

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL**

Guayaquil, 20 de Marzo del 2015

A los Señores de la Junta General de Accionistas de

### **ADMINISTRACIÓN Y NEGOCIOS ADNE C. LTDA.**

Ciudad

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo contemplado por las disposiciones legales vigentes, y a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la Compañía, procedo a emitir el siguiente informe:

### **ENTORNO ECONÓMICO**

El año 2014 fue un año complejo para la economía nacional, los niveles de confianza, tan importantes dentro de la misma, se redujeron implicando una disminución en las inversiones y consumos lo que derivó en un menor crecimiento y desarrollo económico para todo el sector empresarial del país.

### **OPERACIÓN**

En relación a la operación comercial de ADMINISTRACION Y NEGOCIOS ADNE C. LTDA. la utilidad en el presente ejercicio fiscal 2014 fue de US\$ 459.489,03.

La compañía, a partir del año 2014, programó y ejecutó la construcción del "Proyecto Hotel Rapsodia" que hasta al cierre fiscal 2014 se ha invertido un total de US\$ 1'832.792,43 y el cual se ha financiado mediante préstamos otorgados por instituciones financieras.

### **ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA**

Refiriéndome al aspecto financiero de la empresa ADMINISTRACIÓN Y NEGOCIOS ADNE C. LTDA., por el año terminado al 31 de diciembre de 2014, adjunto el Balance General y Estados de resultados del año 2014, en el cual apreciarán lo siguiente:

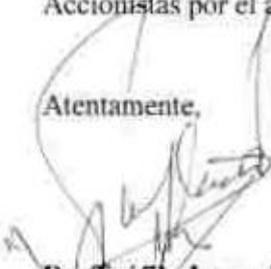
Activo	US\$	11'723.793,42
Pasivo	US\$	10'519.768,34
Patrimonio	US\$	1'204.025,08
Ingresos	US\$	507.331,31
Gastos	US\$	47.842,28
Utilidad del ejercicio	US\$	459.489,03

## **RECOMENDACIONES**

Como es de vuestro conocimiento el sistema tributario ecuatoriano está siendo constantemente reformado; sin embargo, la Compañía ha cumplido de manera puntual y específica con cada uno de las obligaciones impuestas por la normativa tributaria vigente a la fecha del término de este periodo fiscal.

Con el cierre de este informe, deseamos expresar nuestro reconocimiento a Ustedes señores Accionistas por el apoyo y confianza depositada en nuestra gestión administrativa.

Atentamente,



**Dr. Teófilo Lama Pico**  
**Representante Legal**