

DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO



CESIÓN DE PARTICIPACIONES  
DE LA  
COMPAÑÍA  
"TERRA ALTA SOLUCIONES  
INMOBILIARIAS TERRAL CIA. LTDA."  
QUE OTORGAN  
MARCO ANTONIO SÁNCHEZ SALCEDO Y FATIMA  
JEANNET VACA ALMEIDA  
A FAVOR  
DANIELA ALEJANDRA SÁNCHEZ VACA  
CUANTIA: USD \$20.196,00  
(DI: 2da, COPIAS)  
A.Z.

Escritura No.- 20191701040P0 4015

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día **DIECISEIS (16)** de **SEPTIEMBRE** del año dos mil diecinueve; ante mí, Doctora **PAOLA ANDRADE TORRES**, Notaria Cuadragésima de Quito; comparece con plena capacidad,



a. Paola Andrade Torre

libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura por una parte los señores **MARCO ANTONIO SÁNCHEZ SALCEDO Y FATIMA JEANNET VACA ALMEIDA**, ecuatorianos, de estado civil casados entre sí, de profesión auditor y empleado privado respectivamente, domiciliados en la urbanización San José, en el sector del Valle de los Chillos de la ciudad de Quito, con teléfono de contacto número 0999040675 y correo electrónico [gsgmarco@hotmail.com](mailto:gsgmarco@hotmail.com) por sus propios derechos en calidad de **CEDENTES** y por otra parte la señora **DANIELA ALEJANDRA SÁNCHEZ VACA** ciudadana ecuatoriana, de estado civil divorciada, mayor de edad, empleada privada, domiciliada en Avenida Colón y Plácido Caamaño de la ciudad de Quito, con correo electrónico [dsanchez@terraecuador.com](mailto:dsanchez@terraecuador.com) y teléfono 0960568365 por sus propios y personales derechos en calidad de **CESIONARIA**. Los comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe por haber convalidado, con su expreso consentimiento, la información en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana, cuyas impresiones se agregan como habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de la misma sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que a continuación

**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES**  
**NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO**



se transcribe: **SEÑORA NOTARIA:** Sírvase inscribir en el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase inscribir una de cesión de participaciones de la compañía **TERRA ALTA SOLUCIONES INMOBILIARIAS TERRAL CIA. LTDA.**, al tenor de las siguientes disposiciones: Comparecen a la celebración del presente contrato de cesión de participaciones de la compañía **TERRA ALTA SOLUCIONES INMOBILIARIAS TERRAL CIA. LTDA.**, las siguientes personas: PRIMERA.- COMPARECIENTES.- Por una parte los señores Marco Antonio Sánchez Salcedo y Fátima Jeannet Vaca Almeida, ambos ciudadanos ecuatorianos, de estado civil casados entre sí, de profesión auditor y empleado privado respectivamente, portadores de las cédulas de ciudadanía número uno siete cero seis cuatro cuatro ocho cero tres cero (1706448030) y uno siete cero seis nueve cinco tres cero ocho ocho (1706953088), domiciliados en la urbanización San José, en el sector del Valle de los Chillos, con teléfono número 0999040675 y correo electrónico [gsgmarco@hotmail.com](mailto:gsgmarco@hotmail.com), a quien en efectos del presente contrato en lo posterior se les denominará únicamente como CEDENTES y por otra parte la señorita Daniela Alejandra Sánchez Vaca ciudadana ecuatoriana, de estado civil divorciada, mayor de edad, domiciliada en Avenida Colón y Plácido Caamaño portadora de la cédula de ciudadanía número uno siete uno tres uno nueve dos cero siete seis (1713192076), con correo electrónico [dsanchez@terralecuador.com](mailto:dsanchez@terralecuador.com) y



Dra. Paola Andrade Torres



teléfono 0960568365 SEGUNDA.- ANTECEDENTES. -  
Mediante escritura pública celebrada ante la Notaria  
Primera del Cantón Quito el tres de diciembre de dos mil  
doce e inscrita en el registro mercantil el quince de  
febrero del dos mil trece a través del número de  
inscripción 0610 y número de repertorio 006150 se  
constituyó la compañía TERRA ALTA SOLUCIONES  
INMOBILIARIAS TERRAL CIA. LTDA. El doce de  
septiembre de dos mil diecinueve por unanimidad los  
socios constituyentes de la mencionada compañía  
aprobaron la cesión total de participaciones del socio  
Marco Antonio Sánchez Salcedo a favor de la señorita  
Daniela Alejandra Sánchez Vaca, documento que se  
adjunta como habilitante al presente contrato. TERCERA.  
- CESIÓN. - El cedente MARCO ANTONIO SÁNCHEZ  
SALCEDO mediante el presente instrumento cede y  
transfiere a favor de la señorita DANIELA ALEJANDRA  
SÁNCHEZ VACA en forma permanente e irrevocable  
Veinte Mil ciento noventa y seis (20196) participaciones  
de la compañía TERRA ALTA SOLUCIONES  
INMOBILIARIAS TERRAL CIA. LTDA., lo cual consiste  
en el cien por ciento (100%) de su porcentaje de  
participaciones dentro de la mencionada sociedad. Por su  
parte, la señorita DANIELA ALEJANDRA SÁNCHEZ  
VACA acepta las mencionadas participaciones y en  
consecuencia el cuadro de integración de capital de dicha  
compañía queda conformado de la siguiente manera:.....



**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES**  
**NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO**



Socios Participantes	Número de Participaciones	Capital Suscrito	Capital Pagado	Capital Pago en Numerario	Porcentaje de Participación
CARLOS JOSÉ RIOFRIO BUSTAMANTE	19602	19602	19602	19602	33%
WILMAN GIOVANNI VACA ALMEIDA	19602	19602	19602	19602	33%
DANIELA ALEJANDRA SÁNCHEZ VACA	20196	20196	20196	20196	34%
<b>Totales</b>	<b>59.400</b>	<b>59.400</b>	<b>59.400</b>	<b>59.400</b>	<b>100%</b>

CUARTA.- PRECIO.- El precio que libre y voluntariamente acuerdan las partes para la cesión de las participaciones objeto de la presente transferencia es de VEINTE MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS de los Estados Unidos de Norteamérica (\$20196 USD) mismas que la Cesionaria paga de contado a la fecha de suscripción del presente contrato y que el Cedente declara recibir a su entera satisfacción.

QUINTA.- RAZONES.- El señor Notario Primero del Cantón Quito de conformidad con lo prescrito en el artículo ciento trece de la Ley de Compañías, sentará razón de este instrumento de Cesión, al margen de la matriz de la escritura de constitución de la compañía. El señor registrador Mercantil del cantón Quito sentará razón de esta



Dra. Paola Andrade Torres

cesión al margen de la inscripción referente a la constitución de la compañía, en los términos señalados en el artículo ciento trece de la Ley de Compañías. SEXTA. - AUTORIZACIÓN. - Las partes autorizan al Gerente General de la compañía para que, una vez cumplidas las formalidades arriba señaladas, inscriba esta transferencia en el libro de socios y participaciones de la compañía y haga la notificación formal de dicho particular a la Superintendencia de Compañías, así como al abogado Carlos José Riofrío Bustamante a celebrar cuanta gestión fuese necesaria ante las autoridades públicas para perfeccionar esta cesión. Usted Señora Notaria se servirá incluir el resto de las cláusulas de estilo para la perfecta validez del presente contrato. **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA** que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, junto con los documentos habilitantes que se agregan la misma que se halla firmada por el abogado Carlos Riofrío Bustamante, profesional con matrícula número diecisiete guion dos mil doce guion doscientos diecinueve (17-2012-217) del Foro de Abogados. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso, y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria en alta y clara voz, se afirman y







**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO**

ratifican en su contenido, y firman conmigo en  
unidad de acto, quedando incorporada en el  
protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.-



**f) MARCO ANTONIO SÁNCHEZ SALCEDO**

**CC.- 1706448030**



**f) FATIMA JEANNET VACA ALMEIDA**

**CC.- 170695308-8**



**f) DANIELA ALEJANDRA SÁNCHEZ VACA**

**CC.- 171319207-6**

*Le Utorie*





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1706448030

**Nombres del ciudadano:** SANCHEZ SALCEDO MARCO ANTONIO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 22 DE OCTUBRE DE 1962

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** LIC.CONTAB.Y AUDITOR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VACA ALMEIDA FATIMA JANET

**Fecha de Matrimonio:** 19 DE MAYO DE 1984

**Nombres del padre:** SANCHEZ GONZALO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** SALCEDO LIGIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 29 DE AGOSTO DE 2011

**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: MARGARITA ALEJANDRA ZABALA YACELGA - PICHINCHA-QUITO-NT 40 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 198-260-96812



198-260-96812

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA** N. **170844503-0**

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
**SANCHEZ SALCEDO MARCO ANTONIO**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**PICHINCHA QUITO**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1962-10-22  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** M

**ESTADO CIVIL** Casado  
**FATIMA JANET VACA ALMEIDA**




**INSTRUCCIÓN SUPERIOR** **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
**LIC. CONTAB Y AUDITOR**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**SANCHEZ GONZALO**

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**SALCEDO LIGIA**

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
**QUITO 2011-08-29**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2021-08-29**

**V43434242**

*[Signature]*

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
24 - MARZO - 2019

**0017 M** **0017 - 151** **1706448030**

**SANCHEZ SALCEDO MARCO ANTONIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**PROVINCIA** PICHINCHA  
**CANTÓN** QUITO  
**CIRCUNSCRIPCIÓN**  
**PARROQUIA** ALANGASI  
**ZONA** 1



**ELECCIONES**  
SECTORIALES Y POPULARES  
**2019**

**CIUDADANO/O**  
ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAÓ  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

*[Signature]*  
PRESIDENTE DEL CAJERO

**RAZON:** De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista

Quito.

**16 SEP 2019**

**Dra. PAOLA ANDRADE TORRES**  
NOTARIA CUADRAGESIMA



Dra. Paola Andrade Torres



Dra. Paola Andrade Torres



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1706953088

**Nombres del ciudadano:** VACA ALMEIDA FATIMA JEANNET

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 12 DE DICIEMBRE DE 1960

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MARCO ANTONIO SANCHEZ SALCEDO

**Fecha de Matrimonio:** 19 DE MAYO DE 1984

**Nombres del padre:** CARLOS ASTENIO VACA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** NELLY ALMEIDA

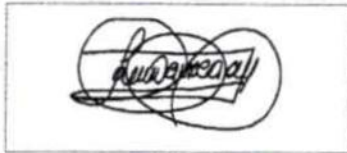
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 4 DE SEPTIEMBRE DE 2012

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: MARGARITA ALEJANDRA ZABALA YACELGA - PICHINCHA-QUITO-NT 40 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 196-260-96139



196-260-96139

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
N.º 170695308-8

APELLIDOS Y NOMBRES  
**VACA ALMEIDA  
FATIMA JEANNET**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO**

FECHA DE NACIMIENTO  
**GONZALEZ SUAREZ  
1980-12-12**

NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**

SEXO  
**F**

ESTADO CIVIL  
**CASADA  
MARCO ANTONIO  
SANCHEZ SALCEDO**

INSTRUCCIÓN  
**SUPERIOR**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**EMPLEADO PRIVADO**

E3333H142

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**VACA CARLOS ASTENIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ALMEIDA NELLY**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
2012-09-04**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-09-04**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
24 MARZO - 2019

0020 F  
0020 - 036  
1706953088

**VACA ALMEIDA FATIMA JEANNET**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **PICHINCHA**

CANTÓN: **QUITO**

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
PARROQUIA: **ALANGASI**

ZONA: **1**

**ELECCIONES**  
SECCIONALES Y CPCCS

**2019**

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGÓ  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

*[Firma]*

F. PRESIDENCIAL DE LA JPV

**Notario**

*[Firma]*

**Quito Ecuador**

**Dra. Paola Andrade Torres**

**RAZON:** De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista

Quito.

**16 SEP 2019**

**Dra. PAOLA ANDRADE TORRES**  
NOTARIA CUADRAGESIMA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1713192076

**Nombres del ciudadano:** SANCHEZ VACA DANIELA ALEJANDRA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

**Fecha de nacimiento:** 28 DE SEPTIEMBRE DE 1984

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERA

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** SANCHEZ MARCO ANTONIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** VACA FATIMA JEANET

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 14 DE NOVIEMBRE DE 2017

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: MARGARITA ALEJANDRA ZABALA YACELGA - PICHINCHA-QUITO-NT 40 - PICHINCHA - QUITO



*Daniela Sanchez*

*[Signature]*

N° de certificado: 191-260-95986



191-260-95986

*[Signature of Vicente Taiano G.]*

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y EDUCACION

CEDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
SANCHEZ VACA  
DANIELA ALEJANDRA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
SANTA PRISCA  
FECHA DE NACIMIENTO 1984-08-28  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

N° 171319207-6





PROFESION / OCUPACION  
INGENIERA

APellidos y Nombres del Padre  
SANCHEZ MARCO ANTONIO  
Apellidos y Nombres de la Madre  
VACA FATIMA JEANET  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
QUITO  
2017-11-14  
FECHA DE EXPIRACION  
2027-11-14

E133111222





CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
24 - MARZO - 2019

0017 F JUNTA No.  
0017 - 345 CERTIFICADO No.  
1713192076 CEDULA No.

SANCHEZ VACA DANIELA ALEJANDRA  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA  
CANTÓN: QUITO  
CIRCUNSCRIPCION:  
PARROQUIA: ALANGASI  
ZONA: 1




Notaria 40



Dra. Paola Andrade Torres

RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista

Quito,

10 SEP 2019

Dra. PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGESIMA



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS  
DE LA COMPAÑÍA TERRA ALTA SOLUCIONES INMOBILIARIAS  
TERRAL CIA. LTDA.**

En la ciudad de Quito, a los 12 días del mes de septiembre de 2019, a las 14:00 horas, en las oficinas de la Compañía, ubicadas en las calles Francisco Pizarro E4-125 y Santa María, de la ciudad de Quito, se reúnen los siguientes socios:

1. El Señor Carlos José Riofrío Bustamante, propietario de diecinueve mil seiscientos dos (19.602) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USD. 1,00) cada una.
2. El Señor, Wilman Giovanni Vaca Almeida propietario de propietario de diecinueve mil seiscientos dos (19.602) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USD. 1,00) cada una.
3. El señor Marco Antonio Sánchez Salcedo propietario de propietario de Veinte Mil Ciento Noventa y Seis (20.196) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USD. 1,00) cada una.

Actúa como presidente de la Junta General el señor Marco Antonio Sánchez Salcedo, y como secretario, de conformidad con los estatutos el Gerente General el señor Wilman Giovanni Vaca Almeida.

En vista de que se encuentra la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías en su artículo número 238, los presentes resuelven por unanimidad y así lo aceptan y expresan que, sin necesidad de convocatoria previa, constituirse en JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS de la compañía **TERRA ALTA SOLUCIONES INMOBILIARIAS TERRAL CIA. LTDA.**

Comprobada la concurrencia del quórum necesario para la celebración de la presente Junta, el señor presidente la declara instalada y pide a Secretaría que se de lectura al orden del día:

- 1.- Autorización al socio el señor Marco Antonio Sánchez Salcedo para la celebración de una cesión de participaciones que actualmente mantiene en la compañía, a favor de la señorita Daniela Alejandra Sánchez Vaca.

El presidente de la Junta dispone que se proceda a conocer el orden del día acordado entre los socios participantes, solicitando a Secretaría que dé a conocer el primer punto del orden del día:

1. Con respecto al primer punto del orden del día, la Junta, por unanimidad autorizan al socio el señor Marco Antonio Sánchez Salcedo, para que proceda a suscribir el contrato de cesión de la totalidad de sus participaciones de la compañía TERRA ALTA SOLUCIONES INMOBILIARIAS TERRAL CIA. LTDA., a favor de la señorita Daniela Alejandra Sánchez Vaca. Así mismo se menciona que el señor Marco



Antonio Sánchez Salcedo, será quien asuma los gastos de la transferencia de las participaciones.

Después de las deliberaciones realizadas, se deja expresa constancia que, el nuevo cuadro de integración de capital de la compañía **TERRA ALTA SOLUCIONES INMOBILIARIAS TERRAL CIA. LTDA.**, quedará de la siguiente manera:

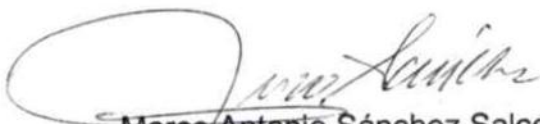
Socios Participantes	Número de Participaciones	Capital Suscrito	Capital Pagado	Capital Pago en Numerario	Porcentaje de Participación
CARLOS JOSÉ RIOFRIO BUSTAMANTE	19602	19602	19602	19602	33%
WILMAN GIOVANNI VACA ALMEIDA	19602	19602	19602	19602	33%
DANIELA ALEJANDRA SÁNCHEZ VACA	20196	20196	20196	20196	34%
<b>Totales</b>	<b>59.400</b>	<b>59.400</b>	<b>59.400</b>	<b>59.400</b>	<b>100%</b>

## 2. Aprobación del acta

No existiendo otro punto que tratar, se concede un breve receso para la redacción de la presente Acta, luego de lo cual la secretaria da lectura a la misma y la Junta General la aprueba por unanimidad en esta misma reunión, sin modificación alguna. La Presidencia levanta la sesión a las 15h00.

Para constancia firman los presentes.

  
Carlos José Riofrío Bustamante  
Socio  
C.C. 1721292942

  
Marco Antonio Sánchez Salcedo  
Socio/ Presidente de la Junta  
C.C. 1706448030

  
Wilman Giovanni Vaca Almeida  
Secretaria/ Gerente General  
C.C. 1709357584

  
Dra. Paola Andrade Torres

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, firmada y sellada en Quito, dieciséis de septiembre del año dos mil diecinueve.



Dra. Paola Andrade Torres

  
**DRA. PAOLA ANDRADE TORRES**  
**NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO**





Factura: 001-001-000057203



20191701040P04015

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20191701040P04015						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (17:35)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SANCHEZ SALCEDO MARCO ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706448030	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	VACA ALMEIDA FATIMA JEANNET	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706953088	ECUATORIANA	CEDENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SANCHEZ VACA DANIELA ALEJANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1713192076	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		LA FLORESTA			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	20196.00						



NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES  
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

Dra. Paola Andrade Torres







Factura: 001-004-000087763



20191701001001942

NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20191701001001942



MATRIZ	
FECHA:	18 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (11:32)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	03-12-2012
NÚMERO DE PROTOCOLO:	14290

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SANCHEZ SALCEDO MARCO ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706448030
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16-09-2019
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P04015

NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO





TRÁMITE NÚMERO: 69605



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:** CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	181986
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/10/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	1021
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA CUADRAGESIMA /QUITO /16/09/2019
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	TERRA ALTA SOLUCIONES INMOBILIARIAS TERRAL CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

**3. DATOS ADICIONALES:**

EL CEDENTE MARCO ANTONIO SANCHEZ SALCEDO TRANSFIERE 20196 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DE LA CESIONARIA DANIELA ALEJANDRA SANCHEZ VACA..- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN NRO. 610 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 15 DE FEBRERO DEL 2013..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2019

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ(DELEGADA DEL REGISTRADOR MERCANTIL)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

**DIRECCIÓN DEL REGISTRO:** AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

