



CONSTRUCTORA VINELLI S.A.

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA VINELLI S. A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2017**

---

Quito, 20 de marzo del 2018

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo dispuesto en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 R.O. # 44 del 13 de octubre de 1992, de la Superintendencia de Compañías y de conformidad con las Obligaciones Legales y Estatutarias, pongo a disposición de los Accionistas el informe anual de las operaciones de la Compañía.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa inicie sus operaciones, y logre un crecimiento próspero en beneficio de sus accionistas.

Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2017.

- Activos Corriente: US \$ 79.389,54
- Activo No Corriente: US \$ 749.025,62
- Activo Total: US \$ 828.415,16
- Pasivo Corriente: US \$ 167.276,54
  
- Pasivo Total: US \$ 565.628,17
- Capital Social: US \$ 800,00
- Utilidades retenidas: US \$ 115.660,85
- Patrimonio: US \$ 95.510,45
- Resultado del Periodo: US \$ 10.475,20



CONSTRUCTORA VINELLI S.A.

## ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y SOCIETARIOS

### Administración

Durante el año 2017, mantuvimos una política administrativa prudente, enfocada principalmente al desarrollo y crecimiento de la empresa, para entrar con más fuerza al mercado en el año 2018, considerando que la empresa cambiara su giro de negocio.

### Tributarios:

Como es de conocimiento público el sistema tributario ecuatoriano es cambiante y sufre reformas constantes, sin embargo, la Compañía ha cumplido con todas sus obligaciones tributarias, de acuerdo a las normas vigentes en el país, en el año 2017 se ha presentado la respectiva declaración de impuesto a la renta.

### OBJETIVOS PARA EL AÑO 2018

En el año 2018 la propuesta es implementar y mejorar los servicios brindados por la empresa lo cual permitirá el desarrollo de la misma, poniendo en marcha estrategias y proyectos que servirán para incrementar los movimientos de la Compañía.

Atentamente,

Juan Sebastián Vinelli Ayala

GERENTE GENERAL