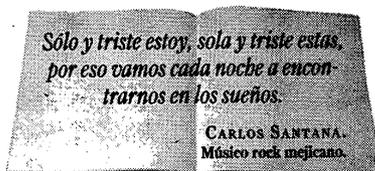


raso chafado, se encuentran masillados, contrapisos pavimentados; paredes de bloque y ladrillo.-El terreno es de forma regular.- CASA DE VIVIENDA.- Construida de dos plantas, la primera planta, que esta conformada por una sala comedor, una cocina, un baño, un dormitorio grande, dos dor-

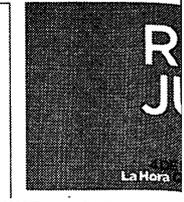
PARDO SECRETARIA ( C ) DEL JUZGADO DECIMO SEGUNDO DE LO CIVIL DE PICHINCHA Hay firma y sello AC/93297/tf

REPÚBLICA DEL ECUADOR JUZGADO DÉCIMO SEGUNDO DE LO CIVIL DE PICHINCHA

se aceptarán posturas que cubran las dos terceras partes del avalúo pericial aprobado, las mismas que se presentarán en esta judicatura adjuntando el diez por ciento en cheque certificado a nombre del Juzgado o en dinero en efectivo Lo que comunico al público en



mento y escritos que anteceden. 1ero.- Téngase en cuenta la calidad en la que comparece el señor Jaime Ernesto Fuentes Lucero, así como el casillero judicial señalado y designación de su abogado patrocinador. 2do.- De conformidad con lo dispuesto en el Art. 499 del Código de Procedimiento Civil el inmueble se encuentra



REPÚBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

## EXTRACTO

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA NDTSUMINISTROS TECNOLOGICOS CIA. LTDA.

La compañía **NDTSUMINISTROS TECNOLOGICOS CIA. LTDA.** se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Público del Cantón PEDRO MONCAYO, el **03 de Diciembre de 2012**, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJC. Q.13.000568 de 01 de Febrero de 2013.

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 400,00 Número de Participaciones 400 Valor US\$ 1,00

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: A) VENTAS DE EQUIPOS, ACCESORIOS Y MATERIALES PARA ENSAYOS NO DESTRUCTIVOS E INSTRUMENTOS DE MEDICIÓN...

Quito, 01 de Febrero de 2013.

Dr. Eddy Viteri Garcés  
ESPECIALISTA JURÍDICO SUPERVISOR

AR/9014

REPÚBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

## EXTRACTO

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA TRANSPORTES TITUANA CADENA CIA. LTDA.

La compañía **TRANSPORTES TITUANA CADENA CIA. LTDA.** se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Público del Cantón PEDRO MONCAYO, el **03 de Diciembre de 2012**, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJC. Q.13.000531 de 30 de Enero de 2013.

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 400,00 Número de Participaciones 400 Valor US\$ 1,00

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: "LA COMPAÑÍA SE DEDICARÁ EXCLUSIVAMENTE AL TRANSPORTE DE CARGA PESADA A NIVEL NACIONAL, SUJETÁNDOSE A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY ORGÁNICA DEL TRANSPORTE TERRESTRE, TRÁNSITO Y SEGURIDAD VIAL, SUS REGLAMENTOS Y LAS DISPOSICIONES DE EMITAN LOS ORGANISMOS COMPETENTES EN ESTA MATERIA..."

Quito, 30 de Enero de 2013.

Dr. Román Barros Farfán  
ESPECIALISTA JURÍDICO

AR/90139/cc

calidad, estado y de las vías que circundan el inmueble.

- Forma y tamaño del inmueble.

- Posibilidades de logística de inmueble

- Disponibilidad de servicios de infraestructura en el inmueble.

- Estado de conservación del inmueble (construcción).

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados.

- Estudio de precios de los predios cercanos al inmueble y su área de influencia.

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD

AVALUO TERRENO 14.826,60 USD.

AVALUO CASA DE H.A. 2P 62.601,20 USD

MONTO TOTAL AVALUADO 77.427,80 USD

Son: SETENTA Y SIETE MIL CUATRO CIENTOS VEINTE Y SIETE con 80/100 DOLARES.

Esto cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,  
Ing. JORGE BOLIVAR JAQUE C.

PERITO C.I. 170818534-1 A.C.J. 024

HOMERO CRIOLLO SEGARRA

DEPOSITARIO JUDICIAL

JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA.

Quito, jueves 29 de noviembre del 2012, las 08h11. VISTOS.-

Agréguese al proceso el docu-

El bien inmueble se encuentra ubicado en:

Calle: Fray Francisco Benítez Número: S/N

Intersección: Av. Pampite Lote 30

Casa: 30 C Urbanización: Valle y Cebollar hoy Jardines del Este

Sector: Jacaranda (U. San Francisco)

Parroquia: Cumbaya Cantón: Quito

Provincia: Pichincha Clave catastral: 10715-02-046

Predio: 114699 DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Consta de terreno y construcción

LINDEROS

NORTE: En sesenta metros con lote número treinta y uno de la urbanización

SUR: En sesenta metros con lote número veinte y nueve de la urbanización.

ESTE En veinte metros con la calle C de la urbanización

OESTE: En once metros noventa y nueve centímetros con lote número treinta y tres de la urbanización.

ÁREA: 1.200,00m<sup>2</sup> EDIFICACIÓN

Aprovechando la topografía del terreno, la construcción se desarrolla en tres niveles:

SUBSUELO

Sala de juegos con meson y fregadero, medio baño, garaje para dos vehículos, dos dormitorios de servicio con baño,

INST. ELECTRICAS

Empotradas INST. SANITARIAS

Empotradas PINTURA: Exterior e interior de caucho

MANTENIMIENTO: Mu: bueno

CLASIFICACIÓN DEL SECTOR

ZONA: Destinado para vivienda

ENTORNO:

Se ubica al Oriente de Quito en la parroquia de Cumbaya cuenta con los servicios: ban

carios, educación, salud, centros comerciales, religiosos

áreas recreativas y transport público

TIPO DE LA ZONA: Consolidada

RED VIAL: Tenemos vías de la trama urbana

INFRAESTRUCTURA PÚBLICA

Cuenta con los Servicios básicos de:

Energía eléctrica

Agua potable

Alcantarillado sanitario

Servicio telefónico

Transporte público

Recolección de basura

Calles asfaltadas

Aceras y bordillos de cemento

T.V. cable

ESTADO DE CONSERVACIÓN

Dentro de las características constructivas y tipo de acabados, la edificación se encuentra habitada por la hija del Sr