

C.P.A. GEORGINA GÓMEZ VARGAS
A los señores Miembros de La Junta General de Accionistas
RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A.

INFORME DE COMISARIO

1. He examinado el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integral adjuntos de la Compañía RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A. al 31 de Diciembre del 2018 por el período terminado en esa fecha. Los Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros y sobre todos los cumplimientos por parte de la Administración de las Normas Legales, estatutarios y reglamentarios de la Junta General.
2. Mi examen se realizó basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, incluyen también la revisión de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Éste análisis provee una base razonable y significativa para expresar una opinión.
3. He dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías vigente, y considero que el desenvolvimiento de la Compañía a ésta fecha está ajustado a las normas de una adecuada administración.
4. En mi opinión los Estados Financieros anteriormente referidos presentan razonablemente la situación financiera de RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A. al 31 de Diciembre del 2018 de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera.

ATENTAMENTE,



C.P.A. GEORGINA V. GÓMEZ V.

Guayaquil, Mayo 13 del 2019

COMISARIO

Registro No. 10.602

AVDA. DR EMILIO ROMERO MENDEZ Y AVDA. 32 NO. EDIFICIO CITY OFFICE BUSINESS CENTER
PISO No. 02 – OFICINA No. 208
Teléfono 295 90 64 GUAYAQUIL – ECUADOR
Virginia.gomezv@gmail.com

C.P.A. GEORGINA GÓMEZ VARGAS
A los señores Miembros de La Junta General de Accionistas
RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A.

RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A.
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2018

<u>Activos</u>	<u>2018</u> (US Dólares)
Activos corrientes:	
Caja y bancos	261,678
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	2,744,783
Inversiones en activos financieros	203,688
Inventarios	292,930
Otros activos	7,339
Activos clasificados como mantenidos para la venta	
Total activos corrientes	<u>3,510,418</u>
Activos no corrientes	
Inversiones en activos financieros	115,272
Propiedad, planta y equipos, neto	11,126,122
Propiedades de inversión, neto	53,897
Activos intangibles	34,007
Activos por impuestos diferidos	14,243
Total activos no corrientes	<u>11,343,541</u>
Total activos	<u><u>14,853,959</u></u>
 <u>Pasivos y Patrimonio, Neto</u>	
Pasivos corrientes:	
Préstamos	1,244,900
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	859,227
Pasivos por impuestos corrientes	429,139
Obligaciones acumuladas	<u>315,912</u>
Total pasivos corrientes	<u>2,849,178</u>

AVDA. DR EMILIO ROMERO MENDEZ Y AVDA. 32 NO. EDIFICIO CITY OFFICE BUSINESS CENTER
PISO No. 02 – OFICINA No. 208
Teléfono 295 90 64 GUAYAQUIL – ECUADOR
Virginia.gomezv@gmail.com

C.P.A. GEORGINA GÓMEZ VARGAS
A los señores Miembros de La Junta General de Accionistas
RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A.

Pasivos no corrientes:	
Préstamos	1,911,418
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	277,882
Obligaciones por beneficios definidos	399,849
Pasivo por impuestos diferidos	-
Total pasivos no corrientes	2,589,149
Total pasivos	5,438,327
Patrimonio:	
Capital acciones	2,500,000
Reserva legal	847,262
Utilidades retenidas	6,068,370
Patrimonio, neto	9,415,632
Total pasivos y patrimonio, neto	14,853,959

C.P.A. GEORGINA GÓMEZ VARGAS
A los señores Miembros de La Junta General de Accionistas
RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A.

RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A.
Estado de Resultado Integral
Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2018

	2018
	(US Dólares)
Ingresos ordinarios	6,871,691
Costo de las ventas	<u>(2,743,504)</u>
Utilidad bruta	4,128,187
Gastos de ventas	(920,375)
Gastos de administración	(1,792,559)
Costos financieros	(386,992)
Otros ingresos	<u>197,691</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	1,225,952
Gasto por impuesto a la renta:	
Corriente	(482,556)
Diferido	<u>29,787</u>
Total	(452,769)
Utilidad neta del año	<u>773,183</u>
Otro resultado integral:	
Ganancia Actuarial	<u>14,580</u>
Total resultado integral del año	<u><u>787,763</u></u>