

**COMPAÑIA MANINTEC MANTENIMIENTO INTEGRALES ECUATORIANOS S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Por el año terminado al el 31 de Diciembre de 2013**  
**(En Dólares)**

**NOTA # 1**

**IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA Y ACTIVIDAD ECONOMICA**

Compañía MANINTEC MANTENIMIENTO INTEGRALES ECUATORIANOS S.A. se constituyo por escritura pública otorgada ante el notario VIGESIMO PRIMERO Encargado del Cantón Guayaquil, el 24 de Julio del 2012, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución. SC.IJ.DJC.G.12.0005341 del 13 de Septiembre del 2012, y se dedica a la Prestación de servicios de mantenimientos y reparaciones en edificios e instalaciones del sector industria, comercial, residencial, bancario y organismos del sector publico. producir. El domicilio legal de la Compañía, donde se encuentran sus oficinas administrativas, es Plan Piloto, Pre cooperativa 28 de MAYO, Mz. 977 Solar 8. Guayaquil.

**NOTA # 2**

**NOTA No. 2 PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES**

Las políticas contables significativas utilizadas por la Compañía en la preparación y presentación de sus estados financieros son las siguientes:

**Sistema Contable** La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía MANINTEC MANTENIMIENTO INTEGRALES ECUATORIANOS S. A., se ciñen a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF) y prácticas de contabilidad generalmente aceptadas, disposiciones de la Superintendencia de Compañías del Ecuador y normas legales

**Unidad Monetaria** De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance y Estado de Resultados es el Dólar americano.

**NOTA # 3**

**PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros, tanto el Balance General y el Estado de Resultado, han sido presentado sin flujo significativo, puesto que la compañía no tuvo actividad económica, debido a que se estuvo terminando con las gestiones legales y societarias, tal como se puede observar en los datos informativos. También se determino un detalle de Flujo de Caja, en virtud de unas comisiones ganadas por gestión a terceros de servicios, valores que fueron a gastos de gestión y otros. Así como un incremento el capital por donación de un activo en la cuenta equipos de oficina.

**NOTA # .4 PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS**

Los Activos de la compañía se han determinado en sus características y costos de adquisición determinados en el estado de situación Inicial al año 2013, con una pequeña variación de incremento de activo sobre todo en la cuenta Equipos de Oficina. Estos activos Fijos son: Muebles y Enseres, \$ 290.00, Equipos de Oficina y Equipos \$ 610.00.00 y Equipos de Computación \$ 400.00.

**NOTA # 5 INGRESOS OPERACIONALES**

No se han obtenidos ingresos provenientes de las actividades de servicios integrales que presta la compañía, sino mas bien fueron unas comisiones ganadas de \$. 800.00, por gestiones de servicios extras de la compañía.

**NOTA # 6 GASTOS OPERACIONALES**

De los ingresos obtenidos por comisiones señalados en la nota 5, estos se destinaron para ciertos gastos de la compañía como son de publicidad, de transporte, combustible, por servicios básicos de teléfonos y el valor por depreciaciones de los activos para el periodo 2013, todo esto por un valor de \$ 800.00. tales como se encuentran detallados en el Estado de Resultado 2012.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes,

Atentamente,

  
ECON. LEONCIO QUIROZ ORTIZ  
GERENTE GENERAL  
C.C. # 0906881339

