

Guayaquil, abril 19 de 2017.

Señores  
Accionistas DE  
URBANOLAND S.A.  
Presente.-

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento al artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario de la empresa URBANOLAND S.A.

Pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio **2016**.

**1. OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA**

*URBANOLAND S.A. Es una sociedad anónima creada al amparo de la Ley de Compañías, y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en la parte societaria y del Servicio de Rentas Internas en la tributaria.*

La actividad económica principal de la empresa es **actividades DE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES, ubicadas** en Carchi N° 703 y 9 de Octubre Oficina 2, de la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas.

**2. ASPECTOS CONTABLES**

No registra transacciones comerciales, por las actividades realizadas referentes a la actividad económica.

**3. ASPECTOS TRIBUTARIOS Y FISCALES.**

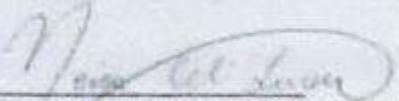
Durante el ejercicio 2016, URBANOLAND S.A. ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, constantes en la Ley de Régimen Tributario Interno.

Ha presentado las declaraciones del **IVA** mensual como agente de percepción y retención, declaraciones de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, declaración de impuesto a la renta global por el ejercicio 2016, Anexos de compres, Anexo por rentas en relación de dependencia, contribución a la Superintendencia de Compañías, etc.

**4. CONCLUSIONES**

Agradezco a los señores accionistas de la empresa URBANOLAND S.A., por haberme distinguido con el cargo de COMISARIO de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

**Atentamente,**

  
C.P.A. CELI LUCERO NEISER ADRIAN  
COMISARIO PRINCIPAL  
URBANOLAND S.A.