

## **INFORME GERENCIA DE OLIJBREEDING ECUADOR S.A. POR EL EJERCICIO FISCAL** **2014**

Estimados Accionistas:

Tengo a bien poner a su conocimiento el informe de labores de Olijbreeding Ecuador S.A. correspondiente al Ejercicio Económico 2014.

### **Antecedentes:**

La Junta General Extraordinaria de Socios de Olijbreeding Ecuador S.A. de acuerdo al Artículo 7 de los Estatutos de la compañía, del 24 de Abril del 2013, resuelve elegirme como Gerente General de Olijbreeding Ecuador S.A. por el período de cuatro años a partir de la Inscripción del nombramiento en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Cayambe, realizada el 06 de Mayo del 2013, tomo 55, según repertorio 195, partida 102.

El Objeto Social principal de Olijbreeding Ecuador S.A. de acuerdo al artículo segundo de los Estatutos Sociales es: La promoción de nuevas variedades de cultivos florícolas y obtención de vegetales y su debido registro para la protección de los derechos de creación ante las autoridades.

### **Informe:**

#### **Aspectos Generales:**

Como es de conocimiento de los Accionistas, Olijbreeding Ecuador S.A.

El año 2014 la compañía realiza su primer año completo de ejercicio participando activamente en el Área de Comercialización de variedades en el Sector Florícola Ecuatoriano, con la introducción de variedades que han cobrado importancia en el mismo. Por esta razón se realizaron promociones comerciales, participando en ferias y eventos que ayudaron en la gestión comercial de la compañía.

Olijbreeding Ecuador S.A. realizó un acuerdo contractual, con su representante Olij Breeding B.V.; para comisionar sobre las ventas facturadas de regalías constituyéndose este rubro, el giro del negocio para la subsistencia de la empresa.

## **Aspecto Comercial:**

Las Ventas facturadas de la compañía fueron por US\$ 706.911,17; valor que fue considerado para el pago del 35% del mismo a Olij Breeding BV. de US\$ 247.418,71.

Al cierre de ventas del año 2014, se realizaron contratos de licencia de uso para 595738 plantas de las variedades de Olij, correspondientes a US\$ 601.319,00, tomando en cuenta que se realizaron ventas de 14 diferentes variedades comerciales, siendo la más importante y representativa la variedad Deep Purple, que tuvo una participación sobre los contratos firmados del 33% con US\$ 196.747,45, seguido de la variedad España con un 13%. El valor promedio de la regalía de la compañía estuvo en US\$ 1,01; considerando que tuvimos variedades que se vendieron en US\$1,50 y otras que por descuentos en pronto pago o crédito otorgados se vendieron en menos de US\$1,00.

Durante el año se realizaron eventos para promoción de nuestras variedades:

- Cocktail en el Restaurante LUA en el mes de Abril, en el cual tuvimos la participación de 70 gerentes de las fincas más importantes del país.
- Casa Abierta en las instalaciones de la Olij Ecuador en Cayambe, donde recibimos a Técnicos de las fincas, Gerentes Comerciales y Gerentes Generales, los cuales pudieron observar no solo nuestra flor sino también las plantas de nuestras variedades.
- Se participó exitosamente en el Agriflor 2014 en las instalaciones de Cemexpo.
- Participación en la Feria IFTF en Holanda.
- Participación en la Feria Croccus en Moscú.

## **Aspecto Financiero y Tributario:**

Los Resultados obtenidos para el ejercicio del 2014 es una utilidad de US\$ 98.06 producto de las ventas menos el costo que representa el mantenimiento de la compañía para el desarrollo de sus actividades; el rubro representativo es Comisiones Pagadas (35% del valor facturado, es decir, US\$ 247418,71) a la casa matriz ubicada en Holanda donde se realiza el estudio y proyección de nuevas variedades y el costo del servicio de Gestión, Cuidados y Facilidades Administrativas que presta Olij Ecuador Cia. Ltda. a Olijbreeding Ecuador S.A. que para este año fue de US\$ 330.000.

Es necesario recalcar que las cuentas por cobrar a clientes locales representan el 75,25% del Activo de la Compañía, con un valor de US\$ 354.769,40 al cierre del ejercicio fiscal 2014; siendo el Activo de la compañía US\$ 471.446,83. Queda en evidencia la importancia de la gestión de cobranza para la operación de la

Olijbreeding Ecuador S.A. durante el ejercicio económico 2014 ha dado cumplimiento a las obligaciones tributarias establecidas por los organismos de Control, Servicio de Rentas Internas SRI, mediante la presentación de declaraciones mensuales del Impuesto al Valor Agregado, Retenciones a la Fuente y Anexos Transaccionales, anualmente Declaración de Impuesto a la Renta acogiendo a los beneficios tributables por primer año de producción efectiva, el no pago del Anticipo a la Renta.

Es necesario mencionar que su patrimonio es con participación de inversión extranjera, debido a la transferencia de acciones iniciales la compañía que estaba en manos de capital nacional y debe considerarse que al cierre del ejercicio fiscal 2014 el patrimonio neto es de (-) US\$ 57.635,08.

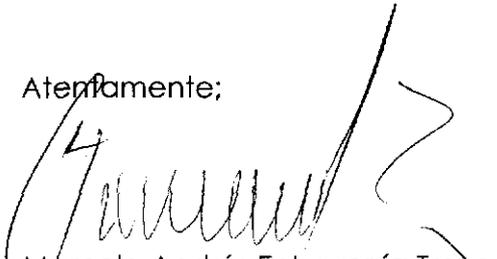
Para futuros períodos es necesario considerar un incremento de capital a la compañía en 1,5 veces el valor del patrimonio; caso contrario la compañía incumpliría el artículo 361 de la Ley de Compañías.

### **Eventos Subsecuentes:**

Dada la caída importante del Rublo en el mercado ruso, y siendo este mercado de suma importancia para liquidez de las empresas, seguramente el 2015 va a presentar problemas en las ventas y lógicamente en la recuperación de cartera todo esto sujeto a los cambios que se puedan dar en la economía rusa que es consecuente con las fluctuaciones en el precio del petróleo.

Es necesario ser más cautos en las ventas, tratar de recuperar cartera de forma más eficiente y rápida para no caer en ventas incobrables que perjudiquen el futuro de la compañía.

Atentamente;



Marcelo Andrés Echeverría Troya