



# AETERNAM CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

Quito - Ecuador

Telf. 022 618 519 - 0995050718

Quito, 31 de marzo de 2016

Señores

SOCIOS AETERNAM CONSTRUCTORA Cia. Ltda.

Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, pongo en conocimiento de los señores socios el informe anual de la Gerencia General de la compañía AETERNAM CONSTRUCTORA Cia. Ltda., por el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2015

**1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe:**

La Gerencia General ha desarrollado actividades dirigidas a cumplir los objetivos previstos para el ejercicio 2015; mismos que han sido desempeñados a cabalidad, llenando las expectativas generadas en el ejercicio anterior.

**2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio:**

La Gerencia General ha cumplido con todas las disposiciones encargadas a la Gerencia General, para el ejercicio 2015.

**3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal:**

La Gerencia General cumple con informar a la Junta General de socios de la compañía AETERNAM CONSTRUCTORA Cia. Ltda., que durante el ejercicio 2015, no han ocurrido hechos extraordinarios, en los ámbitos: administrativos, laboral y legal. Sino que, por el contrario, las operaciones desarrolladas en los campos anteriormente mencionados, se han desarrollado con total normalidad.

Se ha llevado a cabo la socialización del proyecto Nutritali con agricultores de los sectores de Puerto Quito, La Concordia, Valle Hermoso, Nuevo Israel, El Carmen, Puerto Limón, La Maná, Quevedo, con la finalidad de alcanzar lo proyectado de 1000 agricultores con aporte de 3 a 5 Ha.

Se ha visitado terrenos en Isidro Ayora, Pedro Carbo, Nuevo Israel con la finalidad de cumplir con el estimado dentro del proyecto de 2000 Ha propias.

Se ha localizado una fábrica de derivados de cacao y una extractora de aceite de palma lo que ha permitido tomar correctivos dentro del proyecto y nos presenta la oportunidad de

---

Sargento Rafael Grau S11-222 y Av. Alonso de Angulo  
Quito - Ecuador



# AETERNAM CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

Quito - Ecuador

Teléfono 022 616 519 - 0995050718

invertir en la de cacao, con lo cual ganaríamos experiencia con la ayuda del propietario de la misma.

**4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente:**

La Gerencia General cumple con informar a la Junta General de socios de la compañía AETERNAM CONSTRUCTORA Cia. Ltda., que la actividad económica del presente ejercicio se encuentra reflejada en el Balance General que se adjuntan al presente informe.

**5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico:**

La Gerencia General propone a la Junta General de socios de la compañía AETERNAM CONSTRUCTORA Cia. Ltda., que las utilidades obtenidas por la compañía durante el ejercicio 2015, sean repartidas a los socios de la misma, cuando la compañía cuente con la liquidez suficiente para hacerlo.

**6. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:**

La Gerencia General recomienda que para el ejercicio 2016, a la Junta General de socios de la compañía, que se documente la totalidad de los controles que se están ejecutando en los diferentes procesos de la compañía.

**7. El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía:**

La Gerencia General se ha preocupado por cumplir con todas las obligaciones referentes a propiedad intelectual, derechos de autor, así como ante los Órganos de Control pertinentes.

En espera de que el informe satisfaga a los señores socios, me despido con un cordial saludo.

Atentamente,

**José Abel Chávez Manosalvas**  
**GERENTE GENERAL**