

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

#### **CONSTITUCIÓN**

La compañía se constituyó el lunes cinco de noviembre del año 2012, según Escritura Pública celebrada ante el doctor Hernán Santamaría Sancho, Notario Quinto del cantón Ambato, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Ambato el trece de diciembre del 2012 bajo el número 1137.

#### **REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES**

El Registro Único de contribuyentes de la compañía es el número 1891750176001

#### **DENOMINACIÓN**

Según el artículo uno de los Estatutos, la compañía se denomina Impofreico S. A.

#### **NACIONALIDAD Y DOMICILIO**

La compañía es de nacionalidad ecuatoriana y tiene su domicilio principal en la ciudad de Ambato en el cantón Ambato de la provincia de Tungurahua, pudiendo establecer agencias y sucursales en cualquier lugar del país o del exterior, si así lo resolviere la Junta General de Accionistas.

#### **OBJETO SOCIAL**

El artículo cuarto de los Estatutos establece que la compañía se dedicará a las siguientes actividades:

- a) Importar, comprar, vender, comercializar, distribuir, exportar repuestos, partes, piezas, accesorios, herramientas, neumáticos, lubricantes, aditivos, aceites, insumos, y, en general todo tipo de repuestos y accesorios para todo tipo de vehículos y maquinaria liviana y pesada para la construcción, y, en general para todo tipo de maquinarias.
- b) Comprar, vender, comercializar, distribuir, importar y/o exportar motores, maquinarias y equipos industriales, ya sean nuevos o usados.
- c) Importar, comprar, vender, comercializar, distribuir y exportar maquinaria pesada para la construcción, tales como: volquetas, tractores, camiones, cargadores, grúas, y en general cualquier tipo de maquinarias y herramientas para la construcción.
- d) Importar, comprar, vender, comercializar, distribuir y exportar vehículos nuevos y usados, actuar como comisionista en la venta de vehículos nuevos y usados.
- e) Brindar servicios de reparación. Mantenimiento, pintura, vulcanización, lubricación y lavado de vehículos.
- f) Celebrar contratos de franquicia con personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras.
- g) Actuar como agente, representante, mandataria o comisionista de personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras.
- h) Podrá participar en licitaciones, concursos públicos o privados de precios u ofertas, comparaciones de oferta, ventas por catálogo, subastas o cualquier otra modalidad contractual, ante cualquier entidad de derecho público o de derecho privado de conformidad con la ley.
- i) La compañía podrá participar como socia o accionista en la constitución de otras compañías, adquirir acciones o participaciones o suscribir aumentos de capital de compañías existentes, absorberlas o fusionarse con ellas, aunque no exista afinidad con su objeto social.
- j) La compañía puede conformar consorcios o celebrar contratos de asociación o cuentas en participación, con personas naturales o jurídicas aunque no exista afinidad con su objeto social.

## **DURACIÓN**

La duración de la compañía será de cincuenta años, contados desde la inscripción de la escritura pública de constitución en el Registro Mercantil. Este plazo podrá ser ampliado o restringido por resolución de la Junta General de Accionistas.

## **REPRESENTANTE LEGAL**

El literal a) del artículo vigésimo cuarto de los Estatutos de la compañía establece que al Gerente General le corresponde ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

## **CAPITAL SOCIAL**

El capital social de la compañía es de US\$ 2'468.090,00 (Dos millones cuatrocientos sesenta y ocho mil noventa 00/100 dólares americanos) dividido en 2.468.090 acciones de un dólar cada uno, distribuidos entre los accionistas de la siguiente manera:

| <b>SOCIO</b>                   | <b>CAPITAL<br/>SUSCRITO</b> | <b>PARTICIPACIONES</b> | <b>PORCENT.</b> |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------|-----------------|
|                                | <b>AL 31-12-2015</b>        |                        | <b>%</b>        |
| Galo Avito Freire Balladares   | 2.318.639.00                | 2.318.639              | 93.94%          |
| Galo Renato Freire Viteri      | 49.217.00                   | 49.217                 | 1.99%           |
| David Geovanni Freire Viteri   | 50.117.00                   | 50.117                 | 2.03%           |
| Maritza Victoria Freire Viteri | 50.117.00                   | 50.117                 | 2.03%           |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>2.468.090.00</b>         | <b>2.468.090</b>       | <b>100%</b>     |

## **2. NORMATIVA LEGAL PARA LA COMPAÑÍA**

Para la ejecución de sus actividades en el presente ejercicio económico la compañía debe observar las leyes, reglamentos y disposiciones que siguen:

Ley de Compañías

Ley Orgánica para el Fortalecimiento y Optimización del Sector Societario y Bursátil

Ley de Régimen Tributario Interno

Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno

Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria en el Ecuador

Código Orgánico Monetario y Financiero

Código de Trabajo

Ley de Seguridad Social.

Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal y su Reglamento.

Ley Orgánica para la Justicia Laboral y reconocimiento del trabajo en el hogar

Ley Orgánica de Incentivos para la Asociación Público – Privadas y la Inversión Extranjera.

Ley Orgánica de Remisión de Intereses, Multas y Recargos.

Ley Orgánica de Discapacidades y su Reglamento.

Reglamento general a la ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos t del Financiamiento de Delitos.  
Instructivo General de Pasantías

### 3. ASPECTOS LABORALES

#### **Salario Básico Unificado**

Art. 1.- Del Salario Básico Unificado para el año 2017.- aprobar el acuerdo generado en el pleno del Consejo Nacional de Trabajo y Salarios y por consiguiente fijar a partir del 1 de enero de 2017 el salario básico unificado para el trabajador en general, incluidos los trabajadores de la pequeña industria, trabajadores agrícolas y trabajadores de maquila; trabajador o trabajadora remunerada del hogar; operarios de artesanía y colaboradores de la microempresa en 375,00 dólares de los Estados Unidos de América mensuales.

#### **Criterio legal aplicado para los Representantes Legales o Gerentes**

En el artículo 308 del Código de Trabajo se establece lo siguiente: “Mandatario o empleado.- Cuando una persona tenga poder general para representar y obligar a la empresa, será mandatario y no empleado, y sus relaciones con el mandante se reglarán por el derecho común”, por lo que el tratamiento que se dará a los representantes legales de una institución cooperativa es la contratación bajo la modalidad del Código Civil.

En el Suplemento del Registro Oficial número 182 publicado el 12 de febrero del 2014 en relación a los pagos a los administradores o gerentes se establece lo que sigue:

“Exclusivamente para fines tributarios, puntualmente para efectos de establecer la base imponible de impuesto a la renta, y sin perjuicio de lo dispuesto en la correspondiente normativa laboral y civil respecto de la calidad o naturaleza de la relación jurídica existente entre una empresa -se trate ésta de una persona natural o de una sociedad- y sus representantes legales - sean éstos directores, gerentes, administradores y en general personas que tengan poder para representar y obligar a la empresa o entidad- así como de mandatarios o apoderados, que ejerzan funciones permanentes en el régimen interno de una empresa, se considerarán deducibles los sueldos, salarios u honorarios a éstos pagados, siempre y cuando la empresa o sociedad haya efectuado, en dichos casos, las correspondientes aportaciones al seguro social, bajo el régimen de afiliación obligatoria o bajo el régimen de afiliación voluntaria, según corresponda.”

### 4. RETENCIONES TRIBUTARIAS

Según Suplemento del Registro Oficial número 473 emitido el 6 de abril del 2015 se establecieron los porcentajes de retención del Impuesto al Valor Agregado como sigue:

**Retenciones del IVA:** Según corresponda los porcentajes vigentes al cierre del año son: 30%, 70% y 100% en adquisiciones o prestación de servicios.

**Retención del diez por ciento (10%) del IVA causado:** Cuando el agente de retención sea un contribuyente especial, en la adquisición de bienes gravados con tarifa doce por ciento (12%) de IVA a otros contribuyentes especiales.

**Retención del veinte por ciento (20%) del IVA causado:** Cuando el agente de retención sea un contribuyente especial, en la adquisición de servicios y derechos, en el pago de comisiones por intermediación, y en contratos de consultoría, gravados con tarifa doce por ciento (12%) de IVA, a otros contribuyentes especiales.

**Retenciones del Impuesto a la Renta:** Sobre la base de US\$ 50,00 o a proveedores permanentes se deberá retener los siguientes porcentajes: 1%, 2%, 8% y 10%, también aplica el 5% en intereses por créditos externos y 22% por pagos a extranjeros o al exterior.

**Porcentaje de Impuesto a la Renta Vigente:** Según lo establecido en el Código de la Producción, para este ejercicio económico el impuesto a la renta vigente es del 22%, y se

mantiene la deducción del 10% si se efectúan reinversiones de las utilidades, en las condiciones establecidas en la ley y reglamento tributario.

**Rebaja del pago del saldo del Anticipo del Impuest a la Renta:** Según resolución número 210 publicada en el Registro Oficial número 135 del 7 de Diciembre del 2017, se establece la rebaja del pago del Anticipo del Impuesto a la Renta en los artículos 1, 2 y 3 como sigue: La rebaja del 100% del pago del saldo del anticipo de Impuesto a la Renta correspondiente al período fiscal 2017 para personas naturales, sucesiones indivisas obligadas a llevar contabilidad y sociedades, cuya ventas o ingresos brutos anuales, respecto del ejercicio fiscal 2017, sean iguales o menores a quinientos mil (\$500.000,00) dólares de los Estados Unidos de América. La rebaja del 60% cuando las ventas o ingresos brutos anuales, respecto del ejercicio fiscal 2017, sean de entre quinientos mil dólares de los Estados Unidos de América y un centavo de dólar (US \$500.000,01) hasta un millón (US \$1.000.000,00) de dólar de los Estados Unidos de América. Y, la rebaja del 40% cuando las ventas o ingresos anuales, respecto del ejercicio 2017, sean de un millón (US \$ 1.000.000.01) de dólares de los Estados Unidos de América y un centavo de dólar o más.

## **5. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

### **PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los registros contables y por tanto la preparación de los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs), sobre la base del costo histórico, modificados por la aplicación del valor razonable. Esta preparación exige el uso de ciertas estimaciones contables, así como que la administración de la compañía ejerza su juicio al aplicar las políticas contables.

### **EJERCICIO ECONÓMICO**

El ejercicio económico de la compañía concuerda con el periodo tributario esto es que comprende desde el 1 de enero al 31 de diciembre de cada año.

### **MONEDA DE REGISTRO**

La moneda vigente en el país es el Dólar de los Estados Unidos de América, por tanto los registros y Estados Financieros se expresan en esta moneda que es la que rige en el entorno económico en que desarrolla la compañía sus actividades.

### **EMPRESA EN FUNCIONAMIENTO**

La compañía se encuentra desarrollando sus actividades con normalidad, cumpliendo con su objeto social, por lo que se considera como una empresa en funcionamiento, acatando con todas las disposiciones legales pertinentes.

### **EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**

La compañía mantiene como efectivo o equivalentes de efectivo los recursos disponibles en fondos de caja para gastos menores en cada agencia así como los depósitos bancarios de libre disposición en las instituciones financieras.

### **OBLIGACIONES CORRIENTES POR COBRAR**

Las obligaciones por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

Las cuentas comerciales por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Se aplica para el cálculo de la provisión para cuentas incobrables el 1% sobre el saldo de los créditos otorgados en el año, sin que supere el 10% del total de la cartera

Cuando la política de recuperación de las obligaciones pendientes con los clientes de la compañía ha superado los plazos establecidos en la política se deberá efectuar el cálculo del deterioro de la cartera, efectuándose el registro contra la provisión por deterioro.

La compañía mantiene como política de ventas a crédito un plazo de 30 a 90 días, sin considerar costos financieros por los retrasos.

## **INVENTARIOS**

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el que sea menor. Son valuados con el método de costo promedio ponderado. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos necesarios para la venta.

Las importaciones se liquidan en el sistema informático distribuyendo todos los gastos incurridos al momento de llegar la mercadería.

## **PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Los bienes muebles e inmuebles son valorados al costo de adquisición, acumulando sus costos hasta que presten servicio a la compañía y generen beneficios futuros.

La depreciación para los registros contables bajo NIIFs se efectúan en base a los datos actualizados a valor justo, las vidas útiles estimadas son las que siguen:

|                     |         |
|---------------------|---------|
| Muebles y Enseres   | 10 años |
| Maquinaria y Equipo | 10 años |
| Vehículo            | 5 años  |

Las vidas útiles y los valores residuales pueden cambiar debido a la variación de las circunstancias en las que se determinaron inicialmente. La administración analizando estos cambios los revisa en forma periódica y los ajusta de manera prospectiva de ser necesario.

Las diferencias entre el valor de la depreciación calculada bajo NIIFs y la depreciación calculada bajo los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno se regulan en la Conciliación Tributaria.

## **OBLIGACIONES POR PAGAR**

Las obligaciones por pagar comprenden los compromisos adquiridos por la compañía con proveedores y terceros relacionados y no relacionados, se miden inicialmente a su valor razonable y posteriormente a su valor amortizado aplicando el método de la tasa de interés efectiva.

De pactarse un costo financiero se aplicara al principio del devengado según el tiempo transcurrido desde el origen de la obligación hasta el cierre de cada período a una tasa de interés explícito.

Se clasifican a corto plazo las obligaciones que se tienen vencimientos menores a doce meses y a largo plazo las que vencen en plazos mayores a un año.

## **BENEFICIOS LABORALES**

**Beneficios Corrientes.**- Se efectúa la provisión por beneficios laborales a corto plazo por el departamento contable aplicando las disposiciones legales establecidas en el Código de Trabajo.

**Beneficios a Largo Plazo.-** La provisión para jubilación patronal y desahucio debe ser calculada por una firma actuaria calificada para efectuar este cálculo actuarial, en aplicación de la NIC 19, los impactos se registran aumentando o disminuyendo la provisión acumulada, tomando como contrapartida los gastos. La compañía no ha efectuado el cálculo de estas provisiones bajo el criterio de que son una empresa nueva.

## **PROVISIONES**

Se reconocen provisiones cuando en la empresa se presenta obligaciones legales o implícitas presentes como consecuencia de sucesos pasados que requieren una salida de recursos que se pueden estimar con fiabilidad. Estas obligaciones surgen de regulaciones, contratos, compromisos públicos que generan ante terceros la posibilidad de pago.

## **PATRIMONIO**

**Capital Social,** El capital social de la compañía se modifica por aumentos o disminuciones, a través de la debida resolución de sus accionistas y mediante la elaboración de las correspondientes Escrituras de Aumento de Capital.

**Reserva Legal,** las compañías según disposiciones legales destinan por lo menos el 10% (sociedades anónimas) o el 5% (compañías de responsabilidad limitada) de sus utilidades netas para la Reserva Legal, hasta que la misma alcance al cincuenta por ciento del capital suscrito.

**Resultados del Ejercicio y Acumulados,** los resultados netos que arrojen las operaciones de la compañía en el año se registran como Resultados del Ejercicio, y aquellos que no se han distribuido permanecen registrados como Resultados Acumulados o Resultados de Ejercicios Anteriores hasta su distribución.

**Resultados Acumulados por Aplicación de NIIFs por Primera Vez,** Los ajustes por la convergencia de NEC a NIIFs se han registrado en la cuenta Patrimonial “Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera Vez”, el saldo de esta cuenta no podrá ser distribuida a los accionistas, ni aplicada para aumentos de capital, pero se empleará para compensar pérdidas acumuladas en caso de que su saldo fuese acreedor.

## **IMPUESTOS DIFERIDOS**

Las diferencias temporarias originadas por la variación de las cifras entre la base tributaria y NIIFs, por efecto de los ajustes conciliatorios, genera el reconocimiento de los Impuestos Diferidos, que es el resultado de multiplicar el valor de la diferencia temporaria por el porcentaje del impuesto tributario vigente.

No se ha considerado el cálculo de los impuestos diferidos considerando que la compañía se creó luego de que se dio el periodo de transición y no se vió afectada por este tipo de regulación contable.

## **COMPENSACIÓN DE SALDOS Y TRANSACCIONES**

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación y la compañía tienen la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

## **INGRESOS**

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía puede otorgar.

### **COSTOS Y GASTOS**

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se reconoce.

### **NOTA 6.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

La compañía mantiene en efectivo o depósitos bancarios de libre disposición al 31 de diciembre los valores que se presentan en balances con los saldos siguientes:

| <b>CUENTA</b>                        | <b>AÑO 2016</b>   | <b>AÑO 2017</b>   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| CAJA                                 | 11.146.66         | 10.654.61         |
| BANCO BOLIVARIANO                    | 108.601.74        | 170.767.53        |
| BANCO INTERNACIONAL                  | 11.408.05         | 31.927.72         |
| BANCO DEL PICHINCHA                  | 27.217.78         | 12.325.12         |
| <b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b> | <b>158.374.23</b> | <b>225.674.98</b> |

### **NOTA 7.- CLIENTES**

Las obligaciones por cobrar a los clientes de la compañía que vencen a corto plazo se presentan en balances con los saldos que siguen:

| <b>CUENTA</b>                     | <b>VALOR</b>        |
|-----------------------------------|---------------------|
| CLIENTES                          | 1.214.615.50        |
| (-) Provisión cuentas incobrables | -47.215.81          |
| (-) Deterioro cuentas Incobrables | -6.763.00           |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>1.160.636.69</b> |

La compañía efectuó el cálculo de la provisión para cuentas incobrables aplicando el 1% sobre el saldo de los créditos otorgados en el año generando un valor de US\$ 11.240,74 El detalle de los préstamos a terceros es como sigue:

| <b>PRESTAMOS A TERCEROS</b>          | <b>VALOR</b>     |
|--------------------------------------|------------------|
| LA PISTAKARTING                      | 11.075.97        |
| FREIRE INDUSTRIA Y COMERCIO CIA LTDA | 38.891.54        |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>49.967.51</b> |

Las obligaciones por cobrar a los empleados se detallan a continuación:

| <b>CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS</b> | <b>VALOR</b>     |
|-------------------------------------|------------------|
| MONICA ALBUJA                       | 575.43           |
| SANTIAGO PORTERO                    | 6.766.27         |
| EDISON ZAMORA                       | 3.349.96         |
| STEFANIA GRANJA                     | 2.689.91         |
| SABRINA VARGAS                      | 1.221.40         |
| LEX CARVACHE                        | 334.19           |
| VARIOS DE MENOR VALOR               | 813.80           |
| <b>TOTAL</b>                        | <b>15.750.96</b> |

#### **NOTA 8.- INVENTARIOS**

Los valores que la compañía mantiene en inventarios de los bienes que comercializa se presentan al 31 de diciembre como se detalla:

|                                | <b>AÑO 2016</b>     | <b>AÑO 2017</b>     |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>MATERI PRIMA</b>            | 119.336.02          | 135.397.45          |
| <b>PRODTO TERMINADO</b>        | 30.321.78           | 32.523.12           |
| <b>MERCADERIA</b>              | 2.313.331.81        | 2.422.391.65        |
| <b>MERCD. EN TRANSIT</b>       | 21.859.67           | 26.615.83           |
| <b>(-) provisión deterioro</b> | -6.690.39           | -11.895.22          |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>2.478.158.89</b> | <b>2.605.032.83</b> |

Se efectuó el cálculo de deterioro de inventarios por el Valor Neto de Realización, generando un monto de US\$ 5.204,83.

#### **NOTA 9.- PAGOS ANTICIPADOS**

Los valores pagados por anticipado por bienes o servicios que se recibirán a futuro así como los pagos anticipados efectuados al Servicio de Rentas Internas por impuestos corrientes que se devengan a corto plazo, al 31 de diciembre se presentan en balances los saldos que se detallan:

|                                | <b>AÑO 2016</b>   | <b>AÑO 2017</b>   |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Anticipo Proveedores</b>    | 403.855.19        | 597.667.95        |
| Seguros pagados x anticipados  | 10.041.78         | 11.445.48         |
| IVA compra e importaciones     | 23.461.30         | 53.736.22         |
| Retenciones Iva                | 214.61            | 197.35            |
| Crédito Tributario Iva         | 0                 | 0.00              |
| Impuestos Retenidos            | 0                 | 0.00              |
| Activo por Impuesto diferidos  | 2.721.45          | 5.746.85          |
| <b>Total pagos Anticipados</b> | <b>440.294.33</b> | <b>668.793.85</b> |

## NOTA 10.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los bienes muebles que la compañía mantiene al cierre del año y que le generan beneficios futuros, así como los movimientos que se han dado en el año se presentan en el cuadro que se detalla:

| BIENES                               | AÑO 2016          | MOVIMIENTO        | AÑO 2017          |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Construcciones Curs0                 | 0.00              | 294.143.22        | 294.143.22        |
| Muebles y Enseres                    | 24.679.56         | 0.00              | 24.679.56         |
| Maquinaria y Equipo                  | 123.399.32        | -12.245.00        | 111.154.32        |
| Equipo Computo                       | 6.481.23          | 0.00              | 6.481.23          |
| Vehículos                            | 198.087.59        | 33.026.79         | 231.114.38        |
| (-) Depre. Acumulada                 | -108.275.19       | -42.736.23        | -151.011.42       |
| <b>Total propie. planta y equipo</b> | <b>244.372.51</b> | <b>272.188.78</b> | <b>516.561.29</b> |

## NOTA 11.- PROVEEDORES

Las obligaciones por pagar a los proveedores de bienes y servicios que la compañía tiene al cerrar el año se presenta con los saldos que siguen

| CUENTAS                  | VALOR             |
|--------------------------|-------------------|
| Proveedores Locales      | 195.602.61        |
| Proveedores del Exterior | 6.265.59          |
| Otras cuentas por Pagar  | 52.443.48         |
| <b>TOTAL</b>             | <b>254.311.68</b> |

## NOTA 12.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Las obligaciones por pagar a las Instituciones Financieras que la compañía tiene al cerrar el año se presenta con los siguientes saldos.

| CUENTAS   | VALOR             |
|---|-------------------|
| Banco Bolivariano                               | 498.680.55        |
| Provisión Intereses                             | 8.313.70          |
| <b>Total Obligaciones con inst. Financieras</b> | <b>506.994.25</b> |

## NOTA 13.- OBLIGACIONES FISCALES

Las obligaciones por impuestos corrientes pendientes de pago que la empresa mantiene con el Servicio de Rentas Internas que vencen a corto plazo, en balances presentan las cifras que se detallan:

|                           | <b>AÑO 2016</b>  | <b>AÑO 2017</b>  |
|---------------------------|------------------|------------------|
| Retención Fuente 10%      | 1.007.23         | 1.748.58         |
| Retención Fuente 8%       | 2.238.24         | 1.144.61         |
| Retención Fuente 2%       | 116.42           | 1.748.46         |
| Retención Fuente 1%       | 108.14           | 546.42           |
| Iva en Venta y Servicios  | 40.936.40        | 35.520.33        |
| Retención IVA 10%         | 157.91           | 404.21           |
| Retención IVA 30%         | 2.101.79         | 315.19           |
| Retención IVA 70%         | 2.101.79         | 850.78           |
| Retención IVA 100%        | 2.896.69         | 3.405.98         |
| Retención IVA 20%         | 74.38            | 234.87           |
| Impuesto del ejercicio    | 0.00             | 379.93           |
| Impuesto a la Renta       | 16.628.96        | 16.415.47        |
| <b>TOTAL OBLIGACIONES</b> | <b>66.286.88</b> | <b>62.714.92</b> |

#### **NOTA 14.- OBLIGACIONES LABORALES**

Las obligaciones por pagar que la compañía tiene con sus empleados y trabajadores por sueldos, provisiones efectuadas por beneficios sociales que tienen vencimientos a corto plazo y los aportes al Seguro Social se presentan en balances al 31 de diciembre con las cifras que se detallan:

|                                   | <b>AÑO 2016</b>  | <b>AÑO 2017</b>   |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|
| Sueldos por Pagar                 | 9.008.02         | 0.00              |
| Décimo Tercer Sueldo              | 1.639.84         | 2.184.69          |
| Décimo Cuarto Sueldo              | 4.884.82         | 4.818.71          |
| Vacaciones                        | 6.568.75         | 5.656.61          |
| Fondo Reserva Empleados           | 781.40           | 833.85            |
| Aporte al IESS                    | 4.466.64         | 6.008.38          |
| Préstamos al IESS                 | 541.70           | 1.857.35          |
| Participación Trabajadores        | 22.660.24        | 94.001.42         |
| <b>Total obligaciones laboral</b> | <b>50.551.41</b> | <b>115.361.01</b> |

#### **NOTA 15.- PASIVO NO CORRIENTE**

Las obligaciones por pagar a los accionistas de la compañía y a los empleados por provisiones que vencen en plazos mayores a un año, al 31 de diciembre los balances reflejan las cifras que siguen:

|                                    | <b>AÑO 2016</b>   | <b>AÑO 2017</b>   |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Galo Freire                        | 213.763.61        | 213.763.61        |
| Provisión para Jubilación          | 11.270.00         | 14.859.00         |
| Provisión Desahucio                | 4.784.00          | 9.036.00          |
| <b>Total Pasivos no corrientes</b> | <b>229.817.61</b> | <b>237.658.61</b> |

#### NOTA 16.- PATRIMONIO

El patrimonio de la compañía al cierre del ejercicio económico se presenta distribuido en las cuentas que se detallan:

|   | ANO 2016            | ANO 2017            |
|---|---------------------|---------------------|
| <b>Capital Social</b>                     | 2.468.090.00        | 2.468.090.00        |
| <b>Reserva Legal</b>                      | 20.583.68           | 61.972.79           |
| <b>Otras Reservas Impuestos Diferidos</b> | 2.721.45            | 5.746.85            |
| <b>Resultados Acumulados</b>              | 1.076.473.58        | 1.157.066.01        |
| <b>Utilidad No Corriente</b>              | 80.592.43           | 372.501.99          |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>                   | <b>3.648.461.14</b> | <b>4.065.377.64</b> |

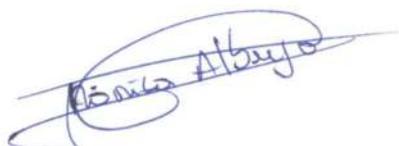
#### NOTA 17.- DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

La distribución de utilidades que debe ser conocida y aprobada por la Junta General de Accionistas se presenta como sigue:

|   |                   |
|---|-------------------|
| <b>Utilidad Neta antes de Impuestos</b> | <b>626.676.10</b> |
| 15% Participación Trabajadores          | 94.001.42         |
| Impuesto a la Renta                     | 118.783.58        |
| Reserva Legal                           | 41.389.11         |
| <b>Utilidad Líquida</b>                 | <b>372501.99</b>  |

#### HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Entre el 31 de diciembre del 2017 y hasta el cierre no hay movimientos que afecten la situación financiera y los resultados de la compañía que deban ser revelados.



CPA. Mónica Albuja  
CONTADORA GENERAL