

INFORME DEL COMISARIO A CONSIDERACION DE LA
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE SPFREMAP ECUADOR S.A.

Quito, 28 de marzo del 2018

Señores Accionistas:

La comisaría a mi cargo ha venido cumpliendo con lo estipulado en los Artículos 274 al 279 de la Ley de Compañías en lo que se refiere a la inspección y vigilancia de todas las operaciones sociales sin dependencia de la administración ni el interés de la compañía. Además, se ha realizado fiscalizaciones en todos los estamentos administrativos de la compañía, velando porque se ajuste no solo a los requisitos sino también a las normas de la buena administración.

1. **CUMPLIMIENTO DE LOS ADMINISTRADORES.** - El Gerente General y todos sus funcionarios han cumplido con las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias que rigen en la compañía.

Los administradores y el departamento de contabilidad han colaborado con la Comisaría en la entrega de balances mensuales como también con la entrega de los libros de caja y cartera para su revisión y de esta manera dar cumplimiento del mandato legal.

El Balance General, el Balance de Pérdidas y Ganancias, el Estado de flujo de efectivo y el Estados de cambios en el patrimonio cortados al 31 de diciembre del 2017, se presentan razonablemente de acuerdo con las Normas internacionales de información financiera (NIIF).

2. **PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO.** - Los procedimientos de control interno de la compañía permiten un eficaz y seguro manejo de todas las operaciones y garantizan la salvaguardia de sus activos, así como una información confiable de la situación contable financiera.
3. **LIBRO DE JUNTAS Y REGISTROS DE ACCIONISTAS.** - Las Actas de la Junta General, el Registro de Accionistas, los Certificados de Accionistas, se han regido por disposiciones y obligaciones de la Ley de Compañías, así como las Resoluciones de carácter administrativo emitidas por la Superintendencia de Compañías. Los Libros de contabilidad y los comprobantes se llevan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
4. **ANALISIS FINANCIERO DE LOS PRINCIPALES INDICADORES DE SPFREMAP ECUADOR S.A.** En el año 2017 se registraron los principales indicadores financieros.



INDICE ESTRUCTURAL

Total Patrimonio / Total de Activos $20.406,30/206.598,53= 0.10$

INDICE DE LIQUIDEZ

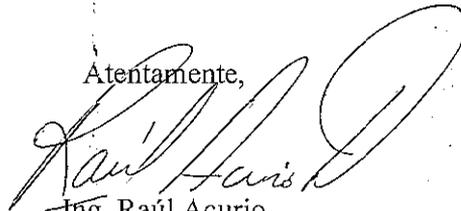
Activo Corriente / Pasivo Corriente $182.597,49/12.181,49= 14.99$

INDICE DE RENTABILIDAD

Resultado Operacional / Total Activos $725,62/206.598,53= 0.004$

5. **SITUACION TRIBUTARIA.** - Durante el periodo fiscal 2017, la comisaría desarrolló un detallado examen a las obligaciones tributarias, presentación de las declaraciones como agente de retención, percepción y pago de las retenciones a que esta obligada a realizar la compañía de conformidad con las disposiciones legales. Se ha podido verificar que la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones tributarias, en los plazos establecidos.

Atentamente,



Ing. Raúl Acurio
COMISARIO

