

Quito, 20 de marzo de 2014

**SEÑORES SOCIOS
INDUSTRIA COMERCIAL DE FABRICACION DE MATERIALES PARA LA
CONSTRUCCION ICOFACONSTRU CIA. LTDA.**

De conformidad con lo establecido en el estatuto social de la Compañía; en la Ley de Compañías y en la Resolución No. 92143.0013 expedida por la Superintendencia de Compañías, me permito presentar para su conocimiento el **INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES** del ejercicio económico del año 2014.

I Antecedentes

Como es de su conocimiento, la compañía se constituyó mediante escritura pública el 16 julio 2012, fue aprobado por la Superintendencia de Compañías mediante resolución SC.IJ.DJC.Q.12.005264 el 09 de octubre de 2012 e inscrita en el Registro Mercantil el 19 noviembre de 2012; mi nombramiento como Gerente General fue inscrita en el Registro Mercantil el 19 diciembre de 2012, a la presente fecha me desempeño como Gerente General y Representante Legal de la Compañía.

II Cumplimiento de Objetivos

Como se había previsto, la empresa continua con sus operaciones propias del giro del negocio durante el año 2014. A la presente fecha no existe problema alguno de orden legal ya que se tiene un adecuado manejo de las relaciones administrativas.

III Hechos Extraordinarios

La empresa durante el año 2014, no ha generado hechos extraordinarios, que no sean del giro normal de la empresa.

IV Situación Financiera

La Compañía mantiene como saldos del Balance General al 31 de diciembre del 2014, los siguientes:

Activos corrientes	US \$	174.976,64
Propiedades y Equipos		0,00
Otros Activos		0,00
Total Activos		174.976,64
Pasivos corrientes		134.753,09
Pasivos Largo Plazo		0,00
Total Pasivos		134.753,09



Capital social suscrito	400,00
(-)Capital social suscrito no pagado	0,00
Reserva Legal	279,51
Resultados Ejercicios Anteriores	5.310,72
Resultados del Ejercicio	34.233,32
Total Patrimonio de los Accionistas	40.223,55
 Total Pasivo y Patrimonio	 174.976,64

V Recomendaciones a la Junta General de Accionistas

Para fortalecer la continuidad de la actividad del giro del negocio de la compañía ICOFACONSTRU CIA. LTDA., se hace necesario un aporte de los socios como capital de trabajo que permita iniciar el giro del negocio y cubrir con los costos y gastos que genere la empresa. El valor deberá establecerse de acuerdo a las expectativas de los socios.



Ing. Nicolás Marcovici L.
Gerente General