

C.P.A. GEORGINA GÓMEZ VARGAS

A los Señores Miembros de La Junta General de Accionistas

RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A.

INFORME DE COMISARIO

1. He examinado el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integral adjuntos de la Compañía RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A.. al 31 de Diciembre del 2016 por el período terminado en esa fecha. Los Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros y sobre todos los cumplimientos por parte de la Administración de las Normas Legales, estatutarios y reglamentarios de la Junta General.
2. Mi examen se realizó basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, incluyen también la revisión de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Este análisis provee una base razonable y significativa para expresar una opinión.
3. He dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. No. 279 de la Ley de Compañías vigente, y considero que el desenvolvimiento de la Compañía a esta fecha está ajustado a las normas de una adecuada administración.
4. En mi opinión, los Estados Financieros anteriormente referidos presentan razonablemente la situación financiera de RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A. al 31 de Diciembre del 2016 de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera.

ATENTAMENTE,



C.P.A GEORGINA GÓMEZ VARGAS

COMISARIO

Registro # 10.602

Guayaquil, Febrero 20 del 2017

AVDA. DR EMILIO ROMERO MENDEZ Y AVDA. 32 NO. EDIFICIO CITY OFFICE BUSINESS CENTER

PISO No. 03 – Oficina No. 303

Teléfono: 295 9064 GUAYAQUIL – ECUADOR

virginia.gomezv@gmail.com

RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCION, S.A.
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2016

<u>Activos</u>	<u>2016</u> (US Dòlares)
Activos corrientes:	
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,351,854
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	2,739,962
Inventarios	261,690
Otros activos	13,679
Total activos corrientes	4,367,185
Activos no corrientes	
Propiedades y equipos, neto	10,640,019
Activos intangibles	13,812
Total activos no corrientes	10,653,831
Total activos	15,021,016
 <u>Pasivos y Patrimonio, Neto</u>	
Pasivos corrientes:	
Préstamos	1,574,472
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	620,485
Pasivos por impuestos corrientes	371,919
Obligaciones acumuladas	348,275
Total pasivos corrientes	2,915,151
Pasivos no corrientes:	
Préstamos	3,094,434
Obligaciones por beneficios definidos	347,987
Pasivo por impuestos diferidos	32,032
Total pasivos no corrientes	3,474,453
Total pasivos	6,389,604
Patrimonio :	
Capital social	2,500,000
Reserva legal	672,181
Utilidades retenidas	5,459,231
Total patrimonio	8,631,412
Total pasivos y patrimonio	15,021,016

AVDA. DR EMILIO ROMERO MENDEZ Y AVDA. 32 NO. EDIFICIO CITY OFFICE BUSINESS CENTER
PISO No. 03 – Oficina No. 303
Teléfono: 295 9064 GUAYAQUIL – ECUADOR
virginia.gomezv@gmail.com

RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCION, S.A.
Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales
Año que terminó el 31 de Diciembre de 2016

	<u>2016</u>
	(US Dòlares)
Ingresos ordinarios	6,501,056
Costo de las ventas	<u>(2,790,118)</u>
Utilidad bruta	<u>3,710,938</u>
Gastos de ventas	(709,244)
Gastos de administración	(1,423,255)
Costos financieros	(457,627)
Otros ingresos	<u>130,616</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	1,251,428
Gasto por impuesto a la renta:	
Corriente	(376,299)
Diferido	<u>(32,032)</u>
Total	<u>(408,331)</u>
Utilidad neta y resultado integral del año	<u><u>843,097</u></u>