

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA DEL ALBA
CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. EJERCICIO 2019**

Riobamba, 21 de febrero del 2020

Señores accionistas:

Conforme al nombramiento inscrito en el Registro Mercantil, con fecha 7 de septiembre del año 2018, con el número de repertorio 2473 y número de inscripción 464, la Junta General de Accionistas tuvo la gentileza de designarme GERENTE GENERAL de la compañía DEL ALBA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., de la cual tengo la representación legal judicial y extrajudicial, así como otros deberes y responsabilidades establecidas en la Ley de Compañías y en el Estatuto de la Compañía.

A efecto de cumplir con la normativa establecida en la Ley de Compañías, presento ante la Junta General de Accionistas mi informe de labores correspondiente al ejercicio 2019:

GESTION SOCIETARIA

En lo que concierne a las Juntas de Accionistas y otros actos que competen a las decisiones tomadas por la Junta General de Accionistas de la compañía, se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías y su reglamento y el Estatuto de la Compañía.

Considerando que los registros y el custodio de los societario es de directa responsabilidad del Gerente General, se ha procedido a revisar los actos societarios a fin que la evaluación de los títulos de acciones, las actas, los expedientes y libros de acciones y accionistas mantengan escrita la estructura conforme lo establece la Ley de Compañías y su Reglamento.

Durante el año 2019, todas las sesiones de acciones que se ha realizado en la compañía, fueron tramitadas oportunamente en la Superintendencia de Compañías para beneficio de las partes y cumplimiento normativo.

GESTION ADMINISTRATIVA

Sin que medie oficialmente el Plan Operativo Anual para el año 2019, se logró evacuar distintos trámites en el SRI, en el Gobierno Autónomo Descentralizado de Riobamba y en otras instituciones requeridas.

Con el fin de prestar mejores facilidades a los accionistas y brindar una mejor imagen y servicio a la comunidad se procedió a realizar adecuaciones en las oficinas de gerencia, presidencia.

BALANCE EJERCICIO ECONOMICO 2019

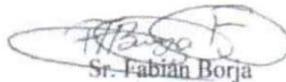
Bajo similar esquema de trabajo, el balance de situación al 31 de diciembre del 2019 reporta un total de ingresos de 201.000 USD, una vez restando los costos y gastos de ley se tiene una utilidad neta del ejercicio 2019 de 10250.79 USD, cantidad que corresponde a los accionistas.

Sugiero a la junta que se utilice este valor para repartición a cada accionista.

Deseo que el año 2020 sea de mayor unidad entre quienes integramos la compañía, y trabajar juntos para cumplir con el Plan Anual de Mejoras, a fin de brindar un servicio de calidad y eficiencia en beneficio de la comunidad y nuestra institución.

El informe económico 2019 pongo a consideración de la junta.

Atentamente,



Sr. Fabián Borja

GERENTE GENERAL
DEL ALBA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.