# 37535

ctecoso

Quito DM, 04 de Julio de 2012

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Ciudad.-



1 sto

Exp. 16771

De mis consideraciones:

Carlos Manuel Pachano Holguín, en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CÍA. LTDA, comparezco a usted a fin de informar a la Superintendencia respecto a la Cesión de Participaciones realizada con fecha 27 de junio de 2012, mediante escritura pública ante la Notaria Segunda del Cantón Quito, Dra. Paola Delgado Loor, legalmente inscrita en el Registro Mercantil, de la cual adjunto una copia. El detalle de la cesión realizada es el siguiente:

CEDENTE	C.I. / CEDENTE	Número de Participaciones	CESIONARIO	Nacionalidad del Cesionario
Pablo Fidel Salazar Egas	170417992-6	125.025	LOWE PUBLISHING, LLC	Estadounidense
TOTAL		125.025		

Luego de realizar la actualización de esta cesión en el Registro de Sociedades, solicito se me conceda una nómina actualizada de socios.

Por la amable atención que se digne dar a la presente le anticipo mi más sincero agradecimiento.

Atentamente,

Carlos Manuel Pachano Holguín

GERENTE GENERAL

CORPIDE CORPORACIÓN

PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CÍA. LTDA.

Judienago cerión de borticheciones; estanto veneros 10/07/2012

### NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

**ESCRITURA DE:** 

**CESIÓN DE PARTICIPACIONES** 

**QUE OTORGA:** 

**PABLO FIDEL SALAZAR EGAS** 

A FAVOR:

**LOWE PUBLISHING, LLC** 

**CUANTÍA:** 

USD 125.025,00

DI: 3

**COPIAS** 

#### Escritura No.

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día Veintisiete de Junio del año dos mil doce, ante mí, **DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR**, Notaria Segunda del Cantón Quito, según consta de la acción de personal número cinco seis cinco-DNP (565-DNP), de fecha treinta de agosto del dos mil once, comparecen al otorgamiento de la presente Escritura de Cesión de Participaciones, por una parte, el señor Pablo Fidel Salazar Egas, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte el señor Diego

Fernando Armas Medina, en su calidad de Apoderado de la compañía Estadounidense LOWE PUBLISHING, LLC., de conformidad con el poder que me presenta; los comparecientes son mayores de edad, de estado civil casado el primero con capitulaciones matrimoniales, y soltero el segundo, domiciliados en la ciudad de Quito, con plena capacidad legal para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de ciudadanía cuyas copias se adjuntan a este instrumento público. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, promesa o seducción, dicen que eleva a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: SEÑOR NOTARIO.- En el protocolo de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una en la que conste la siguiente cesión de participaciones al tenor de lo siguiente: CLÁUSULA PRIMERA: **COMPARECIENTES.**- Comparecen a la suscripción de la presente escritura pública de cesión de participaciones: por una parte, el señor Pablo Fidel Salazar Egas, por sus propios y personales derechos, de estado civil casado con capitulaciones matrimoniales; a quien se le denominará EL CEDENTE; y, por otra, la compañía LOWE PUBLISHING, LLC, debidamente representado por el señor Diego Fernando Armas Medina, en su calidad de Apoderado, de conformidad con el documento que se adjunta, quien para efectos del presente instrumento se lo denominará como EL CESIONARIO. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, con plena capacidad civil para contratar y obligarse en las calidades que comparecen. CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- UNO.- Mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Octavo del Cantón Quito, el catorce de junio de mil novecientos ochenta y cinco, se constituyó la compañía CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CIA. LTDA., e inscrita en Registro Mercantil del cantón Quito con fecha ocho de julio del año mil novecientos ochenta y cinco; DOS.- CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CÍA. LTDA., actualmente mantiene un capital de trescientos setenta y cinco mil

### NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

dólares, dividido en trescientos setenta y cinco mil participaciones de un dólar cada una; TRES.- Dentro de los socios de la compañía CORPIDE CORPO ASIGNAS E CADA UNA CORPIDE CIENTO VEINTICINCO MIL VEINTE Y CINCO (125.629) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América (USD \$ 100) cada una, correspondiente al treinta y tres punto treinta y cuatro por ciento (33.32) cada una, correspondiente al treinta y tres punto treinta y cuatro por ciento (33.32) cada una del capital social. CLAUSULA TERCERA CESION DE PARTICIPACIONES: Con fecha uno de junio del año dos mil doce, la Junta General Universal y Extraordinaria de Socios de la compañía CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CÍA. LTDA., autorizó por unanimidad la cesión de participaciones materia del presente instrumento, según consta del acta que se adjunta al mismo. La mencionada cesión se realiza por parte del señor Pablo Fidel Salazar Egas: en ciento veinte y cinco mil veinticinco participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América (USD \$ 1,00) cada una, a favor de la compañía LOWE PUBLISHING, LLC, de la siguiente manera:

CEDENTE	Número de Participaciones	CESIONARIO	Nacionalidad del Cesionario
Pablo Fidel Salazar Egas	125.025	LOWE PUBLISHING, LLC	Estadounidense
TOTAL	125.025		

En virtud de la cesión realizada de acuerdo a este instrumento la integración del capital social de la compañía CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CIA. LTDA., queda de la siguiente manera:------

Socio	Participacione -	Valor nominal por	Capital suscrito y	Porcentaj
		Participación	pagado	
CARLOS MANUEL PACHANO HOLGUÍN	249.975	USD 1,00	249.975,00	66,66%

LOWE PUBLISHING,	125.025	USD 1,00	125.025,00	33,34%
TOTAL	375.000		375.000,00	100%

Se deja constancia que esta cesión comprende la totalidad de los derechos de el CEDENTE sobre las participaciones sociales cedidas, es decir involucran los derechos que pueden corresponder a sus respectivas participaciones por reservas, superávit, los valores que le corresponden y se encuentran en la cuenta aportes para futuras capitalizaciones y cualquier otro concepto, de tal manera que, el CEDENTE al ceder y enajenar dichas participaciones lo hace con todos los derechos, ventajas y privilegios sin reservarse ninguno de ellos para sí. De conformidad con lo establece el artículo ciento trece de la Ley de Compañías, se procederá a la anulación de los certificados de aportación emitido por la compañía CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CIA. LTDA., a favor de EL CEDENTE, debiendo para el efecto emitirse nuevos certificados de aportación a favor de EL CESIONARIO, por las participaciones cedidas mediante el presente instrumento. CLAUSULA CUARTA: ACEPTACIÓN DE LA CESIÓN.- Se deja constancia que EL CESIONARIO, acepta la cesión constante en el presente instrumento.- CLÁUSULA QUINTA: AUTORIZACIÓN.- Las partes acuerdan que cualquiera de ellas podrá realizar los trámites respectivos de la Marginación en la Notaría donde se constituyó la compañía, CLAUSULA SEXTA: CUANTIA.- La cuantía de esta cesión según el valor nominal de las participaciones es CIENTO VEINTICINCO MIL VEINTE Y CINCO dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 125.025,00). Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de este instrumento. HASTA AQUÍ LA MINUTA, firmada por el Abogado Alejandro Villavicencio Yela, con matrícula profesional número uno siete guión dos mil once guión setecientos cincuenta y seis del Consejo Nacional de la Judicatura, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal. Para su celebración se observaron todos los preceptos legales del caso y requisitos establecidos en la Ley Notarial, y leída que le fue a

### NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

los comparecientes, por mí la Notaria, estos afirman y ratifican en todas y cada una de sus partes; y para constancia firman en unidad de acto connigo; quedando incorporada al protocolo de esta Notaría, de todo lo cual doy esta notaría, de todo lo cual doy esta notaría.

Dra. Paola Delgado Loc

PABLO FIDEL SALAZAR EGAS

C.C.

f) DIEGO FERNANDO AMMAS MEDINA

C.C.

DIG. FOOIODEIDES LOOF NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON CHITO

## CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CIA. LTDA.

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL/DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRÁL DELTA CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito, a los 01 días del mes de Junio del año 2012, siendo las 9:00 horas, en las oficinas de la Compañía, ubicadas en la Av. González Suárez N27-317 y San Ignacio, edificio Delta, Cuarto Piso, se reúne la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compañía CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CIA.LTDA.

Asisten a la presente Junta General, los siguientes Socios de la Compañía CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CIA.LTDA.:

Socio	Participaciones	Valor nominal por participación	Capital suscrito y pagado	Porcentaje
Carlos Manuel Pachano Holguín	249.975	ÚS\$1,00	US\$249.975,00	66,66%
Pablo Fidel Salazar Egas	125.025	US\$1,00	US\$125.025,00	33,34%
TOTAL		-	US\$375.000,00	100%

Actúa como Presidente de la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compañía, el señor Pablo Salazar Egas, y como Secretario, el Gerente General, señor Carlos Manuel Pachano, quienes aceptan la mencionada delegación. El Presidente solicita al señor Secretario proceda a elaborar la lista de socios presentes en ésta reunión, luego de lo cual certifica que se encuentra presente la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía.

Por cuanto se encuentra representada la totalidad del capital social de La Compañía, los asistentes resuelven por unanimidad constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, renunciando expresamente al requisito de convocatoria previa, al amparo de lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías vigente, para tratar el siguiente orden del día:

### PUNTO ÚNICO: Conocimiento y Aprobación de la Cesión de Participaciones por parte del socio Pablo Fidel Salazar Egas.

El Presidente de la Junta General mociona su interés como socio en ceder 125.025 participaciones, que representa la totalidad de las participaciones que posee el socio Pablo Fidel Salazar Egas a favor de la compañía LOWE PUBLISHING, LLC, por medio de su apoderado señor Diego Fernando Armas Medina.

Luego de deliberarse al respecto, la Junta Universal y Extraordinaria de Socios somete a aprobación la propuesta de autorizar la cesión de participaciones de la compañía de la siguiente manera:

CEDENTE	Número de Participaciones	CESIONARIO	Nacionalidad del Cesionario
Pablo Fidel Salazar Egas	125.025	LOWE PUBLISHING, LLC	Estadounidense
TOTAL	125.025		

Acto seguido la Junta General de Socios aprueba por unanimidad la transferencia de las participaciones que tiene el señor Pablo Fidel Salazar Egas en Corpide Corporación Publicitaria Integral Delta Cía. Ltda., a favor de la compañía estadounidense LOWE PUBLISHING, LLC, de

## CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CIA. LTDA.

conformidad con el cuadro anterior, así como a realizar todos los procedimientos que fueren necesarios para el perfeccionamiento de dicha negociación.

Concluido el orden del día, el Presidente declara terminada la reunión a las 10:00 de las. Concede un receso de treinta minutos para la redacción del Acta de Junta Seneral Extraordinaria y Universal de Socios, la misma que, luego de leída queda aprobada por las asistentes por unanimidad y sin salvedades, quienes la suscriben en constancia de la aprobada.

D<del>ra. Pavla</del> Delgado Loor

Carlos Manuel Pachano Holguín Socio

Secretario de la Junta General

Socio Socio

Presidente de la Junta General



PROTOCOLIZACION DE PODER ESPECIAL. OTORGADO POR: LOWE PUBLISHING LLC CUANTIA: INDETERMINADA QUITO, 26 DE JUNIO DEL 2012 ESCRITURA NUMERO:

DI: 2,

#### **SENOR NOTARIO:**

En el registro de protocolizaciones a su cargo, sírvase insertar una en la que Poder de la compañía Lowe Publishing LLC, notarizado y apostillado Dasfula Maria Love traducción de su notarización y apostilla, de la cual solicito dos (2) copias

Usted Señor Notario se servirá incorporar la forma que requiere la protocolización, conforme a la ley y el estilo.

Alejandro Villavicencio Yela

**ABOGADO** 

Mat. 17-2011-756 C.N.J.

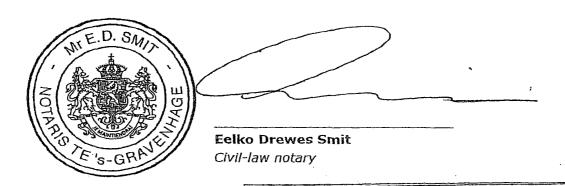


The undersigned, Mr Eelko Drewes Smit, civil-law notary officiating in The Hague, the Netherlands, herewith declares that the signatures on the attached document are the signatures of:

- Gerlof Jan Bouma, born in Curação on July 4, 1957, holder of a Dutch passport with number NVP6F02R1 and valid until January 10, 2013;
- Rayna Isbel Terese Granville, born in Curação, on January 29, 1975, holder of a Dutch passport with number NX1L6DRK8 and valid until January 29, 2013.

This statement explicitly contains no judgment as (i) to the contents of the attached document and (ii) the authority and/or the competence of the signatory of the attached document. The undersigned has not informed the signatory of the document on the contents of the attached document and the consequences which will result from the contents of the attached document. Any and all liability of the undersigned and Buren van Velzen Guelen N.V. shall be excluded.

The Hague, the Netherlands, May 31, 2012.



#### APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

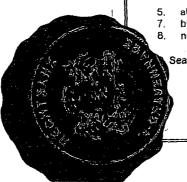
- . Country: THE NETHERLANDS
  This public document
- has been signed by mr. E.D. Smit
- 3. acting in the capacity of notary at The Hague
- bears the seal/stamp of aforesaid notary

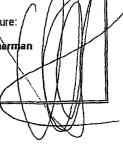
  Certified
- 5. at 's-GRAVENHAGE
- 6. on 31-5-2912
- by the clerk of the court (Rechtbank)
- 8, no. 2012-4599/2

Seal/stamp:

10. Signature:

V.O. Timmerman





Dra. Paola Delgado Los

#### PODER LIMITADO DE REPRESENTACIÓN A FAVOR DE ANDRÉS ESTEBAN NARA PACHECO CON PASAPORTE NO. 1717461089 Y DIEGO FERNANDO ARMAS MEÑI CON CÉDULA DE IDENTIDAD NO. 180376088-1

Por la presente se certifica que Lowe Publishing, LLC (en lo sucesivo, la "LLC"), una Compañía de Responsabilidad Limitada establecida y constituida bajo las leyes del Estado de Delaware en los Estados Unidos de América, designa a:

#### Diego Fernando Armas Medina, ciudadano de Ecuador, con cédula 180376088-1 Andrés Narvaez, ciudadano de Ecuador, con pasaporte 1717461089

como apoderados de la LLC con autorización y facultades para actuar conjunta o individualmente e indistintamente en nombre, y representación de la LLC pudiendo llevar a cabo las facultades que a continuación se describen:

- formalizar y firmar todos y cualquier tipo de contratos, acuerdos y resoluciones que sean necesarios o apropiados para adquirir 125,025 participaciones de CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA C. LTDA. y 89,017 acciones de PUBLIPROMUEVE S.A., ambas sociedades establecidas y constituidas en la República de Ecuador.
- llevar a cabo cualquier acuerdo o resolución que sea necesaria para que la LLC devenga accionista de CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA C. LTDA. y PUBLIPROMUEVE S.A. y llevar a cabo cualquier contrato o acuerdo con terceros que sea necesario en el curso ordinario de los negocios de la LLC con CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA C. LTDA. y PUBLIPROMUEVE S.A.
- representar a la LLC en todas las Juntas de Socios, las reuniones corporativas y en todos los procesos de toma de decisiones de CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA C. LTDA. y PUBLIPROMUEVE S.A.
- recibir todo tipo de documentación y objetos y confirmar la recepción de los mismos en nombre de la LLC y asimismo llevar a cabo todos y cualquier tipo de requerimientos y tomar las medidas que los Apoderados creen necesarias para la mejor protección de los intereses de la LLC en la República de Ecuador.

Los apoderados eximen de responsabilidad al socio general o a cualquiera de sus directores frente a cualquier responsabilidad, acción, procedimiento, demanda o gastos de cualquier clase, sean o no de naturaleza judicial, incluidas costas judiciales y demás costes en que cualquiera de las partes pueda incurrir o a los que pueda estar obligado como consecuencia de este Poder Limitado de Representación o como resultado del desempeño por parte de los apoderados de las facultades concedidas por la presente.

Los apoderados proporcionarán al socio general con toda la información, datos y cifras de toda y cada una de las transacciones que haya contraído o efectuado en nombre y representación de la LLC como consecuencia de este Poder Limitado de Representación a través de la siguiente dirección: c/o Amicorp Switzerland AG, Baarerstrasse 75, CH-6300 Zug, Switzerland.

Sin perjuicio del derecho de la LLC a resolver anticipadamente este Poder Limitado de Representación, la fecha de vencimiento de este Poder Limitado de Representación es el 31 de mayo 2013, pero su vencimiento no invalidará los actos o contratos concluidos por los mencionados apoderados con anterioridad a esta fecha, o a la fecha de su resolución anticipada.

J.D

La LLC ha acordado otorgar el presente Poder Limitado de Representación a fecha de hoy, el 23 de mayo, 2012.

Lowe Publishing, LLC

Stichting LLC Management

Rayna I.T. Granville Proxy Holder Mr. G.J. Bouma Managing Chertor Dra. Paola Delgado Loon

#### Sello de: Notaria de BEROEPSORGANISATIE- KONINKLIJKE

El que suscribe, Sr. Eelko Drewes Smit, notario en funciones, en La Haya, 🛭 Bajos, por medio de la presente declara que la firma del documento adjunto la sulla firma de:

- Gerlof Jan Bouma, nacido en Curazao el 4 de julio de 1957, titular de un pasaporte holandés con el número NVP6F02R1, con vigencia hasta el 10 de enero 2013;
- Rayna Isbel Terese Granville, nacida en Curazao, el 29 de enero de 1975, titular de un pasaporte holandés con el número NX1L6DRK8 y válido hasta el 29 de enero 2013.

Esta declaración no contiene explícitamente juicio sobre (i) el contenido del documento adjunto y (ii) la autoridad y/o la competencia de los firmantes del documento adjunto. El abajo firmante no ha informado a la persona que firma el documento sobre el contenido del documento que se adjunta y las consecuencias que se derivarán de los contenidos del documento adjunto. Cualquier y toda responsabilidad de los firmantes y Buren Van Velzen Guelen N.V. serán ser excluidos.

La Haya, Países Bajos, 31 de Mayo de 2012

Sello que establece: Mr E.D. SMIT - Notaris TE's-GRAVENHAGE

> Firma llegible Eelko Drewes Smit Notario

#### **APOSTILLA** (Convención de la La Haya, 05 de octubre 1961)

- País: Países Bajos Este documento público
- ha sido firmado por el señor. E.D. Smit
- en calidad de notario en s'-Gravenhage
- lleva el sello / estampilla del mencionado notario certificado
- 5. En GRAVENHAGE

6. En 31-5-2012

- por el secretario del tribunal (Rechtbank)
- no. 2012-4599/2
- 9. Sello / estampilla

10. Firma

V.O. Timmerman

Firma Ilegible

El documento que antecede es fiel traducción del idioma inglés al idioma español de la notarización apostilla que certifica la veracidad del poder otorgado por Lowe Publishing LLC, a favor de Diego Fernanda Armas Medina y Andrés Esteban Narváez Pacheco. Es todo lo que puedo afirmar salvo error por conformidad con el artículo 24 de la Ley de Modernización del Estado.

Para los fines pertinentes, procedo a legalizar mi firma.

Alejandro Samuel Villavicencio Yela

C.C. 171698485-9

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día 21 de junio de dos mil doce, ante mi DOCTORA PAOLA SOFÍA DELGADO LOOR, NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, según consta de la acción de personal número CINCO SEIS CINCO-DNP, de fecha treinta de agosto del año dos mil once, comparece el señor: ALEJANDRO SAMUEL VILLAVICENCIO YELA con cédula de ciudadanía número 171698485-9, por sus propios y personales derechos, soltero, legalmente capaz, a quien de conocer doy fe por haberme presentado su cédula de ciudadanía y con juramento declara que reconoce como suyas propias las firmas y rúbricas puestas al pie de la presente traducción al idioma inglés que antecede.- Extiendo la presente acta al amparo de lo dispuesto en el Art. 18 numeral 9 de la Ley Notarial. Leída que les fue la presente diligencia al compareciente, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.- La notaría no se responsabiliza del contenido del documento.- Se archiva una fotocopia en el libro de Diligencias de esta Notaría.-

ALEJANDRO SAMUEL VILLAVICENCIO YELA

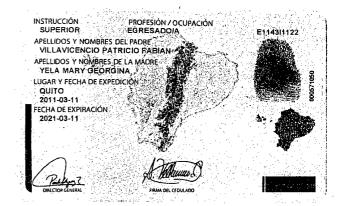
c.c. 171698485 - 9

DOCTORA PAOLA SOFÍA DELGADO LOOR

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

Dra. Paola Delgado Loor Notaeia segunda per canton outro









REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

141-0206 NÚMERO

1716984859 / CÉDULA

VILLAVICENCIO YELA ALEJANDRO SAMUEL

PICHINCHA

PROVINCIA COTOCOLLAO PARROQUIA

CANTÓN COTOCOLLAO ZONA

F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

Dra. Paola De

Dra. Paola Delgado Loor

RAZON DE PROTOCOLIZACION: A petición del Doctor Alejandro Villavicencio Yela, Abogado con matricula diecisiete guion de mil occe guion setecientos cincuenta y seis del Consejo Nacional de la Judicacióa, protocolizo en mi registro de escrituras públicas del año en ourso en SIETE fojas útiles, y en esta fecha la traducción del Poder de la compañía LOWE PUBLISHING LLC, a favor de, Diego Fernando Armas Medina y Andrés Narváez.- Quito, a veintiséis de Junio del dos mil doce.-

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

SE PROTOCOLIZO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA

CERTIFICADA, DE LA PROTOCOLIZACION DE PODER ESPECIAL, OTORGADO POR: LOWE

PUBLISHING LLC, DEBIDAMENTE FIRMADA Y SELLADA EN QUITO, A VEINTISEIS DE

JUNIO DEL DOS MIL DOCE.

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

Dra. Paola Delgado Loor Notaria segunda del canton curto Señora:
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
Ciudad.-

Carlos Manuel Pachano Holguín, en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CÍA. LTDA., como se puede evidenciar en el nombramiento adjunto, en cumplimiento a lo previsto en el inciso segundo del artículo 113 de la Ley de Compañías, por medio de la presente certifico que la compañía CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CÍA. LTDA., según Acta de Junta General Universal de Socios de fecha 01 de junio de 2012, por consentimiento unánime del capital social de la misma, resolvió transferir ciento veinticinco mil veinticinco (125.025) participaciones a favor de la compañía LOWE PUBLISHING, LLC de la siguiente forma:

CEDENTE	Número de Participaciones	CESIONARIO	Nacionalidad de los Cesionarios
Pablo Fidel Salazar	125.025	LOWE BUBLISHING TIC	Estadounidense
Egas	125.025	LOWE PUBLISHING, LLC	Estadounidense
TOTAL	125.025		

Por la atención que se dé a la presente, anticipo mi más sincero agradecimiento.

Atentamente,

Carlos Manuel Pachano

GERENTE GENERAL

CORPIDE CORPORACIÓN PUBLICITARIA

INTEGRAL DELTA CÍA. LTDA.

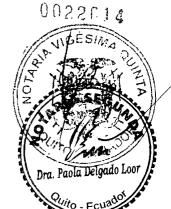
CC. 180151818-2

### DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS

NOTARIO



pip standal



CAPITULACIONES MATRIMONIALES

OTORGADA POR:

ING. PABLO FIDEL SALAZAR EGAS Y

8 SRTA, MARÍA LUZ ARELLANO GRANIZO.

9 **CUANTIA**:

10 INDETERMINADA.

11 A. E.

13

5

б

7

12 DI: 5 C. 6tac 7 me

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital 15 de la República del Ecuador, el día de hoy jueves quince (15) de 16 17 mayo del año dos mil tres ante mí, DOCTOR FELIPE ITURRALDE DÁVALOS, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, 18 comparecen, el Ingeniero PABLO FIDEL SALAZAR EGAS de estado 19 civil divorciado, por sus propios derechos; y, señorita MARÍA LUZ 20 ARELLANO GRANIZO, de estado civil soltera, por sus propios 21 derechos.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, 22 mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, Distrito 23 24 Metropolitano, con capacidad legal para contratar y obligarse que la ejercen en la forma antes indicada; y, me solicitan elevar a escritura 25 pública, la minuta de Capitulaciones Matrimoniales que me entregan, 26 27 cuyo tenor literal y que transcribo a continuación es el siguiente: "SEÑOR NOTARIO: Sírvase agregar a su registro de escrituras 28

públicas una más de la que conste la siguiente de convención de CAPITULACION MATRIMONIAL conforme a las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES - Los comparecientes PABLO FIDEL SALAZAR EGAS de estado civil divorciado, de profesión ingeniero comercial y, MARÍA LUZ ARELLANO GRANIZO de estado civil soltera, de profesión funcionaria privada, ambos ecuatorianos, mayores de edad, hábiles en derecho y avecindados en este Cantón Quito, declaran antes del matrimonio que tienen previsto contraer, que el mismo será bajo el régimen de exclusión de bienes, por lo que convienen en otorgar y celebrar las presentes capitulaciones matrimoniales en uso de la facultad prevista en el artículo ciento cuarenta y nueve (149) y siguientes del Código Civil.- SEGUNDA: DESIGNACIONES POR CAPITULACIÓN MATRIMONIAL.- De acuerdo a lo prescrito por el Artículo cincuenta y uno (151) del Código Civil, los futuros cónyuges declaran, convienen y proceden a efectuar las siguientes designaciones; A) Cada uno se compromete a aportar al matrimonio la cantidad de SIETE MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (USD \$ 7.000.00), por ende a la sociedad conyugal que se formara por el hecho del matrimonio, cantidades que serán administradas por el señor Pablo Salazar Egas, al igual que administrará cualquier otra suma o bien que llegare a ingresar a la sociedad conforme a las reglas generales de la sociedad conyugal o a estas capitulaciones; B) La señorita MARÍA LUZ ARELLANO GRANIZO declara que no tiene deuda alguna a la presente fecha, salvo las ordinarias y usuales como cuotas sociales, tarjetas de crédito, etcétera. - El señor Pablo Salazar Egas declara que mantiene obligaciones pendientes de pago y también otras ordinarias y usuales como cuotas sociales, pensiones de alimentos, salarios, tarjetas de crédito, etcétera.- C) De modo conjunto y expreso convienen los

12 13 14

1

2

3

5

6

8

9

10

11

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

#### 0022015

### DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS N O T A R I O



ì

12

14

15

16

17

25

comparecientes en modificar las reglas que rigen la sociedad A

2 entre cónyuges, constantes de los artículos ciento treinta y s

3 siguientes del Código Civil, conforme a los siguientes pactos (Chromolia Bilgadia)

4 ingresará a la sociedad conyugal que se conforme bien alguna que se

5 conforme a las reglas generales no ingresan a la sociedad conyugal.-

6 DOS.- No ingresará ninguno de los bienes propios de los futuros

7 contrayentes adquiridos antes del matrimonio, de cualquier naturaleza u

8 origen, sean muebles, inmuebles, derechos, cuotas, acciones,

9 participaciones, títulos de cualquier clase o índole; tampoco ingresarán los

10 frutos y/o beneficios que estos bienes produjeren ni los de estos.-

Tampoco ingresarán las adjudicaciones de bienes en común o proindiviso,

adquiridos antes del matrimonio, ni los beneficios o frutos de estos

conforme a lo antes establecido, aunque tales adjudicaciones, particiones,

o divisiones se realicen durante el matrimonio.- TRES.- No entraran a

formar arte del haber de la sociedad conyugal los sueldos, salarios,

honorarios, réditos, utilidades y más beneficios de empleos, negocios,

ejercicio profesional, de actividades lucrativas personales y similares que

cada uno de los futuros cónyuges llegare a percibir durante el matrimonio.

19 CUATRO.- No entraran a formar arte del haber de la sociedad conyugal

las adquisiciones que realice cada contrayente con su propio patrimonio,

21 bajo cualquier modo o titulo, inclusive las que realicen en sustitución,

22 subrogación, reposición o cambio de otros, las mejoras, incrementos,

23 accesiones etc. ni las adquisiciones que se realicen con los frutos, réditos,

24 o rendímientos que estos bienes produjeren, que permanecerán en sus

patrimonios separados.- CINCO.- Bienes que ingresarán a la sociedad

26 conyugal.- Solo ingresarán a la sociedad conyugal los bienes que se

27 adquieran conjuntamente y que así se exprese en el titulo adquisitivo. La

28 administración de los bienes sociales se sujetara a las reglas ordinarias.-



SEIS.- Administración del patrimonio. Cada uno de los futuros cónyuges administrará en forma independiente los bienes propios adquiridos antes del matrimonio y todos aquellos que con tal carácter adquiera con posterioridad al mismo. Consiguientemente cada cónyuge independientemente del otro, podrá realizar todo acto de administración, disposición, enajenación a cualquier titulo oneroso o gratuito, grayamen y limitaciones de cualquier índole, aportes, alquileres, y, en general, todo tipo de acto o contrato. - SIETE. - Los comparecientes convienen además, que durante su matrimonio podrán adquirir bienes con dineros de sus respectivos peculios, en los porcentajes que a bien tuvieren para cada uno de ellos o en partes iguales, y mantenerlos en comunidad o proindiviso sin ingresarlos a la sociedad conyugal conforme al punto cuatro (4). Cuando en actos o contratos de compra o adquisición individual, nada se diga, se entenderá que el bien pertenece a la persona que lo adquiera, y en consecuencia, no ingresará al haber de la sociedad conyugal conforme al punto cuatro (4).- OCHO.- Las obligaciones que cada cónyuge adquiera en lo futuro, serán de exclusiva cuenta del obligado y solo responsabilizará o afectará al propio patrimonio.- TERCERA: RATIFICACIÓN: Los contrayentes ratifican la presente convención de capitulación matrimonial.-El señor Notario se dignará agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la plena validez del presente instrumento y cerrarlo conforme a las formalidades de rigor.- HASTA AQUI LA MINUTA, copiada textualmente.- Los comparecientes ratifican la minuta inserta, la misma que se encuentra firmada por el Doctor Eduardo A. Bermeo Castillo, profesional con matrícula número: Seis mil seiscientos setenta y cinco del Colegio de Abogados de Pichincha".- Para el otorgamiento de esta escritura pública se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el

11 13 14

2

3

4

5

6

7

8

9

10

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

### DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS N O T A R I O



1 Notario, éstos se afirman y ratifican en todo su contenido

2 - conmigo el Notario, en unidad de acto de todo lo cual doy fè



8 C.C. 170417992

9 P.V.

13 SRTA. MARÍA LUZ\ARELLANO GRANIZO.

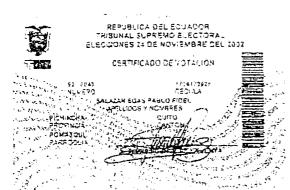
14 C.C. 170578786-17

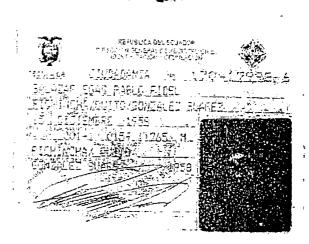
15 P.V.

DR. FELIFE TURRALDE DAVALOS.

NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTON QUITO.

W No





ECUATORI SHAPE FOR	
SEE CO	
CONTRACTOR FEAS.	
12/05/45/45	
REN 0639295	

NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO De acuerdo con la lacultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la ley Notarial, doy la que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí.

3. Minesto

()

REPUBLICA DE ÉCUADOR LO 47 45190 DE COMPOSE 170578786-7 CIUDADANIA ARELLAND GRANIZO HARIA LUZ OS ABRIC 1.973
PICRIACHA/QUITO/LA FLURESTA PICHINCHA/ PUITO CONTREET SUAREZ 73



republica del ecuador Perunal supremo electoral Elecciones 74 de noviembre del 1962

CERTIFICADO DE VOTACION

Itostatast Cecula Illand Grahizo Haria Lue Melloos y Nombres Ouito

NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO De acuerdo con la facujtad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la ley Novarial, doy fe que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mi. Quito.

DR FELIPE

Se otorgó ante mí, doctor FELIPE ITURRALDE DAVALOS, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, en fe de ello confiero esta NOVENA COPIA CERTIFICADA, a petición verbal del interesado HARVEY EDUARDO CISNEROS ALBUJA, portador de la cédula de ciudadanía número 170921025-4, debidamente firmada y sellada en Quito, a catorce de mayo del dos mil ocho.

DR. FELIPE ITURRALDE DAVALOS

NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN OLITO

DIO. POSIDO DE CANTON QUITO

Quito, a ...



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERA, DE REGISTRATA
DEL COMPARAMA
APPLICOS VICULIPES
ANAZAR EGAR
ANA CLIND COMMENTS

CLIND

CONSTITUTE SULFISH

HCHAOS RECEMBERS # 928-12 15

HACOMELOSS SCALATORIANA

SOG M

ESTADO CIVIL CREAR: MARIA LUZ ARELLAHO GRANIZO

170417982-0





PISTRUCCIÓN SLIPERIOR

PROFESIÓN / OKUPACIÓN INGENIERO COMERCIA:

AFBLIXXOS Y MOMBRES DEL PRÓME SALAZAR LLAS RENE

APELIEXOS Y NOMBRES DE LA MADRE EGAS CI EMENÇIA

ELIGIAA Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2011-01-26

ECHA DE CIOPIRACIÓN







CESTINGAPONE CONTRACTOR casi 1704179926 127-0019 21 22 3 SACAPAPEGAT PARETHERS.



M CYR ESTADO OVAL SOLTERO

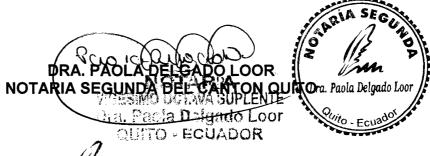
NSTRICCIÓN NSTRICCIÓN PROFESIÓN POCUPACION ENTUDIANTE M. LERATO V4343V4242 - 4 ME - CABEZAS GONZALO JOA COM PHI HA UN EXPEDICION оппо 2012-06-13 44094 JR (197840 0) 2022-06-13



#### NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

este efecto y que aete seguido develvi al interesado. Quito, a

Dra. Paola Delegado Bor OTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO SE OTORGO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA CERTIFICADA, DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES, OTORGADA POR: PABLO FIDEL SALAZAR EGAS, A FAVOR DE: LOWE PUBLISHING, LLC, DEBIDAMENTE FIRMADA Y SELLADA EN QUITO, A VEINTE Y SIETE DE JUNIO DEL DOS MIL DOCE.



. . . A. aka Deigado Loof





ZON: CON ESTA FECHA SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA "CORPIDE CORPORACION PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA COMPAÑÍA LIMITADA., OTORGADA ANTE EL DOCTOR JUAN DEL POZO CASTRILLON, CUYO ARCHIVO SE ENCUENTRA ACTUALMENTE A MI CARGO, CON FECHA 14 DE JUNIO DE 1985, SOBRE LA CESION DE PARTICIPACIONES QUE ANTECEDE. QUITO A, 28 DE JUNIO DEL DOS MIL DOCE.

PR. JAIME ANDRES ACOSTA HOLGE

NOTARIO VIGESIMO OCTAVO DEL CANT

## **△**Registro Mercantil Quito

ZÓN: Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número: 849 del REGISTRO MERCANTIL de ocho de julio de mil novecientos ochenta y cinco, a fs. 1757, vta, Tomo 116, correspondiente a la Constitución de la compañía "CORPIDE CORPORACION PUBLICITARIA INTEGRAL DELTA CIA. LTDA", lo referente a la presente Cesión de Participaciones, otorgada el veintisiete de junio del dos mil doce, ante la Notaria Segunda del cantón.- Quito, tres de julio del dos mil

doce.- EL RÉGISTRADOR.-

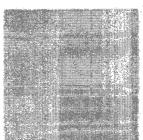


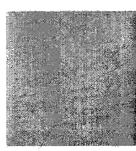
DR, RUBEN AGUIRRE LÓPEZ REGISTRADOR MERCANTIL DE CANTÓN QUITO.

mb/









Mercantil del Canton

