

MAS CONSTRUCTORES “MASCONSTRUCTOR CIA. LTDA.”

Miguel Delgado S/N y Nueve de Octubre
Cuenca – Azuay - Ecuador

Telf. 072883679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2018

OPERACIONES

La Compañía **Mas Constructores “Masconstructor Cía. Ltda.”** fue constituida el 22 de noviembre de 2012 mediante Resolución SC.DIC.C.12.107 de la Superintendencia de Compañías del Ecuador y bajo el No. 10299 del Registro Mercantil con fecha 21 de diciembre de 2012, domiciliada en el cantón Cuenca, provincia del Azuay se constituye con un plazo de duración de cincuenta años con el objeto social exclusivo la planificación, construcción y fiscalización de toda clase de obras civiles, urbanizaciones, edificios, puentes, viviendas, caminos, carreteras, canales de riego, entre otros.

POLÍTICAS CONTABLES:

Los estados financieros han sido preparados en dólares americanos. Las políticas contables de la compañía están basadas principalmente en Normas Ecuatorianas de Contabilidad y las Normas Internacionales de Información Financiera, debidamente autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Para este periodo contable la compañía obtuvo un contrato a finales del año, pero la facturación de los servicios prestados lo haría en el ejercicio económico 2019, por lo que se presentan, los siguientes saldos:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo: Registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la compañía para sus operaciones regulares y que no está restringido para su uso, teniendo un saldo de \$ 785,60.

IVA pagado en Compras: Hace referencia al impuesto pagado por las compras adquiridas por la compañía y el saldo al 31 de diciembre es de \$ 492,24

Crédito Tributario del IVA: Es el valor que queda a favor del contribuyente por la diferencia a favor entre el IVA cobrado en ventas menos el IVA pagado en compras, teniendo al final de este periodo contable un saldo de \$ 816,45.

Cuentas y Documentos por Pagar: Son las obligaciones que se tienen con terceros, pero en el caso uno de los socios tuvo que cubrir las compras realizadas durante este periodo, por lo que tuvo que prestar a la compañía el valor de \$ 12.000,00.

MAS CONSTRUCTORES "MASCONSTRUCTOR CIA. LTDA."

Miguel Delgado S/N y Nueve de Octubre
Cuenca – Azuay - Ecuador

Telf. 072883679

Capital Suscrito o Asignado: Se registra el monto total del capital representado por acciones de la compañía independientemente del tipo de inversión, siendo el que consta en la respectiva escritura pública inscrita en el registro Mercantil.

Capital suscrito pagado \$ 1.000,00

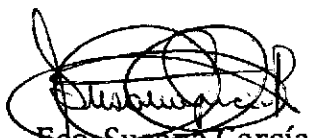
Utilidad /Pérdida del Ejercicio: Es el resultado de restar todos los costos y gastos de los ingresos obtenidos durante este ejercicio económico y como se explicó desde el inicio, este año se tuvo que comprar varios bienes para cumplir con nuestro cliente, se tuvo al final de periodo una pérdida de \$ 10.905,71.

En el **Estado de Resultado Integral** Durante este año, tampoco se pudo conseguir contratos para la empresa, solo se dio un pequeño contrato en el mes de octubre por lo que no requirió la contratación de personal, contando solo con la compra de bienes y combustibles, totalizando el valor de \$ 10.905,71 que es igual a la pérdida del periodo contable.

El **Estado de Flujo de Efectivo** refleja los cambios en el efectivo durante este periodo, teniendo un mínimo movimiento puesto que los gastos fueron solamente de compras de bienes y combustibles, por lo que se tiene un saldo de \$ 785,60.

El **Estado de Cambios en el Patrimonio**, refleja un saldo negativo del Patrimonio Neto por \$ -9.905,71, por la pérdida obtenida en este ejercicio, pero que será amortizada en los próximos años.

Es todo cuanto puedo informar a los Señores Socios, dejando el presente informe para los fines legales pertinentes.



Eco. Susana García
CONTADORA