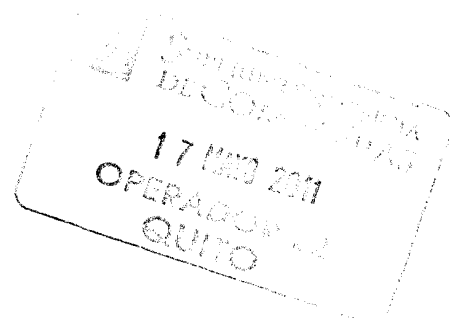


SISMODE – SISTEMAS MODERNOS DE ETIQUETADO COMPANIA LIMITADA

INFORME DE AUDITORIA ESTADOS FINANCIEROS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009



3. Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestra auditoría, excepto por lo mencionado en el párrafo quinto. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento; las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.
4. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

5. No estuvimos presentes en la toma física de inventarios realizada por la Compañía al 31 de diciembre de 2009, ya que nuestra contratación como auditores externos fue realizada con posterioridad al cierre del ejercicio. Al 31 de diciembre de 2009, y no nos fue posible satisfacernos respecto a las cantidades de las existencias por medio de otros procedimientos de auditoría. Los importes de las existencias al 31 de diciembre de 2009, entran en la determinación de la utilidad neta y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

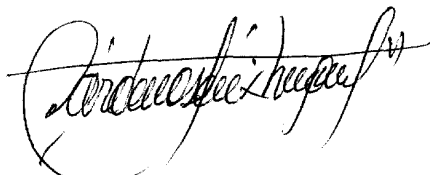
Opinión

6. En nuestra opinión, excepto por el efecto de los ajustes de haberse requerido alguno, sino hubiera existido la limitación mencionada en el párrafo quinto, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **SISMODE – SISTEMAS MODERNOS DE ETIQUETADO COMPAÑIA LIMITADA**, al 31 de diciembre de 2009, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los socios y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

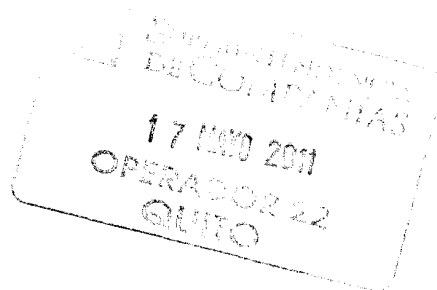
Otros requerimientos de Ley

7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2009, se emite por separado.

Quito, 23 de noviembre de 2010.



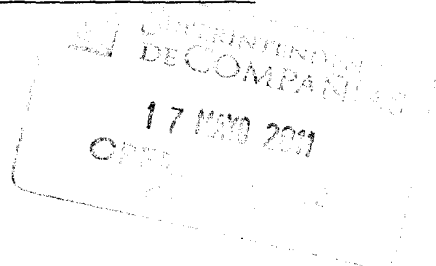
Hugo Cárdenas Félix
Futurefocus Consulting Cia. Ltda.
SC.RNAE-628



SISMODE - SISTEMAS MODERNOS DE ETIQUETADO COMPAÑÍA LIMITADA
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2009</u>
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES:		
Efectivo y equivalentes	3	14.054
Cuentas por cobrar comerciales	4	387.079
Inventarios	5	731.398
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	6	314.686
Total activos corrientes		<u>1.447.217</u>
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	7	1.049.793
OTROS ACTIVOS	8	462.553
TOTAL ACTIVOS		<u><u>2.959.563</u></u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS CORRIENTES:		
Préstamos bancarios	9	211.854
Cuentas por pagar a proveedores	10	344.342
Otras cuentas por pagar	11	918.650
Porción corriente de pasivo largo plazo	12	193.161
Total pasivos corrientes		<u>1.668.007</u>
PASIVOS A LARGO PLAZO		
Préstamos	12	325.242
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:		
Capital social	13	160.000
Aporte para futura capitalización	14	86.109
Reserva legal	15	29.473
Reserva facultativa	16	1.861
Reservas de capital	17	344.050
Utilidades retenidas	18	344.821
Total patrimonio de los socios		<u>966.314</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u><u>2.959.563</u></u>

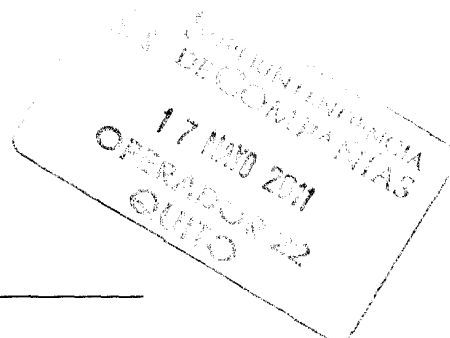
Las notas adjuntas (1 a 22) forman parte de estos estados financieros



SISMODE - SISTEMAS MODERNOS DE ETIQUETADO COMPAÑÍA LIMITADA
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2009</u>
VENTAS NETAS		3.502.551
COSTOS DE VENTAS		<u>(1.842.189)</u>
MARGEN BRUTO		1.660.362
GASTOS GENERALES		(1.403.913)
GASTOS FINANCIEROS		(115.693)
OTRO INGRESOS		<u>5.399</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		146.155
PARTICIPACION TRABAJADORES		(21.923)
IMPUESTO A LA RENTA		(31.139)
RESERVA LEGAL		<u>(4.655)</u>
UTILIDAD NETA		<u><u>88.438</u></u>
<i>Utilidad por participación</i>		0,022
Promedio ponderado del número de participaciones en circulación		4.000.000

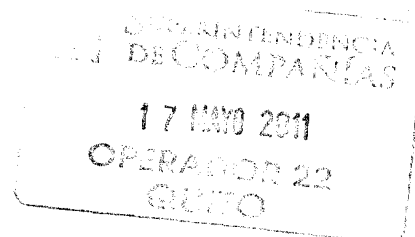
Las notas adjuntas (1 a 22) forman parte de estos estados financieros



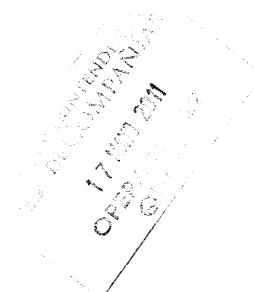
SISMODE - SISTEMAS MODERNOS DE ETIQUETADO COMPAÑIA LIMITADA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2009</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	
Recibido de clientes	3.396.866
Pagado a proveedores y empleados	(2.380.304)
Otros egresos, neto	(110.294)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>906.268</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:	
Adiciones de propiedad, planta y equipo, neto	(439.391)
Adiciones en otros activos	(662.241)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(1.101.632)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Efectivo recibido por obligaciones bancarias, neto	71.487
Aumento en pasivo largo plazo	86.238
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	<u>157.725</u>
EFFECTIVO:	
Disminución neto durante el año	(37.639)
Saldo al comienzo del año	51.693
Saldo al final del año	<u>14.054</u>
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO	
PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	
Utilidad del año	88.438
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo	
provisto por las actividades de operación	
Depreciación de propiedad, planta y equipo	115.976
Amortización de otros activos	218.815
Provisión participación trabajadores	21.923
Provisión impuesto a la renta	31.139
Reserva legal	4.655
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar comerciales	(105.685)
Inventarios	588.947
Gastos pagados por anticipado y otras cuentas por cobrar	49.592
Cuentas por pagar a proveedores	(424.847)
Otras cuentas por pagar	317.315
Efectivo neto provisto por las actividades de operación:	<u>906.268</u>

Las notas adjuntas (1 a 22) forman parte de estos estados financieros



SISMODE - SISTEMAS MODERNOS DE ETIQUETADO COMPAÑIA LIMITADA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009
(Expresado en dólares estadounidenses)



	Capital social (Nota 13)	Aporte para futura capitalización (Nota 14)	Reserva legal (Nota 15)	Reserva facultativa (Nota 16)	Reserva de capital (Nota 17)	Utilidades retenidas (Nota 18)	Total patrimonio
Saldos al comienzo del año 2009	160.000	86.109	24.818	1.861	344.050	256.383	873.221
Transferencia a reserva legal	-		4.655	-	-	-	4.655
Utilidad neta del año	-		-	-	-	88.438	88.438
Saldo al final del año 2009	<u>160.000</u>	<u>86.109</u>	<u>29.473</u>	<u>1.861</u>	<u>344.050</u>	<u>344.821</u>	<u>966.314</u>

Las notas adjuntas (1 a 22) forman parte de estos estados financieros

SISMODE – SISTEMAS MODERNOS DE ETIQUETADO COMPAÑÍA LIMITADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009
(Expresadas en dólares estadounidenses)

1. OBJETO DE LA COMPAÑÍA

La Compañía fue constituida en la República del Ecuador el 12 de abril de 1985, y su objetivo principal es fabricar y comercializar etiquetas, y de importar y comercializar máquinas etiquetadoras.

Según resolución No. 281 de fecha 23 de enero de 1997, la Compañía fue notificada como Contribuyente Especial.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

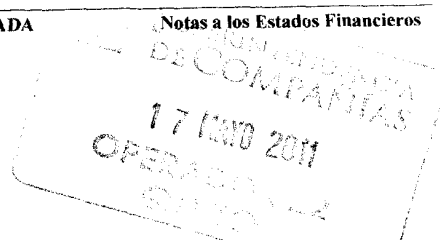
La Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las mismas que requieren que la Gerencia realice ciertas estimaciones y aplique ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluídas en los estados financieros y realizar las revelaciones que ayuden a lograr un mayor entendimiento de los mismos. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos aplicados son razonables.

Los estados financieros han sido preparados con base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), estas requieren la presentación de información comparativa.

El Ecuador ha adoptado algunas Normas Internacionales de Contabilidad y se encuentra en estudio la aplicación de varias Normas Internacionales; mientras ello ocurre, en aquellas situaciones que las NEC no consideren tratamientos contables se recomienda seguir los lineamientos que las NIC proveen.

Según Registro Oficial No. 498 de fecha 07 de enero de 2009, "el Superintendente de Compañías dispone que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías para el registro y preparación de estados financieros a partir del 1 de enero de 2010, 2011 y 2012:

- Aplicarán a partir del 1 de enero de 2010.- las compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores", así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.
- Aplicarán a partir del 1 de enero de 2011.- las compañías que tengan totales iguales o superiores a US\$4,000,000.00 al 31 de diciembre de 2007; las compañías holding o tenedoras de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como



personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.

- Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012.- las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores".

Como parte del proceso de transición, las compañías que conforman los grupos determinados en los numerales 1), 2) y 3) del Artículo Primero elaborarán obligatoriamente hasta marzo del 2009, marzo del 2010 y marzo del 2011, en su orden, un cronograma de implementación de dicha disposición, el cual tendrá, al menos, lo siguiente:

- Un plan de capacitación.
- El respectivo plan de implementación.
- La fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa.

Esta información deberá ser aprobada por la junta general de socios o accionistas, o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos; o, por el apoderado en caso de entes extranjeros que ejerzan actividades en el país.

Adicionalmente, estas empresas elaborarán, para sus respectivos periodos de transición, lo siguiente:

- (a) Conciliaciones del patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio bajo NIIF, al 1 de enero y al 31 de diciembre de los periodos de transición.
- (b) Conciliaciones del estado de resultados del 2009, 2010 y 2011, según el caso, bajo NEC al estado de resultados bajo NIIF.
- (c) Explicar cualquier ajuste material si lo hubiere al estado de flujos efectivo del 2009, 2010 y 2011, según el caso, previamente presentado bajo NEC.

Las conciliaciones se efectuarán con suficiente detalle para permitir a los usuarios (accionistas, proveedores, entidades de control, etc.) la comprensión de los ajustes significativos realizados en el balance y en el estado de resultados. La conciliación del patrimonio neto al inicio de cada periodo de transición, deberá ser aprobada por el directorio o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos, hasta el 30 de septiembre del 2009, 2010 o 2011, según corresponda, y ratificada por la junta general de socios o accionistas, o por el apoderado en caso de entes extranjeros que ejerzan actividades en el país, cuando conozca y apruebe los primeros estados financieros del ejercicio bajo NIIF.

Los ajustes efectuados al término del periodo de transición, al 31 de diciembre del 2009, 2010 y 2011, según el caso, deberán contabilizarse el 1 de enero del 2010, 2011 y 2012, respectivamente.

La Superintendencia de Compañías ejercerá los controles correspondientes para verificar el cumplimiento de estas obligaciones, sin perjuicio de cualquier control adicional orientado a comprobar el avance del proceso de adopción.

Sin perjuicio de los plazos señalados en los artículos que anteceden, cualquier compañía queda en libertad de adoptar anticipadamente la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" antes de las fechas previstas, para lo cual deberá notificar a la Superintendencia de Compañías de este hecho.

Un resumen de las principales Normas Ecuatorianas de Contabilidad aplicadas por la Compañía son las siguientes:

Cuentas por cobrar.- Se registran con base a lo devengado.

Inventarios.- Se valoran al costo de adquisición, utilizando el método promedio, que no excede al valor de mercado.

Propiedad, planta y equipo.- Al costo de adquisición ajustado. El costo ajustado se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de los activos.

Provisión para cuentas incobrables.- Sirve para cubrir posibles pérdidas que se puedan producir en la recuperación de cartera, se establece con base a la evaluación individual de las cuentas.

Otros activos.- Al costo de adquisición, lo constituyen investigación y desarrollo; y equipos de impresión (para arriendo a clientes) los mismos que son amortizados en línea recta a cinco y tres años respectivamente.

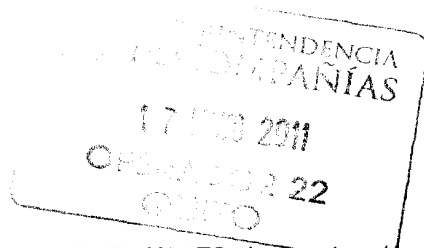
Ingresos, costos y gastos.- Se contabilizan sobre la base de lo devengado.

Registros contables y unidad monetaria.- Los libros contables de la Compañía se llevan en dólares americanos, que es la moneda de circulación oficial del Ecuador a partir de abril del 2000.

Utilidad en participación.- Se contabiliza la utilidad neta por participación según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por acción"

3. **EFFECTIVO Y EQUIVALENTES.-** La cuenta está conformada por:

Caja
Bancos
Inversiones



2009
560
5.454
8.040
<u>14.054</u>

4. **CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES.-** La cuenta está conformada por:

Clientes
Provisión para cuentas de dudosa recuperación

2009
429.699
(42.620)
<u>387.079</u>

La Compañía considera que la provisión de cuentas para cubrir posibles pérdidas por incobrabilidad realizada hasta el 31 de diciembre de 2009 es suficiente.

5. **INVENTARIOS.-** La cuenta está conformada por:

	2009
Producto terminado	730.951
Importaciones en tránsito	447
	<u>731.398</u>

6. **GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.-** La cuenta está conformada por:

	2009
Anticipos varios y otras cuentas por cobrar	47.244
Compañías relacionadas (Nota 20)	147.591
Impuestos por cobrar (Nota 19)	109.319
Cuentas por cobrar empleados	10.532
	<u>314.686</u>

7. **PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.-** Los saldos del rubro son como sigue:

	Tasa de depreciación	2009
Terrenos		11.719
Adecuaciones	10%	112.347
Edificios	5%	487.470
Muebles y enseres	10%	46.105
Equipos de oficina	10%	8.635
Maquinaria y equipos	10%	556.272
Vehículos	20%	146.380
Equipo de computación	33%	285.651
Subtotal		1.654.579
Depreciación acumulada		<u>(604.786)</u>
		<u>1.049.793</u>

El movimiento de la propiedad, planta y equipo durante el año es el siguiente:

	2009
Saldo al inicio del año	726.378
Adiciones	439.391
Depreciación del año	(115.976)
Saldo al final del año	<u>1.049.793</u>

Superintendencia
de Compañías
17 MAYO 2011
OPERADOR 22
QUITO

8. OTROS ACTIVOS.- La cuenta está conformada por:

	2009
Investigación y desarrollo	69.135
Equipos de impresión (para arriendo)	659.741
	728.876
Amortización acumulada	(266.323)
	462.553

Los equipos de impresión han sido adquiridos en el año 2009 por la Compañía y son arrendados a los clientes. La aplicación de la amortización es el 33.33%.

El movimiento de la amortización acumulada de otros activos durante el año es el siguiente:

	2009
Saldo al inicio del año	(47.508)
Amortización del año	(218.815)
Saldo al final del año	(266.323)

9. PRESTAMO Y SOBREGIRO BANCARIO.- La cuenta está conformada por:

	2009
Corporación Financiera Nacional (1)	148.000
Préstamos socios (2)	43.854
Préstamos terceros (2)	20.000
	211.854

- (1) Al 31 de diciembre de 2009, corresponde a un préstamo, con interés del 10.82%, con vencimiento el 10 de mayo de 2010.
- (2) Al 31 de diciembre de 2009, corresponden a préstamos recibidos para capital de trabajo, con intereses entre el 10% y 12%. La Compañía no posee convenios que indiquen tasas de interés y fechas de vencimientos o plazos de pago.

10. CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES.- La cuenta está conformada por:

	2009
Proveedores del exterior	266.270
Proveedores locales	78.072
	344.342

11. OTRAS CUENTAS POR PAGAR.- La cuenta está conformada por:

	2009
Compañías relacionadas (Nota 20)	669.170
Anticipos y varios por pagar	65.139
Impuestos por pagar	76.666
Provisiones sociales y otros	71.565
Intereses	28.519
Otras por pagar	7.591
	918.650

12. PASIVO A LARGO PLAZO.- La cuenta está conformada por:

	2009
Leasing (1)	296.561
Socios (2)	134.628
Dividendos	25.950
Terceros (2)	32.000
Produbanco (3)	29.264
	518.403
(-) Porción corriente del pasivo a largo plazo	193.161
	325.242

(1) Al 31 de diciembre de 2009, corresponde a contratos de leasing con el Produbanco de propiedad, planta y equipo, con vencimientos hasta el año 2011.

(2) Al 31 de diciembre de 2009, corresponden a préstamos recibidos para capital de trabajo, con intereses entre el 10% y 12%. La Compañía no posee convenios que indiquen tasas de interés y fechas de vencimientos o plazos de pago.

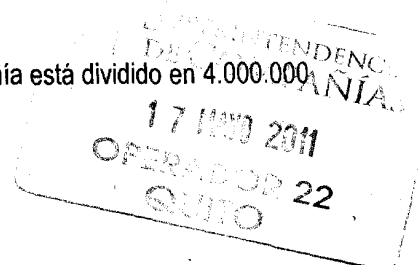
(3) Al 31 de diciembre de 2009, corresponde a un préstamo, con interés del 11.23%, con vencimiento el 28 de septiembre de 2011.

13. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2009 el capital social suscrito de la Compañía está dividido en 4.000.000 de participaciones de 0.04 centavos de dólar cada una.

14. APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION

Al 31 de diciembre de 2009 corresponden básicamente a aportaciones de los socios.



15. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 5% de la utilidad neta anual (luego de participación a trabajadores e impuesto a la renta), hasta que represente el 20% del capital pagado. Esta reserva no puede ser distribuida como dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

16. RESERVA FACULTATIVA

Al 31 de diciembre de 2009, el saldo de esta cuenta está a disposición de los socios de la Compañía.

17. RESERVA DE CAPITAL

Se refiere a los saldos acreedores transferidos de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, después de aplicar el proceso de dolarización.

La reserva de capital podrá ser capitalizado, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último período económico, si las hubiere y de la compensación contable del saldo deudor de la cuenta reserva por valuación o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía. No podrá distribuirse ni utilizarse para pagar capital suscrito no pagado.

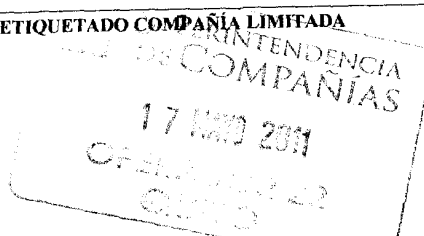
18. UTILIDADES RETENIDAS

Al 31 de diciembre de 2009, el saldo de esta cuenta está a disposición de los socios de la Compañía.

19. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo con disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno, la compañía ha preparado la respectiva conciliación tributaria; un detalle de la misma es como sigue:

	2009
Utilidad del ejercicio	146.155
(-) 15% Participación trabajadores	21.923
(-) 100% Otras rentas exentas	5.494
(+) Gastos no deducibles	11.984
(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	275
(+) Participación trabajadores ingresos exentos	783
(-) Deducción incremento neto de empleados	3.160
(-) Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	4.065
Utilidad gravable	124.555
Impuesto a la renta causado 25%	31.139
(-) Retenciones en la fuente	42.011
(Saldo a favor)	(10.872)



El movimiento del impuesto a la renta del año fue el siguiente:

	2009
Saldo al comienzo del año	67.308
Retenciones en la fuente	42.011
Saldo final (Nota 6)	109.319

La Compañía desde su creación hasta el año 2009 (inclusive) no ha sido revisada por parte de las autoridades tributarias.

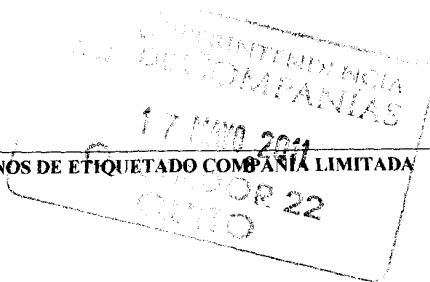
20. TRANSACCIONES CON RELACIONADAS

A continuación se presentan los saldos con partes relacionadas:

	2009
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar: (Nota 6)	
Materpackin Industria de Materiales de Empaque Cía. Ltda.	118.704
Sismote Perú	25.515
USA – Latina	320
Codificación y Etiquetado S.A. Coditec	352
Socios	2.700
	147.591

	2009
Otras cuentas por pagar: (Nota 11)	
Materpackin Industria de Materiales de Empaque Cía. Ltda.	668.965
Codificación y Etiquetado S.A. Coditec	205
	669.170

	2009
Ventas e ingresos:	
Materpackin Industria de Materiales de Empaque Cía. Ltda.	100.776
Codificación y Etiquetado S.A. Coditec	168.261
Servicios administrativos: (Nota 21 c.)	
Materpackin Industria de Materiales de Empaque Cía. Ltda.	280.000
Arriendo: (Nota 21 b.)	
Materpackin Industria de Materiales de Empaque Cía. Ltda.	46.875
	595.912



Compras:

Materpackin Industria de Materiales de Empaque
Cía. Ltda.

2009

104.807

La Compañía no posee convenios que indiquen tasas de interés y fechas de vencimiento o plazos de pago.

21. CONTRATO

a.- Contrato de arrendamiento mercantil de inmuebles.-

Los principales puntos del contrato en referencia son los siguientes:

Inmueble que se arrienda.- El inmueble asignado con el No. 7.611 y las construcciones en él existentes, de la Av. 10 de Agosto, de la Parroquia Benalcázar, del Cantón Quito, Provincia de Pichincha, con todos sus usos, servidumbres y costumbres que le son anexos.

Renta.- Las partes fijan de común acuerdo el valor de 9.362,25, más el impuesto al valor agregado IVA mensualmente.

Plazo inicial forzoso.- 1.800 días contados desde la fecha de suscripción del contrato 19 de julio de 2006.

Derechos alternativos de la parte arrendataria.- Las partes fijan el valor residual de la compra en 112.347.

b.- Contrato de arrendamiento.-

Los principales puntos del contrato en referencia son los siguientes:

Arrendatario.- Materpackin Industria de Materiales de Empaque Cía. Ltda. (compañía relacionada).

Inmueble.- Av. 10 de Agosto N46-77 y Retamas; 1.178,45 m2 de área de uso.

Plazo.- dos años a partir del 1 de junio de 2009, el segundo año se realizará el incremento de acuerdo a la inflación decretada por el INEC.

c.- Convenio de alianza estratégica de negocios.-

Los principales puntos del convenio en referencia son los siguientes:

Objeto.- La Compañía concede a favor de Materpackin Industria de Materiales de Empaque Cía. Ltda. (compañía relacionada), el uso de sus instalaciones, equipos, máquinas y soporte de los servicios en el área financiera, contable y administrativa, con el fin de facilitar y promover de mejor manera el cumplimiento de sus fines.

GOBIERNO
DE LA COMPAÑÍA
17 JUNIO 2011
OPERACIONES 22

Gastos y honorarios.- la suma de US\$40.000 y de ser necesario sufragar otros gastos, estos serán cancelados en forma equitativa por las dos compañías.

Plazo.- un año a partir del 3 de enero de 2009.

22. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la presente fecha de presentación de este informe (23 de Noviembre de 2010), en opinión de la administración de la Compañía no se ha producido eventos que pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros, excepto por lo que a continuación se describe:

- El préstamo de Corporación Financiera Nacional se canceló el 10 de mayo de 2010.
- En el mes de agosto de 2010, la Dirección Regional Norte del Servicio de Rentas Internas ha atendido la solicitud de devolución de pago en exceso de impuesto a la renta por los años 2007 y 2008 por US\$17.820 y US\$12.977 respectivamente.
- En Registro Oficial No.209 del 08 de junio de 2010 y según decreto No.374 de la Función Ejecutiva, se expidió el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.

