

## **REVESTICONST CIA. LTDA.**

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros  
Por el año terminados al 31 de Diciembre de 2013  
(Expresadas en dólares americanos)

---

Los Estados y reportes Financieros han sido preparados, registrados y presentados con sujeción a las Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF al 31 de diciembre del 2013.

### **1.- INFORMACION GENERAL**

**REVESTICOMNST CIA. LTDA.** fue constituida en el Ecuador el 1 de noviembre del 2012 bajo el amparo de las leyes vigentes en el Ecuador, su domicilio principal está ubicado en la ciudad de Quito, con una duración de 50 años. El objeto social de la Compañía es la construcción de toda clase de Proyectos Inmobiliarios.

### **2. BASES DE PRESENTACION Y POLITICAS CONTABLES**

Los estados financieros de REVESTICONST CIA. LTDA, a NIIF al 31 de diciembre del 2013 comprenden los estados situación, de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre del 2013

#### **Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos en banco y efectivo en caja y los fondos asignados como caja chica, que se pueden transformar rápidamente en efectivo.

#### **Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar**

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables.

Las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes.

#### **Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

#### **Cambios en el Patrimonio**

Las actividades económicas de Esta Empresa se iniciaron con un capital suscrito y pagado por Usd 1000,00 (un mil con 00/100 dólares)

#### **Unidad monetaria**

Los registros contables de la Compañía se llevan en Dólares de E.U.A., que es la moneda de curso legal del Ecuador.

  
Lcda. Amparo Gela Parra  
Contadora