

1. ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

MANINTEC MANTENIMIENTOS INTEGRALES ECUATORIANOS S.A fue constituida en la ciudad de Guayaquil- Ecuador, el 01 de octubre de 2012. Se encuentra inscrita en el Registro Mercantil está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Compañías. La actividad principal de MANINTEC MANTENIMIENTOS INTEGRALES ECUATORIANOS S.A es la de ACTIVIDADES DE PRESTACION DE SERVICIOS DE REPARACION Y MANTENIMIENTO EN EDIFICIOS E INSTALACIONES DEL SECTOR INDUSTRIAL. Sus actividades comerciales se realizan dentro del territorio ecuatoriano.

La aprobación de los estados financieros correspondiente al ejercicio económico 2018 ha sido autorizada por la Administración de la Compañía el 13 de mayo de 2019 y sometida a la aprobación de la Junta General de Accionistas el mismo día.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación:

Activos financieros. – la entidad reconoce como activos financieros, aquellos activos corrientes y no corrientes tales como cuentas por cobrar clientes, cuentas por cobrar a compañías relacionadas, empleados y anticipos a proveedores. En definitiva, los principales activos financieros de la Compañía incluyen cuentas por cobrar comerciales, relacionadas y otras.

La compañía ha desarrollado un modelo de negocio que ha permitido tener un flujo de caja positivo. Esto se debe principalmente a:

- 1) Respaldo financiero del Grupo accionista con solvencia económica.
- 2) Manejo eficiente de uso de dinero.
- 3) Recurso de humano que maneja presupuesto de manera óptima

Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se observa la presencia de una compra o venta de un activo financiero bajo un contrato cuyas condiciones requieran la entrega del activo durante de una período que generalmente están regulado por el mercado correspondiente, y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable y cuyos costos de transacción se reconocen en resultado.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al razonable.

La compañía clasifica sus activos financieros dependiendo del propósito con el que adquieren tales instrumentos y determina su clasificación en el momento del reconocimiento inicial. Su principal activo financiero es el siguiente:

Cuentas por cobrar comerciales. - están registradas principalmente por documentos que respaldan el valor de las facturas en ventas.

Pasivos financieros.- están registrados por el efectivo recibido, neto de abonos realizados y se clasifican en función de sus vencimientos al cierre del ejercicio. Se consideran en función de sus vencimientos al cierre del ejercicio. Se consideran deudas corrientes aquellas con vencimiento inferior o igual a doce meses y con deudas no corrientes las de vencimiento superior a dicho periodo. Los pasivos financieros de la Compañía incluyen préstamos bancarios locales, sobregiros bancarios, cuentas por pagar comerciales, intereses financieros, anticipados de clientes y otros.

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

Reconocimiento de ingresos y gastos. - los ingresos y gastos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengado, es decir, cuando se producen los mismos.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2018 el efectivo y equivalente de efectivo consistían en lo siguiente.

	2017	2018
	(US Dólares)	(US Dólares)
Bancos	1.804,81	4.555,68
Total Efectivo y equivalentes de efectivo	1.804,81	4.555,68

4. OBLIGACIONES COMERCIALES

Al 31 de diciembre del 2018 las obligaciones por pagar de corto y largo plazo se detallan en lo siguiente:

	2017	2018
	(US Dólares)	(US Dólares)
Cuentas por pagar no relacionadas	446,25	1.685,76
Total de obligaciones	446,25	1.685,76

MANINTEC MANTENIMIENTOS INTEGRALES ECUATORIANOS S.A.
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

5. PATRIMONIO

Al 31 de diciembre 2018, están constituidas por los siguientes rubros:

	2017	2018
	(UD Dólares)	(UD Dólares)
Capital social	1.000,00	1.000,00
Utilidad acumulada años anteriores	-	314,53
Utilidad del ejercicio	314,53	1.203,68
Total Patrimonio	1.314,53	2.518,21

6. INGRESOS ORDINARIOS

Al 31 de diciembre 2018, están constituidas por los siguientes rubros:

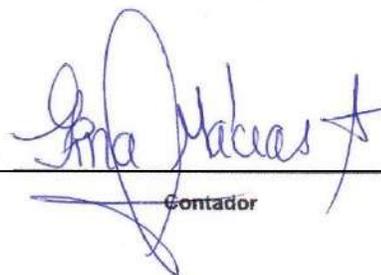
	2017	2018
VENTAS	9.733,93	22.566,16

7. GASTOS POR SU NATURALEZA

Al 31 de diciembre 2018, están constituidas por los siguientes rubros:

GASTOS ADMINISTRATIVOS

	2017	2018
OTROS BIENES	2.887,38	7.377,58
OTROS SERVICIOS	6.372,15	13.583,68
TOTAL	9.259,53	20.961,26



Contador