

PERIODO 2017

INFORME DE GERENTE GENERAL

DISPOSITIVO MONITORIAL GEOMORFOLÓGICO Y ECOLÓGICO DEL RÍO DÍCOENER S.A.



INFORME DE ACTIVIDADES POR EL PERIODO 2017

A la Junta General de Accionistas de Desarrollo Industrial, Comercial y Energético Dicoener S.A. Corporación Holding

De acuerdo a las disposiciones legales de la Superintendencia de Compañías me permito presentar a continuación el informe de la compañía Desarrollo Industrial, Comercial y Energético Dicoener S.A. Corporación Holding por el año terminado al 31 de diciembre de 2017.

Entorno del País

El año 2017 ha estado marcado por importantes eventos sobretodo de índole político para el Ecuador.

Se llevaron las Elecciones presidenciales el 19 de febrero y luego de mucha controversia y un resultado muy ajustado se proclamó vencedor al Candidato de Alianza País Lasso Moreno.

Luego de su posesión en Mayo de 2017, empezó un distanciamiento con el anterior presidente y una confrontación clara con el vicepresidente por las acusaciones en su contra de corrupción, lo que conllevó a una posterior ruptura total y crisis dentro del partido (Oficialista, lo que también ocasionó un rompimiento de bancada en la Asamblea nacional por lo que ya no existe una mayoría absoluta en esta.

Sin embargo de estos conflictos algo muy destacable ha sido el nuevo estilo de Gobierno del nuevo presidente, mucho más conciliador y abierto a cambios, lo que llevo a una moderada reactivación económica así como a una reducción importante del riesgo país pasando de 647 puntos a inicios del 2017 a 459 puntos al cierre del periodo.

Otro tema importante fue la eliminación de las salvaguardas pues venció su plazo temporal, esto también genero una mayor actividad comercial.

Según el BCE la economía tuvo un crecimiento moderado de 1.5% en el PIB, Las Recaudaciones tributarias crecieron respecto al 2016, incluso considerando que en el mes de Mayo el IVA se redujo en 2 puntos porcentuales :

El precio del Cusido tuvo una interesante recuperación en el 2017 pasando de USD52.81 a inicios de año a USD54.38 en Octubre, para cerrar en USD60.42 a fines del 2017. Esto representa un ligero alivio al fuerte déficit presupuestario que tiene el gobierno.

El mercado laboral tuvo una leve recuperación en el 2017, con un decremento en las tasas de desempleo del 0.60% en relación al 2016, no obstante, la calidad del empleo no fue la mejor, ya que menos del 50% de la población tuvo una ocupación adecuada (42.3% en el 2017).

Principales actividades de la empresa durante el año 2017

La compañía realizó en este año una inversión de \$ 650.000,00, (\$ 100.000,00) en acciones y (\$ 550.000,00) como aporte futura capitalización en la compañía Inmobiliaria Iicarbone S.A.

Durante este año se abono el valor de \$ 1'030.000,00 a la cuenta por pagar que mantiene la compañía por el Contrato de Compra y Venta de acciones.

Presentación y explicación de los estados financieros de la empresa.

Adjuntamos estados financieros con sus respectivas notas para su revisión.

El activo corriente se ubica en \$ 12.591,19 de los cuales \$ 12.565,87 corresponden a la cuenta bancos y la diferencia \$ 25,32 a crédito tributario del impuesto a la renta.

El activo no corriente asciende a \$ 15.168.235,81 correspondientes al rubro de Inversiones que mantenemos en las compañías Flexiplast S.A. (38,12 %), Aliservis S.A. (33,00 %) e Inmobiliaria HCarbone S.A. (99,01 %).

El pasivo corriente asciende a \$ 1.169.984,31 de los cuales \$ 1.120.152,04 corresponde a la porción corriente de cuentas por pagar por compra de acciones a las empresas Flexiplast S.A. y Aliservis S.A., \$ 48.821,29 a proveedores varios y \$ 1.010,98 a obligaciones con el SKL.

El pasivo a largo plazo asciende al valor de \$ 1.940.000,00 que corresponde a valores por cancelar por contratos en compra de acciones.

El patrimonio al 31 de diciembre de 2017 asciende a \$ 12.070.842,69, cuyas principales cuentas son: Capital Social \$ 400.000,00, Reserva Legal \$ 200.000,00, Reserva Facultativa \$ 9.847.559,83 y utilidad neta del ejercicio por \$ 1.623.282,86.

En lo referente al estado de resultados del año 2017, los ingresos operacionales fueron de \$ 1.689.800,00 que corresponden a ingresos por dividendos.

Los gastos se ubican en \$ 66.517,14 de los cuales \$ 49.838,78 corresponden a gastos financieros por pago de intereses, y el restante \$ 16.678,36 a gastos administrativos.

La utilidad neta del ejercicio fue de \$ 1.623.282,86

Principales metas y actividades previstas para la empresa en el año 2018

La principal meta para el 2018 es mantener las actividades normales de la compañía y obtener los resultados que esperan todos sus accionistas.

Esperamos con este informe haber podido brindar una clara explicación de la actividad de la empresa en el periodo 2017 y sus perspectivas para el periodo 2018.

Atentamente,

Francisco Córdova
Gerente General