

INFORME DE LOS ADMINISTRADORES A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE OFFSETEC S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2007.

Señores accionistas:

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Empresa y en las normas de la Superintendencia de Compañías, presentamos el informe relacionado con el entorno empresarial en el cual se realizaron nuestras actividades, las gestiones desarrolladas y sobre el resultado financiero de OFFSETEC S.A., correspondiente al ejercicio económico del año 2007.

I. ENTORNO EMPRESARIAL

El desempeño macroeconómico del Ecuador en el año 2007 estuvo afectado por el cambio de Gobierno que a través de la Asamblea Constituyente se ha dedicado a reformar la estructura jurídica, tributaria, política y comercial del país.

El principal cambio ya aplicado por la Asamblea y que tendrá efecto en las operaciones de la empresa desde enero del 2008 es la promulgación de la Ley de Equidad Tributaria efectuada el 29 de diciembre del 2007, que endurece drásticamente las penas codificadas, modifica las bases de cálculo de impuesto a la renta, restringe gastos deducibles, sanciona transacciones con relacionadas de paraísos fiscales, fija límites al endeudamiento del exterior y crea nuevos tributos, entre otras reformas.

Los resultados alcanzados logran un leve 2.7% de crecimiento del PIB Total y un 4.4% de crecimiento en el PIB no petrolero en cifras no oficiales aún, resultados menores a las previsiones de Gobierno para el año 2007 la inflación del 3.3%, la balanza comercial positiva superior a US\$ 1.250 millones y una tasa de desempleo que bajó drásticamente los 2 últimos meses del año, hasta un 7%.

Se evidencia una disminución de la confianza del sector empresarial e inversionista, a la espera de la estabilidad y aplicación de los cambios que se implementen para reactivar las actividades de inversión, de acuerdo al nuevo marco jurídico y económico del país.

II. DEL DIRECTORIO Y LA ADMINISTRACIÓN

La administración durante el año 2007 dio cumplimiento a las resoluciones emanadas en la Junta General de Accionistas del 8 de marzo, en las Juntas Generales Extraordinarias celebradas el 30 de julio y el 8 de noviembre y de los tres Directorios realizados en el transcurso del año.

En cada una de las reuniones realizadas los Directores conocieron sobre los resultados financieros de la empresa y las correspondientes proyecciones, dando sus recomendaciones para corregir desviaciones y sugerencias a los administradores para lograr cada vez un mejor desempeño laboral, administrativo-financiero y de gestión en general.

La Administración manifiesta que durante este año 2007 se ha observado el cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La Administración recomienda se repartan dividendos por hasta un 60% de la utilidad neta del ejercicio, en la medida de la disponibilidad de los flujos de caja futuros.

Para el siguiente ejercicio económico, la Administración recomienda que se mantengan las políticas de manejo de capital de trabajo y de personal, así como aplicar las nuevas estrategias presentadas para los negocios de tecnología reforzando de esta manera los actuales sistemas de producción y comercialización.

A continuación, se detallan las labores más importantes realizadas por los administradores durante el presente ejercicio económico:

Mantuvo el seguimiento a las actividades propias de cada línea de operación de la empresa, relacionadas con ventas, producción y administración, haciendo énfasis en el desarrollo e innovación de nuevas líneas y de desarrollo del personal.

Se atendió el segundo año del contrato con Andinatel para la edición e impresión de las Guías telefónicas.

Se mantuvo el programa de Gestión Integral para la formación del personal de segundo y tercer nivel de la empresa.

Con la gestión del departamento de Seguridad Industrial, Higiene y Medio Ambiente, SIHMA, se actualizó el certificado de cumplimiento a las normas del Distrito Metropolitano de Quito referente a la protección del medio ambiente.

De igual manera mantenemos la autorización del Servicio de Rentas Internas como Imprenta Autorizada, la cual se canceló en diciembre del 2007 y se le otorgaron a la nueva empresa escindida FESAECUADOR S.A.

Mantenemos la certificación ISO 9001: 2000 a nuestro sistema de gestión de la calidad, otorgada por Burear Veritas.

A mediados del año, entró en producción la impresora Offset de pliego y equipos complementarios, para la atención de órdenes relacionadas con la línea de mercadeo y comunicaciones.

Se continúa con el programa de racionalización y reducción de gastos fijos, cuyos resultados se aprecian nuevamente en los estados financieros del ejercicio 2007.

Se mantiene los programas de seguridad informática, tanto a nivel de software como en procedimientos, involucrando contractualmente al personal que labora en la organización.

Hemos dado cumplimiento con la Ley Reformatoria del Código de Trabajo en lo referente a la contratación de personal con discapacidad.

Durante el año 2007 hemos preparado la infraestructura necesaria para la implementación de la nueva Plataforma Tecnológica de Producción, Comercialización y Finanzas que entrará en operación en abril del 2008.

De acuerdo a la Resolución de la Junta General Extraordinaria de Accionistas del 11 de septiembre del 2006, con fecha 1 de agosto del 2007 escindimos de Offsetec S.A. a la compañía Fesaecuador S.A. a la que se transfirió \$7.2 millones de activos, \$5.5 millones de Pasivos y \$1.7 millones de Patrimonio.

III. DEL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Producto de la escisión mencionada en el párrafo anterior, los estados financieros presentados a continuación de este informe no son comparables con relación al año 2006.

Ingresos

Las ventas en el año 2007 registran un decremento de US\$ 1.3 millones con respecto al año anterior, alcanzando US\$16.1 millones en el 2006 lo que representa un decrecimiento del 8%. Estos montos están soportados en un 68% por los negocios de industria y un 32% por el negocio de la Guía Telefónica de Quito.

Costo de mercancía vendida

El costo de ventas representó el 65.6% de las ventas netas, 4.3 puntos porcentuales por encima del valor ejecutado el año anterior que fue de 61.2%.

Gastos operacionales

Este rubro registró una reducción de 4.7 puntos porcentuales pasando de un 21.4% sobre el total de ingresos del año 2006, a un 16.7% en el 2007.

Utilidad operacional

Resultado de lo anterior, la utilidad operacional representa el 17.6% de los ingresos totales.

Gastos financieros

Corresponden principalmente a los intereses pagados para la financiación de capital de operación, debido a la necesidad de financiamiento externo durante el primer trimestre del 2007.

Otros ingresos

En este rubro se registraron principalmente en el año 2007 utilidades en ventas de activos fijos dados de baja.

Otros egresos

Dando cumplimiento a las normas NIIF se realizaron provisiones en cartera e inventarios por US\$. 9 mil, mientras que en el 2006 estas provisiones representaron US\$ 190 mil. Este rubro registra además el ajuste por la valoración de inversiones permanentes en Impagraf.

Utilidad del ejercicio

La utilidad antes de impuestos y participación trabajadores representa el 17.0% del total de ingresos.

En el ejercicio 2007 la tasa impositiva real de participación de trabajadores e impuesto a la renta fue del 37.9%, mientras que en el del 2006 fue del 38.5%. En este año se tuvieron como no deducibles las provisiones de desahucio y la disminución del valor patrimonial proporcional de la inversión en Impagraf.

La Utilidad Neta del ejercicio 2007 se situó en el 10.5% de los ingresos que representan US\$ 1.693 miles

II. BALANCE GENERAL

Disponibilidades

Al 31 de diciembre de 2007 las disponibilidades de la empresa alcanzan la suma de US\$ 309 miles.

Cuentas por cobrar - clientes

El total de la cartera al 31 de diciembre de 2007, fue de US\$ 6.547 miles mostrando una rotación de cartera de 149 días, afectada principalmente por la cartera de la Guía de Quito, que se registró en

diciembre por US\$ 5.195 miles, la cual se cobrará mensualmente hasta el mes de septiembre de 2008.

Inventarios

Los inventarios registran la suma de US\$ 169 miles y presentan un rotación de 7.5 veces.

Activo corriente

El total del activo corriente es de US\$ 7,217 miles y representa el 97.6% de la estructura total del balance general y genera un capital de trabajo de US\$ 2,103 miles.

Activos fijos

Los activos fijos netos al cierre del ejercicio 2007, alcanzan la suma de US\$ 135 miles. La reducción se debe básicamente a la transferencia de activos por US\$ 2,547 miles como producto de la escisión.

Total de activos

Al 31 de diciembre de 2007, el total de los activos de la compañía asciende a la suma de US\$ 7.395 miles.

Pasivos

Al cierre del ejercicio económico 2007, el total de pasivos de la empresa es de US\$ 5.294 miles, que representan el 71.6% de la inversión total.

El índice de endeudamiento pasó del 66% en el 2006 al 72% en el 2007, soportado principalmente en las obligaciones con proveedores del exterior para la impresión del Directorio Telefónico, provisión de impuesto de renta y reservas para leyes laborales.

Patrimonio

El total del patrimonio de los accionistas al 31 de diciembre de 2007 alcanza la suma de US\$ 2,101 miles; y representa el 28.4% del financiamiento requerido por la operación total del negocio. Este

1.654 miles.

Los resultados alcanzados por la administración de la compañía quedan expuestos a consideración de los señores accionistas, agradeciendo una vez más la confianza depositada a la administración y a cada uno de sus funcionarios, con la seguridad de que se realizaron los mejores esfuerzos de gestión aprovechando de la mejor forma, las oportunidades que el entorno nos brindó.

Atentamente,



RODRIGO GRIJALVA AIZAGA
Gerente General

Quito, 21 de febrero de 2008