CONSTRUBECTORA CIA. LTDA.

NOTAS CONTABLES A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1. IDENTIFICACION DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONOMICA

CONSTRUBECTORA CIA. LTDA. Es una empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura celebrada el 27 de septiembre del año 2012, inscrita en el Registro Mercantil el 02 de enero del 2013.
OBJETO SOCIAL: La empresa tiene por objeto principal: La construcción de todo tipo de vías o carreteras sean éstos de pavimento, asfalto, adoquín, tierra, empedrado, o cualquier otro material que sea utilizado en la construcción vial en lugares urbanos y/o rurales; b) Construcción de todo tipo de puentes; c) La construcción de inmuebles sean viviendas o edificios dentro y fuera del territorio ecuatoriano.
PLAZO DE DURACION: Su duración es de 50 años a partir de la fecha de inscripción de la escritura de constitución en el Registro Mercantil.
DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Diego de Almagro E7-59 y Av. Colón Edificio Torres Almagro mezanine oficina 48.
DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Quito con RUC 1792414946001
FORMA LEGAL: Compañía Limitada
ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL Y SOCIETARIA: La empresa cuenta con personería jurídica, patrimonio, autonomía administrativa y operativa propia.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1. Bases de Presentación

Los Estados Financieros de la empresa, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF para Pymes" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
Mismos que han sido preparados a partir de los registros contables mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la gerencia para conocimiento y aprobación de los Socios en Junta General
- Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.
- De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado en esa fecha.

2.2. Normas Internacionales de Información Financiera NIIF

Pronunciamientos contables y regulatorios en Ecuador

Con Resolución N. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, publicada en el Registro Oficial N.348 del 04 de septiembre del mismo año, la Superintendencia de Compañías resuelve adoptar las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de Estados Financieros, a partir del 01 de enero del 2009.

La Resolución N.-SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 del 11 de octubre del 2011, publicada en el Registro Oficial N.-566, establece el Reglamento para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), para las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de compañías.

Para efectos del registro y preparación de Estados Financieros, la Superintendencia de Compañías califica como Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES), a las personas jurídicas que cumplan con las siguientes condiciones:

a. Monto de activos inferiores a 4 millones de dólares
b. Ventas brutas anuales de hasta 5 millones de dólares y;
c. Tengan menos de 200 trabajadores (personal ocupado)

CONSTRUBECTORA CIA. LTDA., califica como Pequeña y Mediana Entidad (PYMES), por cuanto cumple con las tres condiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías.

2.3. Moneda funcional y de presentación

Todas las partidas en las cuentas se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico ecuatoriano.

2.4. Responsabilidad de la información

La administración declara que las NIIF han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes Estados Financieros. La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificada posteriormente por la Junta de Socios.

2.5. Periodo Contable

El Estado de Situación Financiera se presenta al 31 de diciembre del 2013 y tanto el Estado de Resultados Integral como el Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2014.

2.6. Capital Social

El capital se registra al valor de las participaciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación nominal, se clasifican como parte del Patrimonio neto.

Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por lo tanto la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o de suspender sus operaciones.

2.7. Situación Fiscal

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

2.8. Estado de Flujos de efectivo

El saldo se presenta considerando que la empresa no ha tenido movimiento.

3. GESTION DE RIESGO FINANCIERO

Politica Jurídica: En relación con los conflictos que pudieran surgir en relación con la actividad de la empresa, con los diversos agentes del mercado, laboral, tributario, es práctica habitual mantener una linea de solución a los conflictos por medio de la mediación. No obstante y para prevenir riesgos por esos motivos, la empresa cuenta con asesores jurídicos propios, que mantienen una actitud preventiva.

4. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2014 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

CONSTRUBECTORA CIA.LTDA.
Notas a los Estados Financieros
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

ACTIVO CORRIENTE

5 10101 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

CODIGO	DETALLE	dic-13 VALOR USD	dic-14 VALOR USD
	BANCOS LOCALES		
	Banco Pichincha Cta.Integración de Capital	-	-
	Subtotal Bancos e Inversiones	-	-
10101	TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	-	-

6 10102 ACTIVOS FINANCIEROS

CODIGO	DETALLE	dic-13 VALOR USD	dic-14 VALOR USD
	Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados		
1010207	Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas	-	400,00
1010208	Otras Cuentas por Cobrar no Relacionadas	-	-
	TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	-	400,00

PATRIMONIO

7 301 CAPITAL SOCIAL

CODIGO	DETALLE	dic-13 VALOR USD	dic-14 VALOR USD
30101	Capital Suscrito o asignado		
	Socio A	204,00	204,00
	Socio B	196,00	196,00
301	TOTAL CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	400,00	400,00

8 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

Casillero Súper	Casillero SRI	DETALLE	dic-13 VALOR USD	dic-14 VALOR USD
60	801/802	Ganancia (Pérdida) antes del 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	-	-
61	803	(-) 15% Participación a Trabajadores	-	-
	807	(+) Gastos no Deducibles Locales	-	-
62	819	Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos----->	-	-
63	839	Impuesto a la Renta Causado (22%)	-	-
64		GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DE IMPUESTO DIFERIDO		-

67		(=) GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS		-

Luis Betancourt G.
Representante Legal
CI. 1704482502

Bertha Osculio Suárez
Contadora
Ruc 1709232035001