EXPEDIENTE # 166978-2012

INFORME DE GERENCIA

A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS Y ACCIONISTAS DE CULTIFINCAS S. A.
POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO A DICIEMBRE DE 2017

1. En cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos y a lo solicitado en el Art. 305 de la Ley de compañía vigente, me permito someter a su consideración el informe de mi gestión administrativa financiera desde el 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2017.

2. Debo manifestar que mediante Acta de Junta General Extraordinaria celebrada en Octubre 01 de 2012 los accionistas resolvieron la creación por escisión la misma que fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. SC.IJ.DJCPTE.G-12 en Diciembre 28 de 2012.

3. La compañía inicio sus operaciones a partir del 29 de diciembre de 2012 realizando al 100% (sus Operaciones) a partir del 02 de Enero de 2013.

4. Durante el año 2017 los parámetros de producción fueron los siguientes:

Producción Anual:	14.951,55	Quintales
Total de Hectáreas En Producción	340,71	Has.
Precio Promedio De Ventas de USD	95,65	cada Quintal

5. El resultado del ejercicio económico del año 2017 bajo normas NIIFS es de USD 104.443.73 después de la provisión del 15% participación a trabajadores y el 22% de impuesto a la renta.

6. Se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

Sergio Cedeño Amador
Gerente General