



INFORME DE GERENTE GENERAL

Señora Presidenta, Señoras y Señores Accionistas:

El presente informe de gerencia tiene como objetivo someter a consideración de la Junta General Ordinaria de Omniferr S.A. los temas de mayor relevancia del año 2016 para las actividades de la empresa. Se incluyen también los resultados de gestión alcanzados por esta gerencia general.

El 2016 ha sido un año muy inestable en el campo de la construcción por lo que ha sido necesario el tomar varias medidas para poder mantenernos en el mercado. Logro que se obtuvo con la toma de decisiones que detallo a continuación:

En el mes de Febrero se fortalece las ventas al Consorcio SAESPRO, constructora que trabaja en la ejecución del Puente en la Av. Víctor Hugo y con el Consorcio Wicercon, que construye el Mercado de Tisaleo.

Debido a la recesión de la construcción todas las Empresas inician una fuerte campaña de promociones en cerámicas (Graiman, Ecuacéramica, Rialto), lo que nos obligó buscar alternativas para superar este problema.

En el mes de Mayo obtuvimos la distribución de los productos de Intaco, marca muy reconocida, que nos ayuda en tener una mejor acogida en el mercado de la cerámica.

Iniciamos la venta de calentadores solares para reemplazar los calefones a gas.

Debido a la inestabilidad de precios se realizan compras mínimas para no tener problemas con la baja de precios de los productos.

En Diciembre se realizó una Feria con resultados positivos.

En lo laboral se redujo parcialmente el pago de horas extras al personal, a pesar de que nuestro horario de trabajo es 7:30 a 19:00 horas.



Determinamos que, debido a las condiciones del mercado no es conveniente mantener altos stocks de productos ya que la tendencia de los precios es a la baja. Alcanzamos acuerdos con proveedores que nos dan plazos más largos con precios competitivos, de esta manera mejoramos nuestra rotación de inventarios.

A pesar de la inestabilidad en el sector de la construcción, del accidente de la camioneta y de pérdida económica con reclamo de cliente, la Empresa ha logrado cumplir con el pago del crédito a Unifinsa y con los préstamos de socios así como también generar utilidades en este año.

Finalmente, quisiera agradecer al directorio por su apoyo y dirección durante el 2016, al igual que a todo el equipo de Omniferr S.A. Tenemos lo necesario para lograr los objetivos planteados para este nuevo año.

Ing. Mario Santamaria F

Gerente General.

Omniferr S.A.