

IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares americanos)

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

1.1. ANTECEDENTES

IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR, es una sucursal extranjera de IBERPAN GLOBAL S.A., cuya matriz fue constituida en la República de Panamá, en la ciudad de Panamá con fecha 02 de septiembre del 2005.

IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR, mediante escritura de protocolización de documentos, realizada en la Notaría trigésima Sexta del Cantón Quito certifica la existencia legal, Constitución Legal y Funcionamiento de la Compañía 01-2012 y con resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC. U.DJCPTE Q.12.5391 del 16 de Octubre del año 2012 autoriza el establecimiento de la Sucursal extranjera en Ecuador en el distrito Metropolitano de Quito a la compañía extranjera de Nacionalidad Panameña IBERPAN GLOBAL S.A.

1.2. OBJETO SOCIAL

Según los estatutos de la Matriz y debidamente protocolizada ante el consulado del Ecuador en Panamá, la sociedad se dedicará, sin limitación alguna, en cualquier país del mundo a cualquier actividad lícita de carácter comercial, financiero, industrial, financiero, publicitario, inmobiliario, aéreo, marítimo, minero, agropecuario, y a la adquisición y venta de acciones, créditos, valores, y bienes en general, así como a cualquier actividad permitida por las leyes nacionales e internacionales. Así mismo la empresa podrá importar, exportar, fabricar, maquilar, distribuir y comercializar en todas sus formas; representar fábricas; obtener y representar marcas y patentes para productos de consumo humano y animal, cualquier bien, mueble o inmueble; construcción, siderúrgica, ferretería, en general, agricultura, industria textil, equipos, materiales de computo en todas sus formas, equipamiento electrónico y eléctrico e insumos, partes y repuestos de toda clase relacionados con estos, repuestos para equipos de la actividad agroindustrial, materia prima orgánica e inorgánica y equipamiento e insumos hoteleros.

1.3. OPERACIÓN

En el año 2012 la compañía no opero, pues recién en febrero 06 del 2013 obtuvo el Registro Único de Contribuyentes (RUC) del Servicios de

IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares americanos)

Rentas internas, fecha a partir de la cual la compañía tiene facultad para ejecutar cualquier actividad económica permitida por los estatutos y las leyes del Ecuador.

La actividad principal de la compañía según el Registro Único de Contribuyentes es la realización actividades de construcción de obras civiles y la comercialización de bebidas alcohólicas y no alcohólicas al por mayor y menor.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Base de Presentación.-

Las políticas contables aplicadas por **IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR** son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

b) Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera-

Tal como señala la resolución de la Superintendencia de Compañías No. Resolución No. 06.Q.ICL004 del 21 de agosto del 2005, publicada en Registro Oficial No. 348 de 4 de septiembre del mismo año, la Superintendencia de Compañías adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y dispuso que su aplicación sea obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a control y vigilancia de esta Institución, para el registro, preparación y presentación de estados financieros.

c) Moneda

IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR utiliza el dólar de los Estados Unidos de Norte América como su moneda de uso normal para la presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado

IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

(Expresado en dólares americanos)

considerando el entorno económico principal en que la Compañía opera y la moneda en que se generan los flujos de efectivo.

d) Efectivos y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos locales y extranjeros, los depósitos a plazo en entidades financieras locales y extranjeras, las inversiones y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de compra-venta, y todas aquellas inversiones a corto plazo de alta liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

e) Valuación Activos Fijos.-

Al costo de adquisición de inmuebles más su correspondiente revalorización de acuerdo a normas legales sobre valuación de propiedad planta y equipo a valor de mercado; las construcciones en proceso se valoran al costo incurrido, los equipos de computación, equipos de oficina, muebles y enseres y otros activos tangibles al costo de adquisición. El costo de los activos Fijos se depreciara de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada.

f) Provisión del Impuesto a la Renta

El impuesto a la Renta se calcula mediante la aplicación de la tarifa impositiva correspondiente a cada año, misma que a partir del 2011 es del 24% hasta llegar a un 22%, en el año 2013 y 2014. En los años anteriores se aplicaba la tarifa del 25% sobre las utilidades gravables para todas las empresas en general a excepción de aquellas que tienen tratamientos diferentes ya que están regidas por leyes especiales.

g) Provisión Sociales y 15% Participación de Trabajadores en Utilidades

De acuerdo a la legislación vigente en Ecuador los trabajadores tienen derecho a ciertos beneficios adicionales, tales como Decimo Cuarto y Decimo Tercer Sueldo, los cuales se pagan una vez al año, el primero equivalente a una remuneración unificada y el segundo equivalente a la doceava parte de la suma de los valores percibidos por concepto de sueldo, horas extras, comisiones u otros rubros similares durante un año o la parte proporcional cuando no haya laborado un año completo. Las fechas de cálculo de estas remuneraciones son establecidas por El Código de Trabajo; también tienen derecho a una doceava parte del sueldo mensual

IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares americanos)

correspondiente al Fondo de Reserva luego de haber laborado por un año consecutivo en la misma empresa, cuyo valor el trabajador puede elegir acumular mensualmente en el IESS (Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social) o que se le pague mensualmente dentro de su rol de pagos.

En consideración a lo manifestado las empresas deben provisionar mensualmente según corresponda.

Si la empresa al final de un periodo fiscal (enero-a diciembre) obtiene utilidades, debe repartir el 15% de ellas a sus trabajadores y empleados.

h) Jubilación patronal y desahucio

El Código de trabajo establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan prestado sus servicios por 25 años o más, continuado e ininterrumpidamente. Se registra de acuerdo a un estudio actuarial realizado por un perito independiente.

De igual manera, acorde a lo que establece el código de trabajo, cuando la relación laboral termine por desahucio el empleador deberá pagar una indemnización calculada en base al número de años de servicio.

3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Corresponde al valor en efectivo invertido por la compañía IBERPAN GLOBAL S.A., para constituir la sucursal del mismo nombre en el Ecuador. El detalle de este rubro al 31 de diciembre del 2014.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

BANCOS		6.051,79
Prodbanco Corriente	3.604,60	
Prodbanco Ahorros	1.136,56	
Internacional	1.308,44	

IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014****(Expresado en dólares americanos)****4. Garantías entregadas****ANTICIPO Y GARANTIAS:**

GARANTIA ARRENDOS ALMACEN 1.600,00

5. CREDITO IMPUESTOS RETENCIONESRETENCION EN LA FUENTE 46,17
CREDITO TRIBURATIO NA 43.802,19**6. INVENTARIOS DE BIENES**

INVENTARIO CASA MODELO 16.872,44

INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN
- COMPRADO A DE TERCEROSCERVEZA 15.779,61
PALMA SUPERIOR 10.250,20
AÑEJO 24.203,62
AÑEJO BLANCO 9.308,88MERCADERÍAS EN TRÁNSITO
MERCADERÍAS ALMACEN HOLTRANS 55.998,75**7. DEPRECIABLE****PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO****MAQUINARIA Y EQUIPO 8.928,67 8.035,71**

Maquinaria y Equipo-Costo Histórico -892,66

Depreciación acumulada - Maquinaria y Equipo

MUEBLES Y ENSERES 3.472,58

Muebles y Enseres Costo Histórico 3.610,00

Depreciación Acumulada - Muebles y Enseres -137,42

EQUIPOS DE COMPUTACION Y COMUNICACION 1.394,22

Eq. Computo Comunicación-Costo Histórico 1.418,77

Depreciación Acumulada - Eq. Computo Comunicación -24,55

VEHICULOS 54.029,28

Vehículos costo histórico 76.133,00

Depreciación Acumulada Vehículos -22.104,87

8. OTROS ACTIVOS**INVERSIONES NO CORRIENTES 105.000,00**

Inversiones permanentes 75.000,00

POLIZA BANCO INTERNACIONAL 30.000,00

EN NEGOCIOS INVERSIONES SUBSIDIARIAS 11.940,00

ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA (BOTTERPELL) 1.960,00

COSTO ESTUDIO TECNICO SABEL 2.780,00

IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014****(Expresado en dólares americanos)**

COSTO PROYECTO COLINAS DEL RIO	7.200,00	
9. CTAS POR COBRAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS		896.227,99
JAVEL	23.058,00	
BOTTERPELL	349.789,99	
REALPORT	20.000,00	
CONSORCIO IBERTAJ	185.000,00	
TALMAHAL	50.000,00	
TECECAB	40.000,00	
ROBERTO BAR	20.000,00	
ONEI	5.000,00	
FORESTAL FORESTGREEN	18.000,00	
CARLOS ARAY	20.000,00	
ONAR	8.500,00	
YURI	4.500,00	
COMPRACION DE NEGOCIO MUSTLAND	82.200,00	
ONITRY	2.200,00	
CTAS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS		81.971,73
DAVID VALDES	27.200,00	
GENTH	23.871,73	
10. PASIVOS CORRIENTES		
CUENTAS POR PAGAR		
PROVEEDORES		
OBLIGACIONES A CORTO PLAZO		1.659,59
SRI POR PAGAR IMPUESTOS	1.659,59	
MUNICIPIO PATENTE		
OBLIGACIONES CON EMPLEADOS		-4.205,84
APORTES IESS POR PAGAR	-1.899,59	
VACACIONES	-1.781,68	
DECIMO TERCER SUELDO POR PAGAR	-174,57	
DECIMO CUARTO SUELDO POR PAGAR	-590,00	
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO		
PRESTAMOS POR PAGAR CASA MATRIZ		-1.118.813,80
PRESTAMOS POR PAGAR PANAMA		-266.882,12

IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014****(Expresado en dólares americanos)**

PRESTAMO POR PAGAR CASA MADRE CONGOSRICO IBERTAJ	80.000,00
PRESTAMO POR PAGAR STELLA	53.814,94
PRESTAMOS INSTITUCIONES FINANCIERAS	7.585,08

Capital Social

La compañía IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR, fue autorizada para operar en el Ecuador mediante escritura de protocolización de documentos Notaría trigésima Sexta del Cantón Quito, en cuyo caso certifica la Existencia Legal, Constitución Legal y Funcionamiento de la Compañía 01-2012 y con resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC. U.DJCPTE.Q.12.5391 del 16 de Octubre del año 2012 autoriza el establecimiento de la Sucursal extranjera en Ecuador en el distrito Metropolitano de Quito a la compañía extranjera de Nacionalidad Panameña IBERPAN GLOBAL S.A.

El capital inicial invertido por la Matriz en la sucursal Ecuador es de 2000 USD.

11. PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL		-82.000,00
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	-2.000,00	
APORTES DE LOS SOCIOS FUTURAS CAPITALIZACIONES	-80.000,00	
RESERVAS LEGALES		
RESERVA		
RESERVAS LEGALES	0,00	161.083,41
RESULTADOS ACUMULADOS	161.083,41	
RESULTADO DEL EJERCICIO		
UTILIDAD/PERDIDA AL 31 DE DICIEMBRE 2014	228.772,82	228.772,82
PATRIMONIO ACTUAL		307.856,26

INGRESOS OPERACIONALES	
VENTAS	
INGRESOS POR VENTAS	40.474,96

IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014****(Expresado en dólares americanos)**

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		81.063,11	
SUMINISTROS Y MATERIALES DE OFICINA			
GASTOS DE VIAJE	1.156,73		
GASTOS DE CAFETERIA Y ASER	13.276,91		
HOSPEDAJE	963,28		
SEGURO VEHICULOS			
7.708,23			
COPIAS E IMPRESIONES	2.457,94		
CUOTAS Y SUSCRIPCIONES			
GASTO DE PUBLICIDAD	1.944,63		
CORREOS Y ENVÍOS	108,90		
ARRENDOS OFICINAS/LOCALES	30.261,22		
ALQUILAJE	218,92		
ALQUILER SISTEMA CONTABLE			
NOTARIOS Y REGISTRADORES	171,38		
OTROS GASTOS			
COMBUSTIBLE	3.473,27		
PARKING			
MATRICULAS VEHICULOS			
GASTO DEPRECIACION ACTIVOS FIJOS			18.808,00
GASTO DEP. MUEBLES Y ENFERES	137,42		
GASTO DEP. EQUIPOS DE COMPUTACION	141,80		
GASTO DEP. VEHICULOS	15.226,78		
FINANCIEROS		1.793,67	
GASTOS BANCARIOS	50,00		
COMISIONES BANCARIAS	125,00		
GASTO INTERES	1.618,67		
GASTOS NO DEDUCIBLES			
GASTOS NO DEDUCIBLES			
TOTAL GASTOS Y COSTOS			202.886,18
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO			228.772,92

12. Eventos Subsecuentes

Entre la fecha del balance y la fecha de emisión del presente informe en opinión de la administración de la compañía no existen eventos que pudieran tener efectos significativos sobre los mencionados estados financieros y que no estuvieren revelados en los mismos o en sus notas explicativas.

IBERPAN GLOBAL S.A. SUCURSAL ECUADOR

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

(Expresado en dólares americanos)



Sr. Danilo Valdes Musibay
APODERADO GENERAL



Sra. Paea Elizabeth Benalcazar E.
CONTADORA GENERAL
LICENCIA 171801