

CONSTRUCTORA NEOURBANA S.A.

INFORMES DE GERENCIA AÑO 2014

Dando cumplimiento a las disposiciones legales pertinentes, me permito poner en consideración de los señores Accionistas de **CONSTRUCTORA NEOURBANA S.A.** el informe anual de Gerencia correspondiente al año 2014:

Se han cumplido a cabalidad los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2014, en atención a las instrucciones de la Junta de Accionistas, básicamente se han realizado las siguientes actividades:

1.- Contratación bajo el sistema de honorarios profesionales de los colaboradores indispensables para el manejo legal, administrativo y contable, anotando que debido a la baja actividad de la compañía no ha sido necesario aún la celebración de contratos de trabajo.

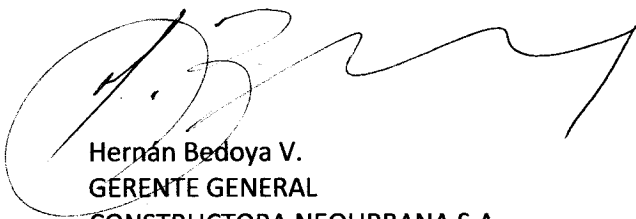
2.-Adquisición de un inmueble ubicado en la calle El Comercio No. 280 y La Razón mismo que se ha cancelado al ex -propietario mediante la emisión de un título de crédito, el cual será debidamente devengado paulatinamente con los ingresos que generará la administración de dicho inmueble o el giro mismo de la actividad de la compañía.

Considero que dotar de activos a la compañía es un paso fundamental para desarrollar el objeto de la misma en el futuro.

3.- Respecto a la situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio 2014 anoto que no existe un movimiento importante salvo los gastos corrientes que han sido debidamente solventados y en proporción al un número de colaboradores mínimo necesario para el desarrollo de las actividades que no han sido de envergadura.

4.-Se han iniciado acercamientos con personas naturales y jurídicas de incluso con el sector público a fin de que en los próximos meses se proceda a dar en arrendamiento el inmueble y la empresa empezara a tener ingresos importantes en el año 2015.

Sin más para informar pongo a consideración de los señores accionistas el presente informe.



Hernán Bedoya V.
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA NEOURBANA S.A
C.I. No.1707979207