

ANDCHATIP INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2014**

(EN DOLARES AMERICANOS)

1.- OPERACIONES

ANDCHATIP INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. (En adelante “La compañía”) Es una compañía legalmente constituida en el Ecuador, Inscrita en el Registro Mercantil.

Objeto Social: Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

Domicilio Principal de la Empresa: Barrio Virgen de Lourdes, Calle Luis Rivadeneira N 1-112 Y Francisco Quisaguano, Planta Baja. La Merced.

Domicilio Fiscal: En la ciudad de Quito con RUC: 1792415969001

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

Estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes el 31 de diciembre de 2010 y aplicadas de manera uniforme a los períodos que se presentan en estos estados financieros.

Bases de Preparación.-

Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2014, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales

Cuentas por cobrar.-

La compañía no mantiene cuentas por cobrar comerciales ya que la misma no ha tenido ningún tipo de funcionamiento durante el año.

3. APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Estos Estados Financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios.

Jenny Sánchez

Contadora

C.I. 1712645637001

Quito, abril 2015