

IBERPAN GLOBAL S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1 INFORMACIÓN GENERAL

IBERPAN GLOBAL (la Compañía) es una Sociedad Anónima constituida en el Ecuador como una sucursal de la compañía IBERPAN GLOBAL S. A. con casa matriz en Panamá. Su domicilio principal es la Av. República del Salvador y Shyris, cantón Quito, provincia de Pichincha; sin embargo, la Compañía para el desarrollo de sus actividades y por acuerdo adoptado por la Asamblea General de Socios, podrá establecer oficinas en otros lugares del territorio nacional.

La Compañía se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el notario Trigésimo Sexto del Cantón Quito. Mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC. IJ.DJCPT.E.Q.12.5391 del 16 de Octubre del año 2012, se autorizó la existencia legal de la compañía como sucursal extranjera domiciliada en el Ecuador. La constitución de la compañía se realizó con un capital social de USD \$2,000.00 dólares de los Estados Unidos de América, dividido en dos mil acciones de un dólar cada una.

La compañía registró formalmente ante la autoridad tributaria, el inicio de sus operaciones el 06 de Febrero del año 2013, fecha desde la cual reporta actividad económica.

La Compañía tiene como objeto social la construcción de obras civiles. Para el cumplimiento de sus fines, la Compañía podrá realizar toda clase de actos y contratos permitidos por las leyes, incluyendo realizar actividades de importación, exportación, comercialización de materiales de construcción.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

2 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros de IBERPAN GLOBAL S. A. al 31 de diciembre de 2013:

Principio del devengado.- Los efectos de las transacciones y otras circunstancias deben tenerse en cuenta en el momento en que tienen lugar dichas transacciones o circunstancias y no cuando se produce el desembolso o ingreso de tesorería u otros medios líquidos.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión calificada de auditoría.

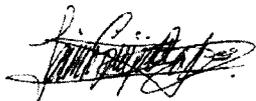
Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de IBERPAN GLOBAL S. A., al 31 de diciembre del 2013 y 2012 y el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Asunto de énfasis

Sin calificar nuestra opinión, informamos que los estados financieros correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2012, que se presentan con fines comparativos, fueron auditados por otros profesionales, quienes emitieron su informe de auditoría con una opinión sin salvedades.

Quito, 30 de mayo de 2014



Jaime Abel Grijalva Sanguña
AUDITOR EXTERNO
RNAE No. 839