

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
CONSTRUCTORA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL SUR INCOSURGS CIA LTDA.
DEL EJERCICIO ECONOMICO 2019**

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones legales y lo establecido en los estatutos sociales de la compañía, la administración presenta a ustedes el informe económico del ejercicio correspondiente al año 2019. Este informe contiene el análisis de los acontecimientos y resultados del año en mención e incluye las previsiones para el año 2019.

ENTORNO

En el año 2019 la economía ecuatoriana creció 0.1 % según datos proporcionados por el Banco Central. Existe una recuperación económica en relación al año 2018 y ésta se explica por el incremento en el consumo final de hogares, crecimiento del gasto del sector público y mayores exportaciones.

El incremento en el gasto del sector público se debió al crecimiento del endeudamiento lo cual permitió que se inyecte liquidez a la economía. Al finalizar el 2019 la deuda pública alcanzaba los 57.336 millones de dólares.

En cuanto al sector externo, en el año 2019 las importaciones crecieron sustancialmente debido al desmantelamiento a las restricciones impuestas en el 2018. Sin embargo, a pesar de que también crecieron las exportaciones como el banano, café, camarón, cacao, flores, el déficit comercial sigue siendo un problema serio en la economía ecuatoriana.

La inflación en este año registró un valor del -0.07%. Esto se debe a la reducción de los precios de varios productos como consecuencia de un mercado con una demanda contraída.

El desempleo y subempleo siguen siendo un gran problema, el 3.8% de la población económicamente activa no tiene un empleo estable. Aparentemente la falta de crecimiento en la inversión privada, es uno de los factores que influye en la falta de nuevos empleos, pues el sector público no ha sido tradicionalmente un ente generador de empleo.

LA EMPRESA

Como es de su conocimiento CONSTRUCTORA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL SUR CIA LTDA empieza sus funciones a partir del 20 de noviembre del 2012, cuyo número de RUC es 1191747646001 como: CONSTRUCTORA STALIN ACHUNDIA CIA LTDA. A partir el nueve de enero del 2018 se realiza en cambio de denominación a CONSTRUCTORA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL SUR INCOSURGS CIA LTDA. A la fecha se ha dado cumplimiento con lo estipulado por los organismos de control como son Servicio de Rentas Internas, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, y demás organismos de control. No se ha realizado ningún proceso de contratación de obras y/o servicios, esperando este año poder cumplir de forma eficiente con los objetivos para los cuales fue creada la Constructora.

Es todo lo que puedo informar sobre la gestión Técnica Administrativa realizada en el periodo Enero – Diciembre 2019 de la constructora, y espero seguir contando con su colaboración a fin de seguir creciendo y mejorar los procesos.

Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor:

De acuerdo a la resolución 04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías publicada el 10 de marzo del 2004, la empresa debe exponer sobre el estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor. Con el fin de garantizar la autenticidad de los ítems producidos por la empresa, ésta tiene legalizados y actualizados los registros de las marcas de su propiedad. De igual manera, constata la propiedad

de las marcas subcontratadas por terceros ya sea a través de la presentación de contratos de licencia o de las representaciones de sus clientes.

Cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para PYMES

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para PYMES la cual incluye el diseño, implementación y la mantención del Control Interno relevante para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros, los cuales están libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error.

RESULTADOS

A continuación, se presentan las cifras más relevantes de los resultados del ejercicio y la situación financiera al 31 de diciembre del 2019

	2018	2019
Activo	400	400
Activo corriente		
Activo no corriente		
TOTAL ACTIVO		
Pasivo		
Pasivo corriente		
Pasivo no corriente		
Patrimonio Neto	400	400

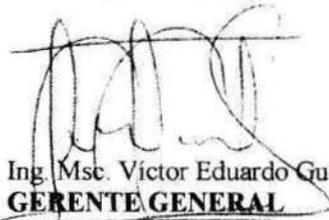
ANALISIS DE LOS RESULTADOS;

Resultados financieros:

De los Balances y el Estado de Pérdidas y Ganancias adjuntos se puede observar que la empresa no tuvo incremento en su capital durante en el 2019.

Cuentas del Balance:

Al comparar los Balances Generales del 2018 con relación al 2019 podemos observar que nos mantenemos con el capital de trabajo.



Ing. Msc. Víctor Eduardo Guachisaca C.

GERENTE GENERAL