

INFORME ANUAL 2007

Sres. Accionistas:

Introducción

SITUACION DE LA EMPRESA

SITUACION FINANCIERA

La empresa alcanzó una utilidad después de impuestos de USS 44.768,07 la misma que representa el 3.46 % en relación a los ingresos netos. El principal rubro que afectó a los sueldos y salarios, que representan el 24.83% de los ingresos netos.

Si medimos las utilidades brutas antes de impuestos hemos tenido un incremento del 128.40% estos es del periodo 2006 \$ 28,341.00 y para el periodo 2007 \$ 64,844.00

SOBRE LA LIQUIDEZ DE LA COMPAÑIA

Los gastos financieros no son representativo debido a que la compañía no recurrió prestamos con financieras, comparándose con el periodo anterior se obtuvo una disminución neta de pasivos en 19.17% incluyendo beneficios sociales e impuestos.

Por el lado de las cuentas por cobrar se incrementaron en un 6.45% todas cobrables

SOBRE LOS ACTIVOS FIJOS DE LA COMPAÑIA

Los activos fijos de la compañía se incrementaron en 1.67% esto es de \$497,984.21 del periodo 2006 a \$ 506,323.00 para el 2007 esto fue debido a la política aplicada de solo activar compras por montos elevados.

SOBRE LOS MANTENIMIENTOS Y REPUESTOS DE MAQUINARIA

Los mantenimientos se incrementaron en un 88.30% esto es de \$ 21,323.90 del periodo 2006 a \$ 40,153.74 para el periodo 2007 los que nos obliga hacer estudios para remplazar las maquinas que mas repuestos y mantenimiento han requerido como el vehiculo gringo y el ruso.

SOBRE LAS SIEMBRAS DE SEMILLAS DE PALMA

Se procedió a reforestar las siembras de palma con una inversión de \$ 38,966.98 en la compra de semilla y se espera para el periodo 2008 un incremento de la producción por las reforestaciones de periodos anteriores.

ASPECTOS LEGALES Y LABORALES

La Compañía ha dado cumplimiento a las normas legales en todos los actos y contratos que se han celebrado así como también a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Se procedió realizar las respectivas afiliaciones al IEES a los empleados que estuvieron como servicios prestados durante el periodo 2006 para el periodo 2007 se puso controles para los trabajos siendo más eficientes y se incremento el costo del personal en un 2.76%, para el 2006 fueron \$ 485,022.63 y para el periodo 2007 \$ 498,418.54 que incluye \$ 83,943.16 de empleados temporales que se regularizan el periodo 2008

Al momento existen trámites legales por abusos de confianza con la Señora Maria Elena Castro por \$ 21,393.00

RECOMENDACIONES Y OBJETIVOS

Tomando en consideración la situación del país deben ser objetivos prioritarios la búsqueda de mercados de exportación para reducir el riesgo de la sobreoferta en mercados nacionales que pueden afectar drásticamente la liquides de la empresa.

Pongo a consideración de los Señores Accionistas el presente Informe de Labores dejando constancia de agradecimiento a todas las personas que de una u otra forman, colaboran con la Compañía.



MAXIMO HIDALGO
GERENTE GENERAL