

INFORME DE GERENCIA

PALMAROF S. A.

PERIODO 2013

En mi calidad de Gerente General de PALMAROF S. A. es mi deber presentar a ustedes un informe de las actividades de la Empresa, dentro del período fiscal comprendido entre el 17 y el 31 de diciembre de 2013, dando así cumplimiento con los reglamentos internos y las disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

Señores socios con pleno conocimiento de las dificultades y desafíos que encierra la actividad agrícola, desde el primer día laborable del 2013 asumimos nuestra responsabilidad productiva, sin embargo diferentes factores de financiamiento estuvieron supeditados a la credibilidad de los inversionistas y la fe de socios y prestamistas que han creído en el proyecto.

Las nuevas inversiones han sido utilizadas en la renovación programada del cultivo existente, utilización de espacios que están aptos para nuevos cultivos sin inversiones extras, El 75% del área cultivada es adulta, supera los 10 años de edad, en muchos casos ya iniciado el proceso decreciente de producción, la muerte normal de las plantas que por edad supera el 10%, estos y otros factores, luego de un estudio consciente y financieramente factible, nos llevó a la necesidad de emprender la siembra, resiembra, mejoramiento, conservación y ampliación del cultivo de Palma Aceitera, con una inversión aproximada de 1.300.000,00 dólares, financiado con varios créditos de corto y mediano plazo, hasta lograr consolidar un crédito en la CFN, por un valor similar o ligeramente superior, dado que contamos con una inversión productiva y garantías suficientes.

Los costos financieros a pesar de lo blando en concepto de intereses, afectan al costo final, sin embargo dado que siendo el primer período, el resultado es bajo pero positivo, lo que alienta a que en los períodos subsiguientes, si la naturaleza lo permite tendremos los resultados esperados.

Mi agradecimiento y reconocimiento a todo el personal de campo, sin cuyo trabajo tesonero y responsable no podríamos mantener la fe y la esperanza, al pequeño pero esforzado personal administrativo que ha sido mi soporte, a ustedes Señores socios mi agradecimiento por la confianza depositada. Estoy seguro que no estamos lejos de cumplir con el sueño de Empresa próspera y productiva.

Atentamente,

MARCO XAVIER ALARCON VALLADARES

1707204879

GERENTE GENERAL