

INFORME DE COMISARIO **AUTOLÍDER ECUADOR S.A.**

Ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2018

A los señores Accionistas de la Compañía AUTOLÍDER ECUADOR S.A.

Según lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la Compañía, de conformidad con los artículos 231 y 279 de la Ley de Compañías vigente y, a la Resolución No. 92-1-4-3-0014 emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, se emite el presente Informe para conocimiento de la Junta General de Accionistas de la Compañía AUTOLÍDER ECUADOR S.A.

Principios contables ecuatorianos

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Situación Económica

El Ecuador ha tenido varios cambios en los últimos años, tanto a nivel económico, político y social.

La Balanza Comercial indica una tendencia hacia el déficit, de enero a octubre del 2018 se evidencia un déficit de (263.6) millones de dólares, respecto del superávit presentado en los periodos similares del 2016 y 2017 que fueron de 1,201.8 y 184.4 millones de dólares respectivamente.

El déficit que se evidencia en la Balanza Comercial, se genera por el alto déficit de la balanza no petrolera que, prácticamente se ha triplicado desde el año 2016 al 2018, por lo que es indispensable implementar medidas para estabilizar la balanza comercial y proteger la salida de dólares del país.

La deuda externa pública para noviembre del 2018 se ubicó en 35,049.7 millones de dólares, equivalente al 32% del PIB, evidenciando un aumento del 22,7% en relación con el segundo trimestre del año 2017.

Los mayores acreedores de la deuda externa del país son: La República Popular de China con el 18,3%, Estados Unidos el 2,9% y Reino Unido el 2,0%, mientras los mayores acreedores en cuanto a Organismos Internacionales son: el Banco Interamericano de Desarrollo con el 14,1% y la Corporación Andina de Fomento con el 9,2% de la deuda externa total.

Para septiembre del 2018 la tasa de desempleo en Ecuador fue de 4,0%, la de empleo adecuado 39,6% y la de empleo no adecuado 55,7%. En el empleo adecuado se ubican las personas que tienen ingresos iguales o superiores al salario mínimo, mientras que en el empleo no adecuado se encuentran los subempleados, las personas con empleos no remunerados y con otros empleos no plenos.

Actualmente se está aplicando un "Plan Económico" con medidas que afectarán a la economía del país, en donde se busca la estabilidad y el equilibrio fiscal, la reestructuración y optimización del Estado, el equilibrio del sector externo y sostenibilidad de la dolarización; mejorando así, la balanza de pagos, las exportaciones y controlando la salida de capitales.

1. Contenido de la Opinión Profesional

Cumplimiento con normas legales, estatutarias y reglamentarias.

La Administración de la Compañía ha cumplido sus obligaciones de acuerdo a las normas legales, estatutarias y a las disposiciones y/o resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Los controles internos, administrativos y contables implementados por la Administración, son razonablemente aceptables.

La Administración y la Gerencia Financiera de la Compañía, prestaron su colaboración para el cumplimiento de mis funciones en calidad de Comisario, como lo disponen los Artículos 281 y 279 de la Ley de Compañías.

2. Exposición de cifras en estados financieros, registros de contabilidad y aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) controladas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Las cifras mostradas en los estados financieros adjuntos: estado de situación financiera, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y flujos de efectivo por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2018, corresponden a las cifras registradas en los libros de contabilidad de la Compañía a la fecha mencionada precedentemente.

En mi opinión, el estado de situación financiera, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y el estado de flujos de efectivo de la Compañía AUTOLÍDER ECUADOR S.A. al 31 de diciembre del 2018, se presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes y de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Desconozco que existan actos dolosos o situaciones que pongan en riesgo la situación financiera de la Compañía, ni operaciones o gestión administrativa que puedan ocasionar desviaciones contables-financieras u operativas relevantes o significativas o que existan hechos subsecuentes, entre la fecha de cierre de balances y la del informe de Comisario (Abril 23 del 2019), que a criterio de la Administración de la Compañía, pudieran tener efectos importantes en la presentación general de los estados financieros indicados.

Desconozco así mismo, de la existencia de cifras o valores no evidenciados en los estados financieros preparados por la Administración de la Compañía.

3. Disposiciones constantes en el Art. 279 de la Ley de Compañías

En lo aplicable y pertinente a las operaciones de la Compañía en el ejercicio económico del 2018, razonablemente se ha dado cumplimiento a las disposiciones constantes en el Art. 279 de la Ley de Compañías, referente a las atribuciones y obligaciones de los Comisarios; destacándose que la Compañía, proporcionó todas las facilidades para la consecución de mis servicios, poniendo a mi disposición los libros sociales, registros contables, estados financieros y anexos; además de la totalidad de la documentación de respaldo que fue requerida, por el ejercicio económico 2018.

4. Cumplimiento de obligaciones tributarias por el ejercicio del 2018

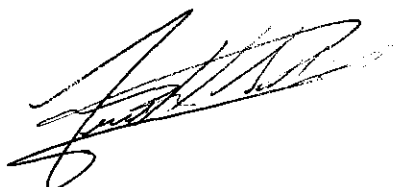
La Compañía ha cumplido razonablemente durante el ejercicio económico 2018, sus obligaciones tributarias como agente de retención y en sus declaraciones y anexos de tributos.

5. Documentos que se adjuntan al presente Informe

Para la opinión a los estados financieros y como parte integrante del presente informe, se deberán considerar:

- Estado de situación financiera,
- Estado de resultados integrales,
- Estado de cambios en el patrimonio de los accionistas; y,
- Estado de flujos de efectivo

Legalizado por:



Juan Sebastián Jaramillo F.
Ingeniero en Finanzas y Auditoría, CPA
Registro No. 17-5357
Abril 23 del 2019

AUTOLÍDER ECUADOR S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

ACTIVOS	31/12/2018	31/12/2017
	(en USD dólares)	
<i>ACTIVOS CORRIENTES:</i>		
Efectivo y bancos	3,182,247	3,123,885
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	13,530,211	14,485,256
Otros activos financieros	561,500	885,646
Inventarios	26,870,943	13,067,529
Activos por impuestos	1,058,853	575,524
Total activos corrientes	45,203,754	32,137,840
<i>ACTIVOS NO CORRIENTES:</i>		
Propiedades y equipos	2,009,358	1,155,901
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	206,330	167,520
Propiedades de inversión	124,756	132,368
Activos intangibles	145,413	198,768
Activos por impuestos diferidos	134,254	291,918
Otros activos	138,088	126,138
Total activos no corrientes	2,758,199	2,072,613
TOTAL	47,961,953	34,210,453

AUTOLÍDER ECUADOR S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

PASIVOS Y PATRIMONIO	31/12/2018	31/12/2017
	(en USD dólares)	
<i>PASIVOS CORRIENTES:</i>		
Préstamos	11,912,776	7,969,245
Cuentas por pagar comerciales y otras por pagar	20,772,363	13,266,212
Pasivos por impuestos corrientes	238,613	521,734
Obligaciones acumuladas	749,177	254,643
Total pasivos corrientes	33,672,929	22,011,834
<i>PASIVOS NO CORRIENTES:</i>		
Obligaciones por beneficios definidos	248,999	169,581
Total pasivos no corrientes	248,999	169,581
Total pasivos	33,921,928	22,181,415
<i>PATRIMONIO:</i>		
Capital social	11,865,573	11,865,573
Reserva legal	243,111	190,719
Déficit acumulado	1,931,341	(27,254)
Total patrimonio	14,040,025	12,029,038
TOTAL	47,961,953	34,210,453

AUTOLÍDER ECUADOR S.A.**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	31/12/2018	31/12/2017
	(en USD dólares)	
INGRESOS	56,310,912	40,523,293
COSTO DE VENTAS	(45,849,934)	(34,212,590)
MARGEN BRUTO	10,460,978	6,310,703
Gastos de ventas	(4,458,586)	(3,180,452)
Gastos de administración	(2,270,657)	(1,529,677)
Costos financieros	(952,099)	(1,109,400)
Otros gastos, neto	(70,270)	(166,381)
UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	2,709,366	324,793
Ingreso (gasto) por impuesto a la renta		
Corriente	(537,706)	(92,794)
Diferido	(157,664)	291,918
Total	(695,370)	199,124
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL AÑO	2,013,996	523,917
OTRO RESULTADO INTEGRAL:		
<i>Partidas que no se reclasificarán posteriormente a resultados:</i>		
Nuevas mediciones de obligaciones por beneficios definidos y total	(3,009)	4,121
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	2,010,987	528,038

AUTOLÍDER ECUADOR S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	Capital Social	Reserva Legal	Déficit Acumulado	Total
(en USD dólares)				
<i>Saldos al 31 de diciembre del 2016</i>	<i>6,020,000</i>	<i>190,719</i>	<i>(555,292)</i>	<i>5,655,427</i>
Utilidad del año	-	-	523,917	523,917
Aportes de capital	4,000,000	-	-	4,000,000
Capitalización de aportes para futuras capitalizaciones	1,845,573	-	-	1,845,573
Otro resultado integral del año	-	-	4,121	4,121
<i>Saldos al 31 de diciembre del 2017</i>	<i>11,865,573</i>	<i>190,719</i>	<i>(27,254)</i>	<i>12,029,038</i>
Utilidad del año	-	-	2,013,996	2,013,996
Transferencia	-	52,392	(52,392)	-
Otro resultado integral del año	-	-	(3,009)	(3,009)
<i>Saldos al 31 de diciembre del 2018</i>	<i>11,865,573</i>	<i>243,111</i>	<i>1,931,341</i>	<i>14,040,025</i>

AUTOLÍDER ECUADOR S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

	31/12/2018	31/12/2017
	(en USD dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	59,182,571	37,040,347
Pagado a proveedores y empleados	(60,905,569)	(35,617,546)
Impuesto a la renta pagado	(154,894)	(266,350)
Intereses pagados	(952,099)	(1,140,206)
Otros gastos, netos	(70,270)	(166,381)
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	(2,900,261)	(150,136)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisiciones de propiedades y equipos	(2,205,900)	(157,780)
Venta de propiedades y equipo	896,846	33,845
Incremento (disminución) de otros activos financieros	216,000	366,300
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de inversión	(1,093,054)	242,365
FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Incremento de préstamos	8,668,711	5,927,586
Pago de préstamos	(4,725,180)	(7,519,271)
Incremento (pago) de otros pasivos financieros	-	(679,006)
Aportes de capital recibidos	-	4,000,000
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de financiamiento	3,943,531	1,729,309
EFFECTIVO Y BANCOS:		
Incremento (disminución) neta del año	(49,784)	1,821,538
Saldos al comienzo del año	3,232,031	1,410,493
SALDOS AL FIN DEL AÑO	3,182,247	3,232,031

AUTOLÍDER ECUADOR S.A.

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

1. INFORMACIÓN GENERAL

AUTOLÍDER ECUADOR S.A. fue constituida mediante escritura pública el 23 de enero del 2013 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 15 de febrero del 2013. Su accionista mayoritario es AUTOLÍDER URUGUAY S.A. (Sociedad constituida en Uruguay) y su controlador final es el señor Carlos Bustín del Uruguay.

El domicilio social y las instalaciones principales se encuentran ubicados en la Av. Galo plaza Lasso y Manuel Zambrano, cantón Quito, Provincia de Pichincha.

La principal actividad de la Compañía se relaciona fundamentalmente con la comercialización de todo tipo de vehículos y repuestos de la marca Mercedes – Benz, para lo cual la Compañía tiene la representación exclusiva para el Ecuador.

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el personal total de la Compañía alcanza los 129 y 96 empleados, respectivamente.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

2. COMPROMISOS FINANCIEROS

- **Contrato de concesionario autorizado** - Mediante contrato suscrito el 10 de enero del 2014, se establece como concesionario a Corporación Carrera S.A., para la venta activa únicamente a clientes finales de vehículos motorizados de la marca Mercedes Benz exclusivamente para el segmento de pasajeros, cuyo domicilio residencial o comercial este ubicado dentro del territorio contractual considerando a este únicamente a la ciudad de Quito, Provincia de Pichincha. La fecha de vigencia del contrato es a partir del 1 de octubre del 2014, regida por un período fijo inicial de 13 meses a partir de la fecha de suscripción, su renovación es automática a menos que una de las partes notifique su terminación. Al 31 de diciembre del 2018, el contrato fue renovado automáticamente con las mismas cláusulas previstas inicialmente.
- **Contrato de concesionario autorizado** - Mediante convenio de cesión de derechos suscrito el 26 de febrero del 2018, Finlink S.A. cedió a favor de Linkmotor S.A., el contrato de distribución suscrito el 14 de agosto de 2017. Posteriormente, el 15 de noviembre del 2018 Linkmotor S.A. suscribe un nuevo contrato para la venta activa únicamente a clientes finales de vehículos motorizados de la marca Mercedes Benz exclusivamente para el segmento de pasajeros, cuyo domicilio residencial o comercial este ubicado dentro del territorio contractual considerando a este únicamente a las parroquias de Cumbayá, Tumbaco, Pifo y Tababela del Distrito Metropolitano de Quito, Provincia de Pichincha. Su renovación es automática a menos que una de las partes notifique su terminación cada dos años.

3. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros (abril 18 del 2019), no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros o que requieran revelación.

4. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía el 23 de abril del 2019 y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.