

INFORME DE COMISARIO

A los Accionistas y Junta de Directores de **ESPACIO Y CRECIMIENTO ESPCREC S.A.**

En cumplimiento de la nominación como Comisario Principal que me hicieron la Junta General de Accionistas de **ESPACIO Y CRECIMIENTO ESPCREC S.A.**, según lo dispuesto en el Artículo 29 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92.1.4.3.0014 publicada en el Registro Oficial No.44 del 13 de octubre de 1992 de la Superintendencia de Compañías referente a las obligaciones de los Comisarios, presento a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información preparada por la Administración de **ESPACIO Y CRECIMIENTO ESPCREC S.A.**, en la relación con la marcha de la Compañía por el año terminado al 31 de diciembre de 2012.

He obtenido de los Administradores toda la información sobre las operaciones, documentación y registros que juzgué necesario investigar. Así mismo he revisado el Balance General de **ESPACIO Y CRECIMIENTO ESPCREC S.A.**, al 31 de diciembre de 2012, Estado de Resultados, Patrimonio de Accionistas y Flujo de Caja por el año terminado a esa fecha, sobre los cuales procedo a rendir este informe:

1. **Cumplimiento por parte de los Administradores de Normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General.**

En mi opinión, la Administración de la Compañía ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias aplicables, así como con las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas.

2. **Comentarios sobre los Procedimientos de Control Interno de la Compañía**

El sistema de control interno contable de **ESPACIO Y CRECIMIENTO ESPCREC S.A.**, aún no ha sido definido, ya que no tuvo ningún movimiento durante el año 2012, y el RUC fue obtenido el 21 de febrero de 2013.

3. **Informe sobre las disposiciones constantes en el Artículo 279 de la Ley de Compañías**

He revisado el cabal cumplimiento de las disposiciones incluidas en el artículo 279 de la Ley de Compañías. Al respecto, no ha llegado a mi conocimiento alguno sobre situaciones que debieran ser informadas.

4. **Informe sobre Estados Financieros**

La empresa no posee estados financieros, debido a que sus actividades no han iniciado durante el transcurso del año 2012, exclusivamente se ha constituido la empresa con Capital Social, totalmente pagado y depositado en el Banco Internacional, como Capital de Integración, el mismo, que continúa en el Banco Internacional.

5. Dejo expresa constancia por la colaboración de los funcionarios de la Compañía que fueron requeridos para la entrega de la información que juzgaré necesaria revisar, lo cual ha hecho posible el mejor desempeño de mi función.

Quito, a 15 de abril de 2013



María Elena Chacha Gómez
C.I. 170862336-6
Comisario Principal