

ESPACIO Y CRECIMIENTO ESPCREC S.A.

INFORME DE GERENCIA

Ejercicio Económico 2015

Marzo 31, 2016

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, presento a Ustedes en mi calidad de Gerente General y como tal Representante Legal de la Compañía ESPACIO Y CRECIMIENTO ESPCREC S.A., el informe anual en el cual se analiza las actividades y se expone un diagnóstico general de la Compañía.

El presente informe se refiere al ejercicio fiscal del año 2015, en cumplimiento de la Resolución 921430013 de la Superintendencia de Compañías (Registro Oficial No. 44 del 13 de octubre de 1992), por medio de la cual se establecen los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales que presentan los administradores a las Juntas Generales.

Situación de la Compañía ESPACIO Y CRECIMIENTO ESPCREC S.A.

1. Como un hecho relevante cabe mencionar que el 23 de febrero de 2015 la Junta General de Accionistas decide por unanimidad cambiar el objeto social de la compañía que hasta el momento había sido Actividades Inmobiliarias por Actividades de Desarrollo Humano y en virtud de este cambio resuelven también por unanimidad reformar el artículo segundo del Estatuto Social.
2. Con respecto a la actividad de la Compañía, debo manifestar que inició sus actividades, esto se refleja en las ventas realizadas durante el ejercicio económico del año 2015.
3. Durante los tres primeros años, la Compañía ha obtenido como resultado pérdida, los dos primeros años se debe a que no inició sus actividades; sin embargo a partir del tercer año y luego del cambio de objeto social arrancamos con movimientos que nos permitieron generar ingresos.
4. En función de lo antes mencionado, nos hemos planteado como meta para el próximo ejercicio económico, incrementar nuestras ventas, de tal manera que logremos obtener los resultados esperados.
5. La Compañía ha manejado sus operaciones bajo las políticas vigentes en el país, cumpliendo con los organismos reguladores y de control, durante el ejercicio económico del año 2015.

6. Queda reflejado que la situación financiera y los resultados anuales presentan la información de los eventos ocurridos durante el período fiscal del año 2015.

7. Por último, es importante mencionar que la compañía ha dado fiel cumplimiento a las normas referentes a propiedad intelectual y disposiciones legales en el ámbito societario, contractual y tributario.

Agradeciendo por la confianza brindada y por el apoyo en la gestión que he llevado a cabo, es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Simon Nicholas Mennell', written over a circular stamp or seal.

Simon Nicholas Mennell

Gerente General