



INFORME DE LA GERENCIA

A la Junta General de Accionistas de
CONSTRUJETSA S.A.

Introducción

1. En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en lo establecido en los estatutos sociales de CONSTRUJETSA S.A.; y a la responsabilidad que el cargo de gerente general me delega, me complace poner a la consideración de los Accionistas, el informe de la actividad económica desarrollada al 31 de diciembre del 2017 y por el año terminado en esa fecha.

Entorno Económico y Político

2. La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los dos últimos años ha sido: 2017 – 0.1%; 2016–1.1%; 2015–3.4%; Estos efectos inflacionarios estuvieron originados principalmente por el incremento de precios en los productos de bienes y servicios, que han afectado el poder adquisitivo de compra de los ecuatorianos. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2017, no incluyen ajustes para medir tales efectos inflacionarios, debido a que están preparados sobre la base del costo.
3. El Gobierno actual desde que inició su periodo ha llevado procesos de cambios en lo constitucional, legislativo, jurídico, administrativo y leyes conexas. Estableció medidas para mantener la estabilidad económica del país, limitando las importaciones de bienes para algunos sectores productivos, y creando nuevas modalidades de tasas arancelarias "salvaguardias", con el propósito de equilibrar la balanza de pagos y reducir las amenazas sobre las reservas monetarias.

Principales Aspectos de Operaciones

4. La Compañía fue constituida en Ecuador el 6 de diciembre del 2012. Durante el 2017, su actividad principal ha sido brindar el servicio de transporte de carga marítima.
5. Durante el año 2017, el estado de resultado integral refleja ingresos ordinarios por US\$ 1,590,000.00; costos y gastos por US\$1,552,146.83 y una ganancia operacional de US\$ 37,853.17 Dicha ganancia operacional fue disminuida por la participación de trabajadores de US\$ 5,677.97 y el impuesto a la renta de US\$ 32,175.19 quedando como resultado final una ganancia neta de US\$ 12,358.47
 - a) La Compañía en el año anterior tuvo ingresos los mismos que están relacionados principalmente con los servicios de transporte de carga marítima, desde Guayaquil hacia las Islas Galápagos, en donde se ha cumplido satisfactoriamente con los términos acordados con los clientes.



- b) Los costos y gastos operacionales están relacionados directamente vinculados al mejoramiento de los ingresos.
- c) El porcentaje de participación de trabajadores (15% anual) y el porcentaje del impuesto a la renta corriente (25% anual) sobre la base imponible gravable, fueron similares a los vigentes en el año inmediato anterior.

6. Al 31 de diciembre del 2017, el estado de situación financiera refleja lo siguiente:

AÑO 2017

Estado de Situación Financiera	US Dólares	
Activos corrientes	1,011,374.74	
Activos no corrientes	1,189,914.72	
Total de activos	2,201,289.46	
Pasivos corrientes	643,756.41	
Pasivos no corrientes	0.00	
Total pasivos	643,756.41	
Capital social	800.00	
Aportes y reservas	1,516,428.63	
Reservas Legal	2,794.59	
Ganancias acumuladas, años anteriores	25,151.36	
Resultados del periodo	12,358.45	
Total patrimonio	1,557,533.04	
Total pasivos y patrimonio	2,201,289.46	

- a) Los activos corrientes están representados principalmente por las cuentas por cobrar, anticipos a proveedores, anticipos pagados por anticipado y otras cuentas por cobrar.
- b) Los activos no corrientes están representados principalmente por los activos fijos. Por la adquisición y puesta en marcha de la nave "Baltic Betina", para la prestación de servicios de transporte de carga de Guayaquil a Galápagos.
- c) Los pasivos corrientes están representados principalmente por acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, pasivos por impuestos corrientes y pasivos por obligaciones con los trabajadores.



- d) No tenemos pasivos no corrientes.
 - e) El patrimonio está representado principalmente por aportes para futuro aumento de capital valor representado para la compra de la nave BETINA y la utilidad del ejercicio.
7. Pongo a la consideración de la junta general de accionistas, que las ganancias netas del año 2017, luego de efectuar la apropiación de reserva legal (de ser necesaria), sean acumulados en cuentas patrimoniales, para mejorar la situación patrimonial de la Compañía. Sin embargo, tales resultados acumulados quedan a libre disposición de los accionistas para su capitalización o disposición futura.

Principales Aspectos Societarios

8. Los estados financieros fueron preparados sobre la base de que la Compañía continuará como negocio en marcha. La Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros (SCVS), emitió las siguientes resoluciones: a) Resolución SCVS-INC-DNASD-SD-2019-00007293 del 9 de septiembre del 2019, mediante la cual resolvió declarar LIQUIDACION EN PLENO DERECHO INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL;

La Compañía se encuentra en proceso de cumplir con la presentación de la información societaria requerida por dicha entidad de control, con el propósito de solicitar la reactivación, mitigando los riesgos de incertidumbre respecto a la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha.

9. En cuanto a la información societaria de la Compañía, con excepción de lo indicado en el numeral 8 anterior, dimos cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, según lo establecido en los estatutos sociales de la Compañía, e inclusive se ha dado cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Quiero expresar mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas de la Compañía, para la confianza y apoyo que me han brindado sobre mi gestión durante el año 2017.

Atentamente,

FREDYS LIVINTON MORA TREJO
Gerente General

12 de diciembre del 2019