



ACTUACION NOTARIAL
LEY 404



N 017543386

1 FOLIO 1.032.- PROTOCOLO "A".- PRIMERA COPIA.- PODER ESPE-
2 CIAL.- "CORPORATE ASSETS S.L." a favor de PICÓN JANEIRO, Die-
3 go Marcelo.- ESCRITURA NÚMERO DOSCIENTOS SETENTA Y TRES.-
4 En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Capital de la República Argenti-
5 na, a los dieciséis días del mes de abril de dos mil catorce, ante mí, Escri-
6 bano Autorizante, **COMPARECE: Pablo Germán OTERO QUIROGA**, es-
7 pañol, casado, nacido el 14 de julio de 1.967, titular del Documento Nacio-
8 nal de Identidad número 17.869.700 y Pasaporte Español número
9 X576106, C.U.I.T. 20-17869700-6, con domicilio en la calle Gualeguaychú
10 número 1.970, de esta Ciudad; persona que justifica su identidad en los
11 términos del Artículo 1.002, inciso a) del Código Civil.- **INTERVIENE:** en
12 nombre y representación en su carácter de Administrador Único y Repre-
13 sentante Legal de la Sociedad Extranjera "CORPORATE ASSETS S.L."
14 (Unipersonal), Sociedad debidamente organizada y existente de conformi-
15 dad con las leyes de España, domiciliada en la calle Raimundo Fernández
16 Villaverde, 61, 5ª, Madrid, España; personería que acredita con la Cons-
17 titución de Sociedad, otorgada mediante escritura número 3.898 de fecha
18 20 de septiembre de 2.011, pasada ante el Notario del Ilustre Colegio de
19 Madrid, España, Segismundo Alvarez Royo - Villanova, con el número 3.
20 898 de protocolo.- La documentación relacionada en copia certificada debi-
21 damente legalizada exhibe, con suficientes facultades para el presente otor-
22 gamiento, y en copia obra agregada al Folio 3.487, Protocolo "A" del Año 2.
23 011, del presente Registro 1.879 de Capital Federal, a mi cargo, asegurán-
24 dome el compareciente la plena vigencia de la sociedad, y de la represen-
25 tación que invoca.- Y el compareciente, por la representación invoca-

CECBA - LEY404 GCBA
LEGALIZACION

140421 174660



10-38-57

21/04/2014

CECBA - LEY404 GCBA
APOSTILLA

140421 171222



10-38-57

21/04/2014



N 017543386

da y debidamente acreditada, **DICE:** Que "**CORPORATE ASSETS S.L.**" o- 26
torga **PODER ESPECIAL** a favor de **Diego Marcelo PICÓN JANEIRO**, titu- 27
lar de la Cédula de Identidad ecuatoriana número 1.721.015.541, para que 28
en su nombre y representación, y actuando en jurisdicción de la República 29
del Ecuador, pueda contestar demandas a nombre de la compañía mandan- 30
te y cumpla en su nombre las obligaciones establecidas en la Ley de Com- 31
pañías para las empresas extranjeras accionistas de compañías ecuatoria- 32
nas, sin que por ello deba entenderse que la mandante será considerada 33
como establecimiento permanente en el país, ni estará obligada a estable- 34
cerse en el Ecuador, ni a inscribirse en el Registro Único de Contribuyen- 35
tes, ni a presentar declaraciones de impuesto a la renta. Así también, el 36
mandatario podrá representar a su mandante en las Juntas Generales que 37
se celebren en las compañías ecuatorianas en las que sea accionista. Y el 38
compareciente, en el carácter invocado y debidamente acreditado, continúa 39
manifestando: 1. Que la actuación del apoderado no lo hará personalmente 40
responsable, por ningún motivo, de las obligaciones de la compañía man- 41
dante; 2. Que la intervención simultánea o alternada del representante legal 42
de la sociedad no limitará en forma alguna la vigencia del presente Poder; 43
3. Que las facultades enumeradas deberán entenderse tan amplias como el 44
objeto para el que se otorga lo requiera; 4. Que el presente Poder no podrá 45
ser sustituido total o parcialmente, y sólo se considerará revocado por escri- 46
tura pública debidamente notificada al mandatario; y 5. Que solicita de mí, 47
el Autorizante, expida Primera Copia del presente para el Apoderado.- **LEÍ-** 48
DA Y RATIFICADA, así la otorga y firma por ante mí, doy fe.- **Pablo Ger-** 49
mán OTERO QUIROGA.- R. DOLDÁN.- Está mi sello.- **CONCUERDA** con 50



ACTUACION NOTARIAL
LEY 404



N 017543387

1 su escritura matriz que pasó ante mí al Folio 1.032, Protocolo "A", del Regis-
2 tro Notarial 1.879 de Capital Federal, a mi cargo, doy fe.- **PARA EL APO-**
3 **DERADO** expido la presente **PRIMERA COPIA** en dos Sellos de Actuación
4 Notarial numerados correlativamente del N.017.543.386 al presente N.017.
5 543.387, que sello y firmo en el lugar y fecha de su otorgamiento.-
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25



COLEGIO DE ESCRIBANOS
de la CIUDAD de
BUENOS AIRES

N 017543387

26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



LEGALIZACION

LEY 404



L 012029456

EL COLEGIO DE ESCRIBANOS de la Ciudad de Buenos Aires, Capital Federal de la República Argentina, en virtud de las facultades que le confiere la ley orgánica vigente, LEGALIZA la firma y sello del escribano **RICARDO AGUSTIN GONZALO DOLDAN ARISTIZABAL** obrantes en el documento anexo, presentado en el día de la fecha bajo el N° **140421174660/8** La presente legalización no juzga sobre el contenido y forma del documento.

Buenos Aires, Lunes 21 de Abril de 2014




ESC. CARLOS IGNACIO BENGURIA -H-
COLEGIO DE ESCRIBANOS
CONSEJERO

