

# **BESTFORTUNA S.A.**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **NATURALEZA Y OBJETO SOCIAL**

La Compañía BESTFORTUNA S.A. fue constituida el trece de Diciembre del dos mil doce, con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, mediante escritura pública ante el Abg. Humberto Alejandro Moya Flores, Notario Trigésimo Octavo del cantón; quedando inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil con fecha dos de Enero del dos mil trece, según lo ordenado por la Superintendencia de Compañías en la Resolución SC.II.DJC.G.12.0008128 dictada por la Especialista Jurídico Abg. Efrén Roca Sosa.

Su objeto social es "Actividades de Alquiler de Bienes Inmuebles".

### **PRINCIPALES POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES**

La preparación y presentación de los Estados Financieros se efectúan bajo Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

BESTFORTUNA S.A. clasifica sus cuentas como corrientes y no corrientes dependiendo de su grado de disponibilidad y/o exigibilidad.

#### **a) Efectivo**

La compañía al final del ejercicio económico 2013, registra un saldo de \$9.055,78 como resultado final luego de haber cubierto sus necesidades operativas, por lo que bajo NIIF, dicho valor pasa a formar parte del efectivo y equivalentes al efectivo.

#### **b) Crédito Tributario de IVA a favor**

La compañía registra un saldo de \$12.121,16, el cual proviene de un crédito tributario generado por los pagos y adquisiciones tarifa 12% efectuados durante los dos últimos meses del año 2013 más retenciones de IVA efectuadas por clientes que son contribuyentes especiales y que se han venido acumulando durante el año 2013.

#### **c) Crédito Tributario de Impuesto a la Renta a favor**

La compañía registra un saldo de \$18.430,98 de crédito tributario de Impuesto a la Renta, el cual se generó por retenciones en la fuente efectuadas por los arrendatarios de los bienes inmuebles del período 2013.

#### **d) Otras cuentas por cobrar relacionadas**

La compañía registra un saldo de \$600,00 el cual proviene de la suscripción y pago del capital social de la compañía en el momento de su constitución; puesto que dicho valor representa el saldo de las acciones que los accionistas suscribieron y no pagaron, y que se comprometieron a pagarlo en 24 meses a partir de la fecha de inscripción de la escritura de constitución en el Registro Mercantil.

**e) Propiedad, Planta y Equipos**

La compañía registra en esta cuenta un valor correspondiente a una cámara de frío, la misma que se alquila como parte de una bodega, cuyo valor refleja el valor en libros luego de haberse efectuado el desgaste por concepto de depreciación, para lo cual se utilizó como política contable el método de línea recta; aplicando para este caso el porcentaje de depreciación del 10% durante 10 años, tal como se lo ha venido aplicando desde la respectiva fecha de adquisición.

**f) Obligaciones corrientes con la administración tributaria**

El saldo que la compañía registra al final del período 2013 contiene obligaciones tributarias por concepto de Impuesto al Valor Agregado por pagar por un valor de \$4.448,48 y de Retenciones en la Fuente de Impuesto a la Renta por un valor de \$126,08. Cabe mencionar que estas obligaciones tributarias son exigibles a partir del 10 de Enero del 2014, puesto que pertenece al mes de Diciembre 2013.

**g) Impuesto a la Renta por pagar del ejercicio**

La compañía registra en esta cuenta el valor obtenido luego de efectuarse la respectiva conciliación tributaria del período 2013, la misma que arrojó como resultado un Impuesto a la Renta causado de \$11.060,26.

**h) Obligaciones corrientes con el IESS**

La compañía registra en esta cuenta el valor de \$37,40 que corresponde al aporte personal retenido a los empleados de la compañía.

**i) Participación de trabajadores por pagar del ejercicio**

La compañía registra en esta cuenta solamente el valor correspondiente para el reparto de utilidades a los trabajadores de la empresa, obtenido luego de determinar la utilidad contable del ejercicio.

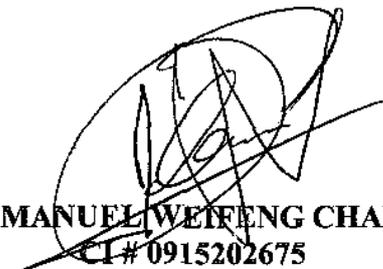
**j) Capital Social Suscrito**

La compañía registra un saldo de \$800,00 el mismo que se viene arrastrando desde su constitución.

**k) Ganancia neta del período**

La compañía registra como ganancia neta del ejercicio el resultado obtenido luego de haber determinado la utilidad contable del período y luego de haber disminuido el pago por concepto de participación de trabajadores y del Impuesto a la Renta.

Atentamente,

  
**SR. MANUEL WEIFENG CHAN LI**  
**CI # 0915202675**  
**GERENTE**

Guayaquil, 30 de Marzo del 2014