

---

Riobamba, 15 de Febrero del 2018

**Señores**

**JUNTA DE ACCIONISTAS**

**DEL ALBA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**

**Presente.-**

De mi consideración

Yo Cristina Paola Borja Fernández, con cédula de identidad número 0603930207, gerente de la empresa, me dirijo a ustedes para presentar el informe de la empresa a la cual represento.

La compañía DEL ALBA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. Durante el año de funciones ha cumplido con los siguientes objetivos:

- Aprobación de planos de la propiedad horizontal del Edificio San Sebastián
- Terminación de acabados del proyecto San Sebastián
- Aprobación de planos del proyecto Santa Clara
- Inicio de comercialización de los 3 departamentos del Proyecto San Sebastián
- Venta del departamento 4 con la siguiente forma de pago ( 31.000,00 USD de contado y 20.000,00 USD con crédito directo que le otorgó la empresa al cliente)

De igual manera hay objetivos que no se ha logrado cumplir por el tiempo, seguiré trabajando y administrando la compañía de la misma manera que lo estado haciendo para llegar a cumplir las metas y objetivos planteados para este año.

- 
- El objetivo para el año 2018 será lograr vender los 3 departamentos

Los reglamentos que la compañía se propuso para cumplir sus funciones se han cumplido en cabalidad.

Adjunto a este informe los estados financieros en los que podremos verificar el estado de la empresa en el año 2017.

Por la atención que se dé a la presente anticipo mis agradecimientos

Atentamente,



**Ing. Cristina Borja**

**GERENTE**

**DEL ALBA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**