



INFORME DE GERENCIA COMPAÑÍA "OMNIFERR S.A." PERIODO 2014

Junta Directiva presente:

Con este informe les comunico la circunstancia general de la Empresa Omniferr S. A. en el periodo de enero a diciembre del 2014.

Luego del resultado económico del 2013, en donde que más que una pérdida se refleja la gran inversión en arreglo, adecuación del edificio y compra de activos fijos como son computadores, perchas muebles etc., en este periodo se logra revertir ese resultado dando una utilidad a la empresa.

Como equipo de trabajo se mantuvo al personal básico como son:

Ventas: Sra. Mónica Velasco

Chofer y Bodega: Sr. Manuel Cañar

Pasantes en Ventas: Sr. Felipe Santamaría y Cristina Medina.

Soporte Contable: Sra Tatiana Santamaría

La Contabilidad de la Empresa tuvo cambios en el personal que manejo el año 2013 y que llevo a tener resultados negativos para el ejercicio del 2014. Se tomo correctivos en el área contratando otro grupo de contabilidad externa con el Ing. Vladimir López para la gestión en el 2015.

Las ventas obtenidas en el año 2014 tienen un crecimiento del 250% con respecto al año 2013, logro que se tiene debido las siguientes estrategias:



- Todo producto solicitado por un cliente se le puede satisfacer en el menor tiempo posible.
- Asesoramiento personalizado al cliente.
- Publicidad radial y escrita.
- Innovación de productos y de líneas de ventas.
- Alianzas estratégicas con proveedores de cemento y hierro.
- Aprovechar la circunstancia de una obra importante cercana a la Empresa dando un servicio oportuno en todo tipo de producto solicitado.
- Se realizó encuesta sobre motivación para comprar en la empresa, lo que nos permitió detectar que los clientes son captados en la zona de influencia del local, por lo que se coloca nueva rotulación.

En este periodo se construye dos plataformas nuevas para almacenamiento de cerámica y porcelanato, una de ellas con cubierta metálica.

Tenemos a bien presentar los Estados Financieros, así como la documentación necesaria incluyendo, de manera especial, la opinión sobre los Estados Financieros del Contador, en relación con las operaciones comerciales correspondientes al ejercicio anual del 2014. Dichos estados financieros son el resultado de las operaciones comerciales realizadas hasta la fecha indicada, así como el estado de la situación financiera de la sociedad. Agradeciéndoles la confianza que tuvieron al designarme como Gerente de la sociedad, me reitero a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

Ing. Mario Santamaría
Gerente General