

C.P.A. GEORGINA GÓMEZ VARGAS

**A los Señores Miembros de La Junta General de Accionistas
RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A.**

INFORME DE COMISARIO

1. He examinado el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integral adjuntos de la Compañía RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A. al 31 de Diciembre del 2015 por el período terminado en esa fecha. Los Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros y sobre todos los cumplimientos por parte de la Administración de las Normas Legales, estatutarios y reglamentarios de la Junta General.
2. Mi examen se realizó basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, incluyen también la revisión de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Este análisis provee una base razonable y significativa para expresar una opinión.
3. He dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. No. 279 de la Ley de Compañías vigente, y considero que el desenvolvimiento de la Compañía a ésta fecha está ajustado a las normas de una adecuada administración.
4. En mi opinión, los Estados Financieros anteriormente referidos presentan, razonablemente la situación financiera de RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A. al 31 de Diciembre del 2015 de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera.

HECHOS RELEVANTES

5. Al 31 de diciembre del 2015, el capital social consiste de 2'500.000 (3'000.000 en el 2013) acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$1,00 totalmente suscritas y pagadas. En el 2014, la Compañía disminuyó el capital social en US\$500,000 y fijó el capital autorizado en US\$5,000,000. La escritura pública correspondiente fue inscrita en el Registro Mercantil el 28 de Enero del 2014.

ATENTAMENTE,



**C.P.A GEORGINA V. GÓMEZ VARGAS
COMISARIO
Registro # 10.602**

Guayaquil, Marzo 30 del 2016

**AVDA. DR EMILIO ROMERO MENDEZ Y AVDA. 32 NO. EDIFICIO CITY OFFICE BUSINESS CENTER
PISO No. 02 – Oficina No. 208
Teléfono: 295 9064 GUAYAQUIL – ECUADOR
virginia.gomezv@gmail.com**

RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A.

Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre del 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2015</u>
Activos	
Activos corrientes	
Caja y bancos	124,508
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	2,688,846
Inventarios	505,178
Otros activos	<u>37,582</u>
Total activos corrientes	3,356,114
Activos no corrientes:	
Activos Fijos, neto	8,893,146
Activos intangibles	<u>41,189</u>
Total activos no corrientes	8,934,335
Total activos	<u>12,290,449</u>

RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A.

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre del 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2015</u>
Pasivos y Patrimonio	
Pasivos corrientes:	
Préstamos	1,349,724
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1,068,622
Pasivos por impuestos corrientes	558,955
Obligaciones acumuladas	<u>477,123</u>
Total pasivos corrientes	<u>3,454,424</u>
Pasivos no corrientes:	
Préstamos	559,823
Obligación por beneficios definidos	<u>230,804</u>
Total pasivos no corrientes	<u>790,627</u>
Total pasivos	<u>4,245,051</u>
Patrimonio:	
Capital social	2,500,000
Reserva legal	587,871
Utilidades retenidas	<u>4,957,527</u>
Total patrimonio	<u>8,045,398</u>
Total pasivos y patrimonio	<u><u>12,290,449</u></u>

AVDA. DR EMILIO ROMERO MENDEZ Y AVDA. 32 NO. EDIFICIO CITY OFFICE BUSINESS CENTER

PISO No. 02 – Oficina No. 208

Teléfono: 295 9064 GUAYAQUIL – ECUADOR

virginia.gomezv@gmail.com

RENTECO RENTA DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A.

Estado de Resultado Integral

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2015</u>
Ingresos Ordinarios	6,591,740
Costo de Ventas	<u>(2,640,495)</u>
Utilidad Bruta	3,951,245
Gastos de Ventas	(695,926)
Gastos de Administración	(1,296,685)
Costos Financieros	(294,276)
Otros ingresos	<u>567,547</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	2,231,905
Gasto por impuesto a la renta corriente	(613,581)
Utilidad neta y resultado integral del año	<u>1,618,324</u>