

INMOBILIARIA CHAÑARAL S.A.

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA CHAÑARAL S.A. A LOS ACCIONISTAS POR EL AÑO 2.013

1) CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

El salto cualitativo en competitividad para mirar Ecuador con una de las mejores tasas de crecimiento económico de América Latina es resultado de la inversión pública. Hasta septiembre del año pasado, el Gobierno invirtió más de \$ 1.500 millones en bienes de capital y \$ 3.300 millones en 880 km de carreteras en buen estado. "Son tareas que se han realizado con la implementación de políticas públicas dirigidas a estimular el desarrollo y la estabilidad".

Al analizar en forma global los resultados y estados financieros, podemos afirmar que la empresa obtuvo una pérdida contable de US\$ 3.343,08

2) DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL.

Las operaciones del año 2.013 se realizaron conforme a los términos de los estatutos sociales y a las disposiciones de las Juntas Generales de Accionistas.

3) HECHOS EXTRAORDINARIOS.

No ocurrieron otros hechos extraordinarios que merezcan una mención especial en el ámbito administrativo, laboral y legal.

4) SITUACION FINANCIERA.

La pérdida contable que la empresa obtuvo en el 2.013 fue de US\$ 3.343,08, se espera en el año 2014 dinamizar la actividad económica de la empresa para lo cual fue constituida la empresa. El detalle de estas transacciones está a disposición de los accionistas en los estados financieros.

5) DESTINO DE LAS UTILIDADES.

La empresa obtuvo pérdida del ejercicio durante el año 2.013.

6) RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA 2.014.

Durante el año 2.014, potencializaremos comercialmente a la empresa para reactivarla y obtener los resultados esperados.

Aprovecho la oportunidad para agradecer el apoyo y confianza que he recibido de ustedes.

Atentamente,



Maria Fernanda Mejía Santos
Gerente General

Quito, a Mayo 2.014