

**ZONECOMPA S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y**  
**Al 31 de diciembre del 2013**

**POR PERIODO QUE TÉRMINO DICIEMBRE 2013**

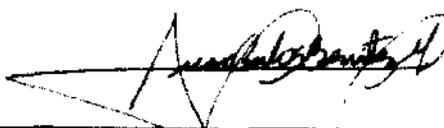
**ZONECOMPA S.A.**

Estado de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2013  
(En dólares de los Estados Unidos de América)

---

<b><u>ACTIVOS</u></b>	<b><u>NOTAS</u></b>	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
<b>Activos corrientes:</b>			
Electivo y bancos	4	150	-
Otros activos corrientes		<u>650</u>	<u>-</u>
Total activos corrientes		800	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u><b>800</b></u>	<u><b>-</b></u>
 <b><u>PATRIMONIO</u></b>			
Capital social	5	<u>800</u>	<u>-</u>
Total patrimonio de los accionistas		<u>800</u>	<u>-</u>
<b>TOTAL</b>		<u><b>800</b></u>	<u><b>-</b></u>

  
Allan Araujo Arizaga  
Representante Legal

  
Juan Carlos Benitez Mejillon  
Contador General

Ver notas a los estados financieros

---

**ZONECOMPA S.A.**

Estado de Cambios en el Patrimonio  
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013  
(En dólares de los Estados Unidos de América)

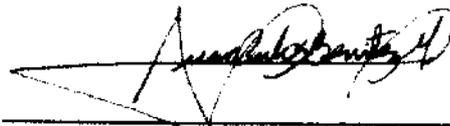
---

	Capital social	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2011	—	—
Saldos al 31 de diciembre de 2012	—	—
Saldos al 31 de diciembre de 2013	<u>800</u>	<u>800</u>



---

Allan Araujo Arizaga  
Representante Legal



---

Juan Carlos Benítez Mejillón  
Contador General

Ver notas a los estados financieros.

---

**ZONECOMPA S.A.**

Estado de Flujos de Efectivo  
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013  
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>		
Otras entradas / salidas de efectivo	150	-
Efectivo neto proveniente en actividades de operación	<u>150</u>	<u>-</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>		
Efectivo neto proveniente en actividades de inversión	-	-
<b>EFECTIVO Y BANCOS</b>		
Aumento neto del efectivo durante el período	150	-
Saldo al inicio del período	<u>-</u>	<u>-</u>
Saldo al final del período	<u>150</u>	<u>-</u>

  
Allan Araujo Arizaga  
Representante Legal

  
Juan Carlos Benitez Mejillon  
Contador General

Ver notas a los estados financieros.

## **ZONECOMPA S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

---

### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

ZONECOMPA S.A. es una compañía anónima constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador, el 08 de enero del 2013. Su actividad principal es la construcción de toda clase de obras civiles.

Las oficinas y su domicilio principal están ubicados en Av. Quito 914 y Hurtado, diagonal al Palacio de Justicia. en la ciudad de Guayaquil.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

### **2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

#### **2.1. Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades PYMES emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

#### **2.2. Bases de preparación**

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

#### **2.3. Moneda funcional**

La moneda funcional de la compañía es el dólar de los Estados Unidos de América (U.S dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

#### **2.4. Efectivo y bancos**

El efectivo y bancos incluyen aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

#### **2.5. Compensación de saldos y transacciones**

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

**3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS**

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF para pequeñas y medianas entidades PYMES requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Los efectos de los cambios en estimaciones contables surgidos de estas revisiones se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si el cambio afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

**3.1. Deterioro de activos**

La Administración es quien determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para sus activos fijos, ésta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por la Compañía, considerando como base depreciable al valor resultante entre el costo de adquisición del bien menos su valor de recuperación estimado.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la sección 27 “Deterioro de valor de activos”, la Compañía al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las unidades generadoras de efectivo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

## **ZONECOMPA S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

---

### **4. EFECTIVO Y BANCOS**

Un resumen del efectivo y bancos es como sigue:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
Caja y Bancos	<u>150</u>	<u>-</u>
Total	<u>150</u>	<u>-</u>

Al 31 de diciembre de 2013, caja y bancos representan saldos en cuentas corrientes en bancos locales, los cuales no generan intereses.

### **5. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

**Capital Social** - Al 31 de diciembre del 2013, el capital social de la Compañía está constituido por 800 acciones ordinarias, pagadas y en circulación, con un valor nominal de US\$ 1 cada una, respectivamente.

**Reserva Legal** - La Ley de Compañías de la República del Ecuador, establece que salvo disposición estatutaria en contrario, de las utilidades liquidas que resulten de cada ejercicio económico, se tomará un porcentaje no menor de un 10%, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. En la misma forma debe ser reintegrado el fondo de reserva legal si éste, después de constituido, resultare disminuido por cualquier causa.

### **6. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2013, han sido aprobados por la Gerencia en febrero 19 de 2018 y serán presentados a los Accionistas y Junta Directiva para su aprobación. En opinión de la Gerencia de ZONECOMPA S.A. los estados financieros serán aprobados por la Junta Directiva sin modificaciones.

### **7. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.