañía durante este periodo económico a que me refiero.
3. En el año 2.010 no se han presentado asuntos administrativos, laborales o legales que merece un comentario especial en particular.
4. La situación financiera de la compañía al 31 de diciembre del 2.010 es saludable ya que los índices financieros son razonables.
5. Con respecto a la utilidad obtenida en el presente ejercicio, propongo que una vez efectuadas las deducciones de ley, se proceda al reparto entre los socios.
6. Para el ejercicio económico del 2.011 se prevé un cambio dinámico de la Economía nacional, tal vez haya una recesión por la situación que vive el país.

Atentamente,
SELIMSA CIA. LTDA.
MARIO ESPINEL
GERENTE
Mario Espinel Jiménez
Gerente General.

