



0000028

Notaria Décima Primera



PODER ESPECIAL

OTORGADO POR:

RAÚL GONZALO MALDONADO RUALES

EN SU CALIDAD DE APODERADO ESPECIAL DE FUCHUN

INDUSTRY DEVELOPMENT CO. LTD.

A FAVOR DE:

MARÍA CRISTINA SÁNCHEZ BARRIGA

CUANTÍA INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

(F.G.)

ESCRITURA NÚMERO: TRES MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE

(3619)

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día DOCE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE, ante mí, ABOGADA CECILIA BUITRÓN HERMOSA, NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO (E), según Acción de Personal cinco seis siete guión DNP del Consejo de la Judicatura de Transición, de treinta de agosto del dos mil once, comparece el señor RAÚL GONZALO MALDONADO RUALES, de estado civil casado, en su calidad de Apoderado Especial de FUCHUN INDUSTRY DEVELOPMENT CO. LTD., conforme lo justifica con el documento que en copia certificada se agrega a la presente.- El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito, legalmente capaz para contratar y obligarse a quien de conocer doy fe y

Ab. Cecilia Buitrón Hermosa
Notaria

me presenta para que eleve a escritura pública la siguiente minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una en la que conste un poder especial contenido en las siguientes cláusulas: **COMPARECIENTE:** Comparece al otorgamiento del presente poder especial el Ingeniero RAÚL GONZALO MALDONADO RUALES (En adelante Poderdante), de nacionalidad Ecuatoriana, estado civil casado, profesión ingeniero, y lo hace en su calidad de Apoderado Especial de FUCHUN INDUSTRY DEVELOPMENT CO. LTD., empresa de nacionalidad China, conforme lo acredita con la copia del Poder que se agrega al presente como documento habilitante. **OBJETO:** Por medio del presente instrumento el Poderdante, confiere poder especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de la Abogada MARÍA CRISTINA SÁNCHEZ BARRIGA (En adelante Apoderada), portadora de la cédula y ciudadanía Número uno siete uno uno nueve nueve cinco seis cero tres (1711995603), para que en su nombre y representación pueda realizar los siguientes actos inherentes al trámite de domiciliación de la compañía FUCHUN INDUSTRY DEVELOPMENT CO. LTD., empresa de nacionalidad China: **Uno.-** Comparecer ante la Superintendencia de Compañías y solicitar la aprobación de la domiciliación de la compañía FUCHUN INDUSTRY DEVELOPMENT CO. LTD., para lo cual podrá presentar toda la documentación necesaria ante esta Entidad, suscribir pedidos y cualquier documento necesario; **Dos.-** Abrir la cuenta de integración de capital en cualquier entidad financiera del territorio Ecuatoriano, a nombre de la sucursal de la compañía FUCHUN INDUSTRY DEVELOPMENT CO. LTD., para lo cual podrá firmar solicitudes, formularios, etcétera; **Tres.-** Obtener la patente municipal de la sucursal; **Cuatro.-** Inscribir en el Registro Mercantil la resolución que califique el poder y apruebe la domiciliación de la compañía indicada; **Cinco.-** Obtener el Registro Único de Contribuyente (RUC) de la



0000029

Notaria Décima Primera



sucursal de la compañía extranjera FUCHUN INDUSTRY DEVELOPMENT CO. LTD., para lo cual podrá firmar formularios, documentos, y todo documento necesario para obtener el Registro Único de Contribuyente (RUC) así como para recibirlo, igualmente podrá solicitar la clave ante el Servicio de Rentas Interna (SRI) para las declaraciones tributarias de la sucursal de la compañía indicada; **Seis.-** Obtener el Registro Único de Proveedores (RUP) de la sucursal de la empresa extranjera, para lo cual podrá suscribir todo tipo de solicitud y formulario. **Siete.-** La Apoderada podrá realizar todo acto, suscribir todo documento y comparecer ante toda institución pública y/o privada para concretar el trámite de domiciliación de la compañía extranjera FUCHUN INDUSTRY DEVELOPMENT CO. LTD, en el Ecuador, a efectos que la falta de mandato no obste el fiel cumplimiento del poder. **CUANTÍA:** La cuantía por su naturaleza es indeterminada. Usted Señor Notario, sírvase agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento.- Firmada por la Abogada Cristina Sánchez, con matrícula profesional número diecisiete guión dos mil uno guión ciento cuarenta y cuatro del Foro de Abogados”.- HASTA AQUÍ LA MINUTA.- La misma que queda elevada a escritura pública con todo el valor legal. Para su otorgamiento se observaron todos los preceptos legales del caso.- Y leída que le fue íntegramente la presente por mí la Notaria, al compareciente, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

RAÚL GONZALO MALDONADO RUALES**C.C. 1700943671**

Ab. Cecilia Buitrón Hermosa
NOTARIA DECIMA PRIMERA
CANTON - QUITO

Ab. Cecilia Buitrón Hermosa
Notaria

中国国际贸易促进委员会



China Council for the Promotion of International Trade
China Chamber of International Commerce

证明书

CERTIFICATE

号码 No. 124403A1/39526

兹证明：在所附授权书上的深圳市富春实业发展有限公司
胡小培(HU XIAOPEI)的签名及该公司的印章属实

Por el presente se hace constar que son autenticos
la firma de HU XIAOPEI de FUCHUN INDUSTRY
DEVELOPMENT COMPANY LIMITED, SHENZHEN y el sello de
esta empresa aparecidos en la adjunta PODER.

China Council for the Promotion
of International Trade.

授权签字：

Authorized
Signature : zhang peizhen

日期：2012 年07月23日

(Date: JUL. 23, 2012)

0000030



FUCHUN INDUSTRY DEVELOPMENT CO., LTD, SHENZHEN

15E, Xinhai Building, Nanshan Avenue Nanshan District, Shenzhen, China 518052
Tel: +86-755-26575526 Fax: +86-755-26575026 Email: fuchunind@yahoo.com.cn

**PODER OTORGADO POR LA COMPANIA FUCHUN INDUSTRIES DEVELOPMENT CIA LTDA A
FAVOR DEL SENOR RAUL GONZALO MALDONADO RUALES**

No: IF/20120717PO

PRIMERA: COMPARECINTE.- Comparece al otorgamiento del presente poder, el Señor Isaac Wu en calidad Representante Legal de la Compañía FUCHUN INDUSTRIES DEVELOPMENT CO., LTD SHENZHEN, una compañía organizada y existente bajo las Leyes de China, con sede en Shenzhen China, (en adelante llamada "la mandante")

SEGUNDA: PODER.- La Mandante a través del presente instrumento otorga PODER, amplio y suficiente como lo requiere la Ley, a favor del Señor Raúl Gonzalo Maldonado Ruales, (llamado el "Mandatario" o "Apoderado"), domiciliado y residente en la ciudad de Quito – Ecuador, para que represente a la Mandante en todos los negocios en la República del Ecuador, pudiendo comparecer en juicio como actor, contestar demandas Dentro de juicio podrá comparecer por sí mismo o por medio de Procurador Judicial con las facultades señaladas en los Artículos 44 y 45 del Código de Procedimiento Civil y Artículo 49 de la Ley de Federación de Abogados del Ecuador. En la ejecución del mandato, El Mandatario podrá realizar todos los actos y celebrar todos los contratos que tengan relación con el objeto social y negocios de la Mandante, para realizar toda clase de actos pertinentes para la obtención del Registro Único de Contribuyentes ante el Servicio de Rentas Internas, toda clase de actos pertinentes para obtener la inscripción y habilitación de la Compañía en el Instituto Nacional de Compras Publicas INCOP y poder obtener el Registro Único de Proveedores RUP, podrá negociar y firmar contratos con entidades públicas, sea de manera directa o mediante consorcio o asociación con una empresa en el Ecuador, para tal efecto queda autorizado mediante este instrumento a suscribir la o las cartas compromiso a través de la cual se dejara constancia del compromiso de asociarse con cualquier empresa en el Ecuador, y en el caso de ser adjudicado quedara autorizado a suscribir el Convenio de Asociación conforme lo manda la normativa legal ecuatoriana.

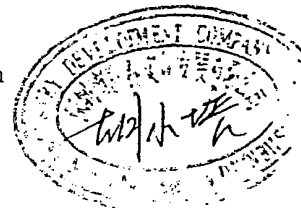
TERCERA: La Mandante expresamente se compromete a ratificar cualquier acto o contrato llevado a cabo por el apoderado, así como a defender y proteger a su Apoderado General contra cualquier reclamación legal, juicio administrativo o proceso de cualquier clase, derivado de cualquier responsabilidad incurrida en la realización de los objetivos de FUCHUN INDUSTRIES DEVELOPMENT LTDA en el Ecuador, incluyendo la participación de la Mandante en otras Compañías nuevas o existentes en el Ecuador, durante el tiempo en que el apoderado general este ejecutando este Poder.

CUARTA: REVOCATORIA.- Este Poder regirá indefinidamente sin embargo La Mandante se reserva el derecho a revocar el presente poder en cualquier momento retirando las respectivas facultades de apoderado general así como también cualquier otra delegación que haya sido otorgada.

Lugary Fecha

July 17, 2012
Shenzhen, China

Firma



Fuchun INDUSTRY DEVELOPMENT CO., LTD. SHENZHEN

15 E Xing Building, Nanshan Avenue Nanshan District, Shenzhen, China 518052

Tel: +86 755 26575526 Fax: +86 755-26575026 Email: fuchunnind@yahoo.com.cn

**POWER OF ATTORNEY FOR THE COMPANY FUCHUN INDUSTRIES DEVELOPMENT CO., LTD. FOR
THE MR. RAUL GONZALO MALDONADO RUALES**

No: IF/20120717PO

FIRST: COMPARECINTE appear for the granting of this power, Mr. Isaac Wu as legal representative of the Fuchun INDUSTRY DEVELOPMENT CO., LTD. Shenzhen, a company organized and existing under the laws of China, based in Shenzhen China (hereinafter called "the Principal")

SENGUNDA: power-The Principal through this instrument otroga POWER, ample and sufficient as required by law in favor of Mr. Raul Gonzalo Maldonado Ruales, (called the "Principal" or "Attorney"), domiciled and resident in the Quito, Ecuador, to represent the Principal on all businesses in the Republic of Ecuador, can stand trial as an actor, answer complaints within trial may appear by itself or through judicial attorney with the powers set out in the Articulos 44 Y45 Civil Procedure Code and Article 49 of the Federation of Lawyers Law of Ecuador. In implementing the mandate, the President may perform all acts and enter into all contracts which relate the Register of Taxpayers before the internal Revenue Service, all acts necessary to obtain the Register of Providers RUP, may negotiate and sign contracts with public entities, either directly or through consortium or association with a company in Ecuador, for this purpose is authorized by this instrument to sign the engagement letters or through which put on record the commitment to partner with any company in Ecuador, and in the case of being awarded shall be authorized to sign the Association Agreement as mandated Ecuadorian legal regulations.

THIRD, The Principal expressly agrees to ratify any act or contract performed by the attorney and to defend and protect his Attorney General against any legal claims, administrative trial or proceeding of any kind arising from any liability incurred in the achieving the objectives of INDUSTRIES DEVELOPMENT, LTD. Fuchun in Ecuador, including the participation of the Principal in other new or existing company in Ecuador, during the time that the attorney general this by executing this Power.

FOURTH: REVOCATION, This power force indefinitely but The Principal reserves the right to revoke this power at any time by removing the respective powers of poderado general as well as any other delegation has been granted.

Sujet Date

Signature: Hu Xiaopei

Fuchun INDUSTRY DEVELOPMENT CO., LTD. SHENZHEN

July 17, 2012

Shenzhen China

0000031



Fuchun INDUSTRY DEVELOPMENT CO., LT, SHENZHEN

15 E. Xinhua Building, Nanshan Avenue Nanshan District, Shenzhen, China 518052

Tel: +86-755 26575526 Fax: +86-755-26575026 Email: fuchunnind@yahoo.com.cn

POWER OTPRGADO FOR THE COMPANY FUCHUN INDUSTRIES DEVELOPMENT CO., LTD FOR THEM: RAUL GONZALO MALDONADO RUALES

No: IF/20120717PO

FIRST: COMPARECINTE appear for the granting of this power, Mr. Isaac Wu as legal representative of the Fuchun INDUSTRY DEVELOPMENT CO., LTD Shenzhen, a company organized and existing under the laws of China, based in Shenzhen China (hereinafter called "the Principal")

SENGUNDA: power-The Principal through this instrument otroga POWER, ample and sufficient as required by law, in favor of Mr. Raul Gonzalo Maldonado Ruales, (called the "Principal" or "Attorney"), domiciled and resident in the Quito, Ecuador, to represent the Principal on all businesses in the Republic of Ecuador, can stand trial as an actor, answer complaints within trial may appear by itself or through judicial attorney with the powers set out in the Articulos 44 Y45 Civil Procedure Code and Article 49 of the Federation of Lawyers Law of Ecuador. In implementing the mandate, the President may perform all acts and enter into all contracts which relate the Register of Taxpayers before the Internal Revenue Service, all acts necessary to obtain the Register of Providers RUP, may negotiate and sign contracts with public entities, either directly or through consortium or association with a company in Ecuador, for this purpose is authorized by this instrument to sign the engagement letters or through which put on record the commitment to partner with any company in Ecuador, and in the case of being awarded shall be authorized to sign the Association Agreement as mandated Ecuadorian legal regulations.

THIRD: The Principal expressly agrees to ratify any act or contract performed by the attorney and to defend and protect his Attorney General against any legal claims, administrative trial or proceeding of any kind arising from any liability incurred in the achieving the objectives of INDUSTRIES DEVELOPMENT LTD Fuchun in Ecuador, including the participation of the Principal in other new or existing company in Ecuador, during the time that the attorney general this by executing this Power.

FOURTH: REVOCATION, This power force indefinitely but The Principal reserves the right to revoke this power at any time by removing the respective powers of opoderado general as well as any other delegation has been granted

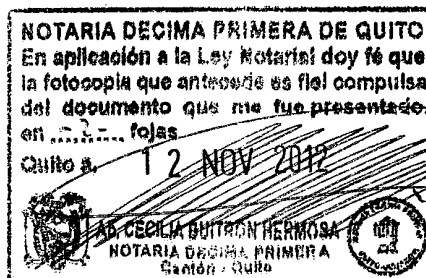
Sujet Date

Signature: Hu Xiaopei

Fuchun INDUSTRY DEVELOPMENT CO., LTD. SHENZHEN

July 17, 2012

Shenzhen, China



INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN Y OCUPACIÓN
ING. ELECTRICISTA

V4333V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MALDONADO EFRAIN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RUALES SARA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-08-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-08-29

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIAL

CEDULA No. 170094367-1

APELLIDOS Y NOMBRES
MALDONADO RUALES RAUL GONZALO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-08-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-08-29

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
M

ESTADO CIVIL
Casado

EDAD
41 AÑOS

ALBAN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

155-0112 NÚMERO

1700943671 CÉDULA

MALDONADO RUALES RAUL GONZALO

PICHINCHA PROVINCIA

CHALUPICRUZ PARROQUIA

QUITO CANTÓN

ZONA

F. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada en el mismo día de su otorgamiento.-



AL CECILIA BUIRON HERMEZA
NOTARIA DECIMA PRIMERA
CANTON - QUITO

