

**REGIZONAL S.A.**  
**(Guayaquil - Ecuador)**

---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

**REGIZONAL S.A.**

Estado de Situación Financiera

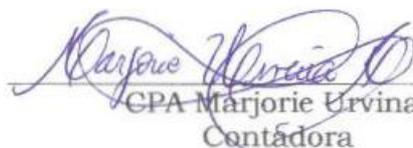
Al 31 de diciembre de 2016

(En US dólares)

<b><u>ACTIVOS</u></b>	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
ACTIVOS CORRIENTES:		
Efectivo y bancos	800	800
Otros activos corrientes	<u>0</u>	<u>0</u>
Total activos corrientes	<u>800</u>	<u>800</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:		
Propiedades y equipos	<u>80,806</u>	<u>80,806</u>
TOTAL	<u>81,606</u>	<u>81,606</u>
<b><u>PASIVOS</u></b>		
PASIVOS NO CORRIENTES:		
Cuentas por pagar relacionadas	<u>80,806</u>	<u>80,806</u>
Total	<u>80,806</u>	<u>80,806</u>
PATRIMONIO		
Capital social	<u>800</u>	<u>800</u>
Total patrimonio	<u>800</u>	<u>800</u>
TOTAL	<u>81,606</u>	<u>81,606</u>



Christopher Bermeo Araujo  
Gerente General



CPA Marjorie Urvina  
Contadora

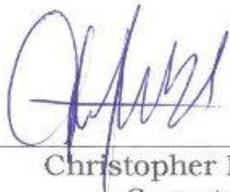
Ver notas a los estados financieros

**REGIZONAL S.A.**

Estado de Cambios en el Patrimonio  
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016  
(En US dólares)

---

	Capital <u>social</u>	Total
Diciembre 31, 2014	800	800
	<u>—</u>	<u>—</u>
Diciembre 31, 2015	800	800
	<u>—</u>	<u>—</u>
Diciembre 31, 2016	<u>800</u>	<u>800</u>



---

Christopher Bermeo Araujo  
Gerente General



---

CPA Marjorie Urvina  
Contador

Ver notas a los estados financieros

---

## **REGIZONAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2016

---

### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

REGIZONAL S.A., fue constituida en Guayaquil, Ecuador el 27 de diciembre del 2012, y fue inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Guayaquil el 8 de enero de 2013. Su actividad principal es la venta al por mayor y menor de productos agrícolas.

Al 31 de diciembre del 2016 la compañía no ha realizado actividades económicas, la compañía no a generado ingresos operacionales ni gastos operacionales, por lo cual no presenta flujo de efectivo ni estado de resultados integrados

### **2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

#### **2.1 Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros de REGIZONAL S. A. han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades - NIIF para PYMES.

#### **2.2 Moneda funcional**

La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

#### **2.3 Bases de preparación**

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros

#### **2.4 Efectivo en caja y bancos**

Incluye activos financieros liquidos de fácil disponibilidad mantenidos en efectivo.

#### **2.5 Propiedades y equipos**

## **REGIZONAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2016

---

**2.5.1 Medición en el momento del reconocimiento.** - Las partidas de propiedades y equipos se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considerará como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados.

### **3 PROPIEDADES Y EQUIPOS**

Un resumen de las propiedades y equipos es como sigue:

	<b>...Diciembre...</b>	
	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
Terrenos	80,806	80,806
Total	<u>80,806</u>	<u>80,806</u>

### **4 PATRIMONIO**

**Capital Social** – Al 31 de diciembre del 2016, está representado por 800 acciones de valor nominal unitario de US\$1.00.

### **5 HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

### **6 APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016, han sido aprobados por la Gerencia el 22 de septiembre del 2017. Dichos estados financieros serán presentados a la Junta General Ordinaria Universal de Accionistas para su aprobación final.