

Informe de Comisario

A los Accionistas de

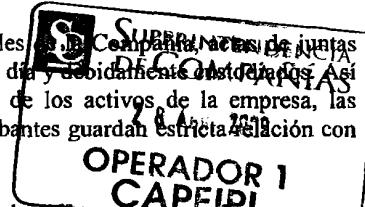
Offsetec S. A.:

En mi calidad de comisario de Offsetec S.A., y en cumplimiento de los deberes que me asigna la Ley de Compañías he auditado el balance general de Offsetec S.A. (una sociedad anónima constituida en el Ecuador) al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas.

La revisión incluyó, el examen, sobre una base selectiva de las evidencias que sustentan las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros, así mismo incluyó la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia.

En aplicación de los procedimientos establecidos en la Ley de Compañías y su Reglamento, y dentro del alcance de la auditoría, se efectuaron pruebas de cumplimiento referentes a los puntos que se mencionan a continuación:

- a. Las cifras presentadas en los estados financieros concuerdan con los libros de contabilidad de Offsetec S.A.
- b. Los resultados de las pruebas mencionadas en el párrafo que antecede, no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinadas que, en mi opinión se consideren incumplimientos significativos de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas, por parte de la Gerencia.
- c. De los documentos analizados, expongo que los libros principales de la Compañía, actas de juntas generales, los registros de acciones y accionistas, se mantienen al día y debidamente constituidos. Así puedo opinar que los documentos que respaldan la propiedad de los activos de la empresa, las obligaciones hacia terceros, los asientos contables y sus comprobantes guardan estricta relación con las disposiciones legales y estatutarias vigentes.
- d. El estudio de los elementos de la estructura de control interno de Offsetec S.A., en el alcance que consideré necesario para evaluar dicho sistema; tal como lo requieren las normas de auditoría generalmente aceptadas, bajo las cuales el propósito de la evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados, permite determinar que no se han presentado condiciones que constituyan una debilidad de dicho sistema. Por lo que, en mi opinión las políticas, procedimientos y controles internos implementados y avalados por la Gerencia, salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.



OPERADOR 1  
CAPEPI

- e. Respecto a las disposiciones establecidas por el Artículo 279 de la Ley de Compañías; no ha llegado a mi conocimiento asunto alguno que deba ser informado.

Considero que el examen efectuado, fundamenta la siguiente opinión general:

*En concordancia con los exámenes efectuados, los estados financieros de la Compañía presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Offsetec S.A., al 31 de diciembre de 2008 y 2007, el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con la Ley de Compañías, los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Ecuador y las disposiciones legales vigentes en el país.*

Para fines de interpretación, los estados financieros deben ser analizados considerando que el 2 de agosto de 2007 de acuerdo con la escritura de protocolización de escisión, disminución de capital y reforma del estatuto social de Offsetec S.A. y creación de la compañía Fesaecuador S.A., se realizó la escisión de la compañía Offsetec S.A., la cual fue aprobada por la Superintendencia de Compañías según resolución No. 07.Q.II.002157 del 17 de mayo de 2007. La escisión se registró en agosto de 2007 y el efecto fue la transferencia de: Activos por US\$7.2 millones, Pasivos por US\$4 millones y Patrimonio por US\$1,7 millones.

Este informe de comisario es para uso exclusivo de la Superintendencia de Compañías, los Accionistas y Administración de Offsetec S.A. y no puede ser utilizado ni reproducido total o parcialmente para otro propósito.



Ing. Carlos X. Chávez C. (MBA) (CPA)  
Comisario Offsetec S.A.

Distrito Metropolitano de Quito, República del Ecuador  
10 de marzo de 2009



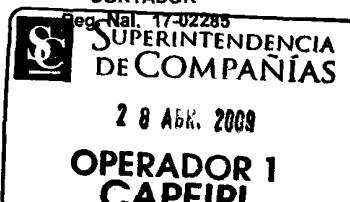
## Informe y Balance 2008

**OFFSETEC S.A.**  
**ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008**  
(En Dólares de E.U.A.)

	2008	%	2007	%	INC. %
VENTAS NETAS	6,137,863	100.0%	16,053,201	100.0%	-62%
COSTO DE MERCANCIA VENDIDA	3,949,645	64.3%	10,537,895	65.6%	-63%
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>2,188,218</b>	<b>35.7%</b>	<b>5,515,306</b>	<b>34.4%</b>	<b>-60%</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>					
DE VENTAS	1,430,697	23.3%	1,813,124	11.3%	-21%
DE ADMINISTRACION	510,961	8.3%	875,726	5.5%	-42%
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>1,941,658</b>	<b>31.6%</b>	<b>2,688,850</b>	<b>16.7%</b>	<b>-28%</b>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>246,560</b>	<b>4.0%</b>	<b>2,826,456</b>	<b>17.6%</b>	<b>-91%</b>
GASTOS FINANCIEROS NETOS	88,301	1.4%	36,943	0.2%	139%
OTROS INGRESOS	37,358	0.6%	39,801	0.2%	-6%
OTROS EGRESOS	52,551	0.9%	104,983	0.7%	-50%
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>143,066</b>	<b>2.3%</b>	<b>2,724,332</b>	<b>17.0%</b>	<b>-95%</b>
MENOS:					
PARTICIPACION TRABAJADORES	28,449	0.5%	408,650	2.5%	-93%
IMPUESTO A LA RENTA	43,497	0.7%	622,497	3.9%	-93%
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>71,120</b>	<b>1.2%</b>	<b>1,893,185</b>	<b>10.5%</b>	<b>-96%</b>

RODRIGO ORVALVA AIZAGA  
GERENTE GENERAL

LOYDE PÁEZ  
CONTADOR



# Informe y Balance 2008

OFFSETEC S.A.  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008**  
(En Dólares de E.U.A.)

	2008	%	2007	%	INC.	FLUJO FONDOS
<b>ACTIVOS</b>						
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>						
CAJA - BANCOS	285,483	4.3%	184,925	2.5%	54%	
INVERSIONES A CORTO PLAZO	0	0.0%	125,000	1.7%	-100%	
CUENTAS POR COBRAR - CLIENTES	5,523,371	83.8%	6,547,343	88.5%	-16%	1,023,973
CUENTAS POR COBRAR - OTROS	69,603	1.1%	39,622	0.5%	76%	-29,982
CUENTAS POR COBRAR - FILIALES	190,811	2.9%	146,308	2.0%	30%	-44,503
<b>SUB-TOTAL</b>	<b>6,069,268</b>	<b>92.1%</b>	<b>7,043,198</b>	<b>95.2%</b>	<b>-14%</b>	<b>949,488</b>
PROVISION INCOBRABLES	-6,300	-0.1%	0	0.0%	0%	6,300
<b>TOTAL</b>	<b>6,062,968</b>	<b>92.0%</b>	<b>7,043,198</b>	<b>95.2%</b>	<b>-13.9%</b>	<b>955,788</b>
<b>INVENTARIOS</b>						
PRODUCTOS EN PROCESO	0	0.0%	47,968	0.6%	-100%	47,968
MATERIA PRIMA	2,149	0.0%	132,157	1.8%	-98%	130,008
IMPORTACIONES EN TRANSITO	0	0.0%	358	0.0%	-100%	358
<b>SUB-TOTAL</b>	<b>2,149</b>	<b>0.0%</b>	<b>180,484</b>	<b>2.4%</b>	<b>-99%</b>	<b>178,335</b>
PROVISION INVENTARIO OBSOLETO	-2,149	0.0%	-11,607	-0.2%	-81%	-9,458
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>	<b>168,877</b>	<b>2.3%</b>	<b>-100%</b>	<b>168,877</b>
<b>GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO</b>	<b>344,698</b>	<b>5.2%</b>	<b>5,110</b>	<b>0.1%</b>	<b>6645%</b>	<b>-339,587</b>
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>6,407,665</b>	<b>97.2%</b>	<b>7,217,185</b>	<b>97.6%</b>	<b>-11%</b>	<b>785,077</b>
<b>ACTIVOS FIJOS</b>						
MUEBLES Y EQUIPO DE COMPUTACIÓN	205,292	3.1%	107,482	1.5%	91%	-97,810
VEHICULOS	38,098	0.6%	38,098	0.5%	0%	0
CONSTRUCCIONES EN PROCESO	0	0.0%	51,718	0.7%	-100%	51,718
<b>SUB-TOTAL</b>	<b>243,390</b>	<b>3.7%</b>	<b>197,299</b>	<b>2.7%</b>	<b>23%</b>	<b>-46,092</b>
DEPRECIACION ACUMULADA	-102,804	-1.6%	-62,381	-0.8%	65%	40,423
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>140,586</b>	<b>2.1%</b>	<b>134,918</b>	<b>1.8%</b>	<b>104%</b>	<b>-5,669</b>
<b>INVERSIONES</b>	<b>33,575</b>	<b>0.5%</b>	<b>33,575</b>	<b>0.5%</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>9,568</b>	<b>0.1%</b>	<b>9,568</b>	<b>0.1%</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>6,591,395</b>	<b>100.0%</b>	<b>7,395,245</b>	<b>100.0%</b>	<b>-11%</b>	<b>779,409</b>



## Informe y Balance 2008

OFFSETEC S.A.  
BALANCE GENERAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008  
(En Dólares de E.U.A.)

	2008	%	2007	%	FLUJO	
					INC.	FONDOS
<b>PASIVOS</b>						
<b>PASIVO CORRIENTE</b>						
PROVEEDORES DEL EXTERIOR	3,367,671	51.1%	2,353,669	31.8%	43%	1,014,002
OBLIGACIONES BANCARIAS	500,374	7.6%	0	0.0%	0%	500,374
CUENTAS POR PAGAR	81,841	1.2%	1,218,453	16.5%	-93%	-1,136,612
PARTICIPACION TRABAJADORES	28,449	0.4%	408,650	5.5%	-93%	-380,201
IMPUESTO A LA RENTA SALDO	0	0.0%	285,769	3.9%	-100%	-285,769
IMPUESTO A LAS VENTAS	591,394	9.0%	557,739	7.5%	6%	33,655
CUENTAS POR PAGAR FILIALES	304,318	4.6%	186,000	2.5%	64%	118,318
GASTOS CAUSADOS POR PAGAR	78,879	1.2%	76,434	1.0%	3%	2,445
OBLIGACIONES PATRONALES	29,835	0.5%	27,857	0.4%	7%	1,978
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>4,982,761</b>	<b>75.8%</b>	<b>5,114,571</b>	<b>69.2%</b>	<b>-3%</b>	<b>-131,810</b>
RESERVA LEYES LABORALES	461,282	7.0%	179,369	2.4%	157%	281,912
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>5,444,042</b>	<b>82.6%</b>	<b>5,293,940</b>	<b>71.6%</b>	<b>3%</b>	<b>150,102</b>
<b>PATRIMONIO</b>						
CAPITAL PAGADO	50,002	0.8%	50,000	0.7%	0%	2
RESERVA LEGAL	25,400	0.4%	0	0.0%	0%	25,400
RESERVA DE CAPITAL	-40,391	-0.6%	-50,000	-0.7%	-19%	9,609
GANANCIAS NO DISTRIBUIDAS	1,041,222	15.8%	408,121	5.5%	155%	633,101
UTILIDAD DEL EJERCICIO	71,120	1.1%	1,693,185	22.9%	-96%	-1,622,066
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1,147,352</b>	<b>17.4%</b>	<b>2,101,306</b>	<b>28.4%</b>	<b>-45%</b>	<b>-953,954</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>6,591,395</b>	<b>100.0%</b>	<b>7,395,246</b>	<b>100.0%</b>	<b>-11%</b>	<b>803,852</b>

**FLUJO DE FONDOS**

-24,443

RODRIGO GARCIA ALVAREZ AIZAGA  
GERENTE GENERAL

LOYDE PÉREZ  
CONTADOR  
Reg. Nal. 17-02285

