

AGRÍCOLA RINCOLAC CÍA. LTDA.
INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACIÓN
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

Señores Socios:

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, presento ante ustedes el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del 1ero de Enero del 2013 al 31 de Diciembre del 2013.

1. ANTECEDENTES

Una vez que se ha realizado el cierre del ejercicio fiscal 2013, a continuación encontrarán el informe que contiene una explicación de los resultados de la gestión de la gerencia correspondientes al ejercicio, los cuales evidencian el adecuado cumplimiento de las gestiones que me han sido encomendadas.

2. RESUMEN DE ACCIONES TOMADAS EN EL 2013

- La compañía inicia su operación efectiva en el 2013 motivo por el cual se ha visto obligada a celebrar contratos y realizar operaciones importantes respecto al destino de la compañía.
- Se ha regularizado el registro de activos biológicos de acuerdo a NIIF.
- Se ha realizado la contratación de un contador especializado en materia agrícola.

3. SITUACION FINANCIERA

- a) La situación financiera de la compañía consta resumida en el cuadro a continuación:
- a. Las cuentas por cobrar de la compañía se mantienen en un estado saludable siendo el principal cliente Ecuajugos.
 - b. El valor de propiedad planta y equipo se mantiene en niveles razonables de acuerdo a la planificación de la compañía.
 - c. El resultado del ejercicio fiscal no es favorable lo que evidencia la gestión de la Gerencia en las actividades que realiza la compañía, la pérdida del ejercicio fiscal es de US\$ 2.041,16.

- d. Los ingresos por actividades ordinarias de la compañía están en US\$ 51.804,02, se espera que este valor se aumente en el tiempo.
- e. El resultado del ejercicio, así como las cuentas principales se ven reflejadas en el cuadro que consta a continuación.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

2013

	COBRO	VALOR US\$
INGRESOS		
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	41	51.804,02
VENTA DE BIENES	4101	37.384,47
PROVISIÓN DE SERVICIOS	4102	
CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN	4103	
SUBVENCIONES DEL GOBIERNO	4104	
REGALÍAS	4105	
INTERESES	4106	-
INTERESES GENERADOS POR VENTAS A CRÉDITO	410801	
OTROS INTERESES GENERADOS	410802	
DIVIDENDOS	4107	
GANANCIA POR MEDICIÓN A VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	4108	
OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	4109	14.419,55
(-) DESEMBOLSO EN VENTAS	4110	
(-) DEVOLUCIONES EN VENTAS	4111	
(-) BONIFICACIÓN EN PRODUCTO	4112	
(-) OTRAS REBAJAS COMERCIALES	4113	
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN		
	51	-
MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS		
	5101	-
(+) INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	510101	
(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	510102	
(+) IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	510103	
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	510104	-
(+) INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	510105	
(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	510106	
(+) IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	510107	
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	510108	
(+) INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	510109	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	510110	
(+) INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	510111	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	510112	
(+) MANO DE OBRA DIRECTA	5102	-
SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	510201	
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	510202	
(+) MANO DE OBRA INDIRECTA	5103	-
SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	510301	
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	510302	
(+) OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN	5104	-
DEPRECIACIÓN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	510401	
DEPRECIACIÓN PERIODOS DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	510402	
DEPRECIACIÓN DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	510403	
EFFECTO VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS	510404	
GASTO POR GARANTÍAS EN VENTA DE PRODUCTOS O SERVICIOS	510405	
MANUTENIMIENTO Y REPARACIONES	510406	
SUMINISTROS MATERIALES Y REPUESTOS	510407	
OTROS COSTOS DE PRODUCCIÓN	510408	
GANANCIA BRUTA		
	42	51.804,02
OTROS INGRESOS		
	43	-
DIVIDENDOS	4301	
INTERESES FINANCIEROS	4302	
GANANCIA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS	4303	
VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS	4304	
OTRAS RENTAS	4305	
GASTOS		
	52	82.574,16
GASTOS		
	5201	-
DE VENTA		
	5202	20.993,72
ADMNISTRATIVOS		
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES	520101	15.535,00
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (incluido fondo de reserva)	520102	1.891,85
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	520103	2.354,80
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	520104	
HONORARIOS, COMISIONES Y DEBITAS A PERSONAS NATURALES	520105	743,80
REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS	520106	
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	520107	
MANUTENIMIENTO Y REPARACIONES	520108	
AFORRAMIENTO OPERATIVO	520109	
COMISIONES	520110	

Los gastos administrativos se mantienen bajos de acuerdo a la tendencia que estos reflejan en el balance. Se debe considerar la posibilidad de invertir en nuevos activos, así como diversificar las actividades que realiza la compañía.

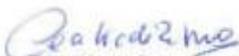
b) **BALANCE GENERAL:**

De forma general muestra que la situación de la compañía es saludable y los resultados del ejercicio evidencian que la compañía tiene la posibilidad de crecer en el tiempo. No existen observaciones especiales que realizar al Balance de la Compañía.

4. PERSPECTIVAS PARA EL EJERCIO DEL 2014

Las perspectivas para el ejercicio fiscal 2014 que mantiene la gerencia son las siguientes:

- a) Realizar las gestiones necesarias para incrementar las ventas de la compañía.
- b) Realizar controles más adecuados de los gastos que realiza la compañía.
- c) Establecer un sistema que controle los gastos que efectúa la compañía con un mayor nivel de detalle.
- d) Analizar la posibilidad de abrir nuevos canales de negocio.


Cecilia Grijalva Terán

GERENTE GENERAL