

COHERMA S.A.
TEL.:2679-949

16433

INFORME GERENCIAL DE COHERMA S.A.

1.- Según lo acordado en la Junta General del 30 de Julio de 2008, se realizó el cambio de Compañía Limitada a Sociedad Anónima. Este cambio fue aceptado mediante resolución 08.Q.IJ.004711 e inscrita en el registro mercantil con fecha 04-Septiembre de 2008.

Se han actualizado los datos en el SRI, IESS y Municipio.

2.-Ampliación del objeto social: Se realizó a la ampliación del objeto social como: Prestación de servicios para la industria de la construcción,tales como pero sin limitarse a: la provisión, venta y arrendamiento de maquinaria, equipos y herramientas, desarrollo de estudios, análisis, cálculos y diseños, arrendamiento de servicios, subcontratación de obras o servicios y otros similares.

Importación, exportación y comercialización de materiales de construcción, así como todo tipo de herramientas, equipos y accesorios de ferretería; que desde este año va a ser la principal actividad de nuestra empresa, teniendo como actividad secundaria la elaboración de artículos de cuero.

3.- Estrategia de Negocio: Definitivamente se deja la línea de producción y venta de cuero por considerarla poco atractiva. Se mantiene el negocio de los artículos en cuero y sintético por mantener un margen aceptable de negocio a pesar de ser un negocio muy cíclico, ya que las principales ventas se concentran entre Octubre a Diciembre.

Se inicia el negocio de distribución y venta de materiales de construcción por considerar este uno de los pocos sectores que estarán dinámicos en el futuro.

4- Venta de Activos de la Empresa: Según nuestro plan para reestructurar y activar la empresa , en el 2008 se procedió a la venta de activos innecesarios para la empresa entre los que constan un terreno, auto y herramientas. Se ha procedido al pago de préstamos de socios y a la compra de inventario de ferretería para su comercialización.

5.- Utilidades de la empresa: las acciones tomadas en el año 2008 nos dejaron una utilidad del ejercicio de usd 7,860.39. Se ha repartido a trabajadores usd 1,179.06.

6.- Todos los impuestos y obligaciones de la empresa están al día.

Atentamente,


Javier Malo L.
Gerente General

